ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН РАЗВИТИЯ ЕЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЕЙСКОГО РАЙОНА

КАРТА (СХЕМА) - ОСНОВНОЙ ЧЕРТЕЖ

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

- ЕЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
- СУЩЕСТВУЮЩАЯ ГРАНИЦА Г. ЕЙСКА
- СУЩЕСТВУЮЩАЯ ГРАНИЦА СЕЛЬСКИХ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ ЕЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
- ПРОЕКТИРУЕМАЯ ГРАНИЦА НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ
- КАДАСТРОВЫЕ УЧАСТКИ КРАЕВОЙ СОБСТВЕННОСТИ
- КАДАСТРОВЫЕ УЧАСТКИ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ
- ГРАНИЦА ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ В ШУМОВОЙ ЗОНЕ
- САНИТАРНО-ЗАЩИТНАЯ ЗОНЫ ОЧИСТНЫХ СООРУЖЕНИЙ КАНАЛИЗАЦИИ
- ГРАНИЦЫ ШУМОВЫХ ЗОН

ТЕРРИТОРИИ

- ИНДИВИДУАЛЬНАЯ ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА НА ПЕРВУЮ ОЧЕРЕДЬ ИНДИВИДУАЛЬНАЯ ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА НА РАСЧЕТНЫЙ СРОК
- МНОГОКВАРТИРНАЯ ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА НА ПЕРВУЮ ОЧЕРЕДЬ МНОГОКВАРТИРНАЯ ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА НА РАСЧЕТНЫЙ СРОК
- НАПРАВЛЕНИЕ РАЗВИТИЯ ИНДИВИДУАЛЬНОЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ НАПРАВЛЕНИЕ РАЗВИТИЯ МНОГОКВАРТИРНОЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ
- ПЕРСПЕКТИВНАЯ МНОГОКВАРТИРНАЯ ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА НА ТЕРРИТОРИИ САДОВОДЧЕСКИХ ТОВАРИЩЕСТВ
- РАЗНОЭТАЖНАЯ ЗАСТРОЙКА (ЗОНА ВЫБОРОЧНОЙ РЕКОНСТРУКЦИИ)
- ТЕРРИТОРИЯ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
- ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ ЗОНА РЕЗЕРВ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВОЙ ЗАСТРОЙКИ
- КУРОРТНЫЕ ТЕРРИТОРИИ РЕЗЕРВ КУРОРТНЫХ ТЕРРИТОРИЙ
- МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНАЯ ЗОНА
- ЛОГИСТИЧЕСКИЙ ЦЕНТР
- ЛЕЧЕБНЫЕ УЧРЕЖДЕНИЯ
- СРЕДНИЕ И ВЫСШИЕ УЧЕБНЫЕ ЗАВЕДЕНИЯ
- ШКОЛЫ И ДДУ
- ПРОМЫШЛЕННО-ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯ
- ВЕТРОЭЛЕКТРОСТАНЦИЯ
- КОММУНАЛЬНО-БЫТОВЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯ
- ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ ГАРАЖИ
- СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯ
- СПЕЦТЕРРИТОРИЯ
- ИНЖЕНЕРНЫЕ СООРУЖЕНИЯ
- ЗЕЛЕНЬ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
- КЛАДБИЩЕ
- СУЩЕСТВУЮЩАЯ СВАЛКА, ПОДЛЕЖАЩАЯ ЗАКРЫТИЮ И РЕКУЛЬТИВАЦИИ
- ГОЛЬФ-ПОЛЯ
- 10 НОМЕР ЭКСПЛИКАЦИИ УЧРЕЖДЕНИЙ СОЦКУЛЬТБЫТА
- 1.5 НОМЕР ЭКСПЛИКАЦИИ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ
- 5 НОМЕРА УКРУПНЕННЫХ РАСЧЕТНЫХ КВАРТАЛОВ
- I НОМЕРА ПЛАНИРОВОЧНЫХ РАСЧЕТНЫХ РАЙОНОВ
- ЖЕЛЕЗНАЯ ДОРОГА С САНИТАРНОЙ ЗОНОЙ
- ГОРОДСКИЕ УЛИЦЫ
- ОБВОДНАЯ ДОРОГА

ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

- ПАМЯТНИК МОНУМЕНТАЛЬНОГО ИСКУССТВА С ГРАНИЦЕЙ ВРЕМЕННОЙ ОХРАННОЙ ЗОНЫ
- ПАМЯТНИК ИСТОРИИ С ГРАНИЦЕЙ ВРЕМЕННОЙ ОХРАННОЙ ЗОНЫ
- ПАМЯТНИК АРХИТЕКТУРЫ С ГРАНИЦЕЙ ВРЕМЕННОЙ ОХРАННОЙ ЗОНЫ
- ГРАНИЦА ИСТОРИЧЕСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ Г. ЕЙСК, ОПРЕДЕЛЕННАЯ ЗАКОНОМ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ ОТ 29.05.2002 №457-КЗ "О ЗЕМЛЯХ НЕДВИЖИМЫХ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ (ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ) РЕГИОНАЛЬНОГО И МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ, И ЗОНАХ ИХ ОХРАНЫ"
- ГРАНИЦА ОБСЛЕДОВАННОЙ ТЕРРИТОРИИ ПО ИСТОРИКО-АРХИТЕКТУРНОМУ ОПОРНОМУ ПЛАНУ, ВЫПОЛНЕННОМУ В 2000 Г. "АРХИТЕКТУРНО-РЕСТАВРАЦИОННОЙ МАСТЕРСКОЙ СЕМЕНОВОЙ И.Г."
- ОБЪЕКТ, РЕКОМЕНДУЕМЫЙ К ПОСТАНОВКЕ НА ГОСУДАРСТВЕННУЮ ОХРАНУ
- КУРГАН - ПАМЯТНИК АРХЕОЛОГИИ С ГРАНИЦЕЙ ВРЕМЕННОЙ ОХРАННОЙ ЗОНЫ
- ПАМЯТНИК АРХЕОЛОГИИ, ВИЗУАЛЬНО НЕ ПРОСЛЕЖИВАЕТСЯ
- ПАМЯТНИК АРХЕОЛОГИИ, ВИЗУАЛЬНО НЕ ОБСЛЕДОВАЛСЯ (ЗАКРЫТАЯ ЗОНА)

перспектива | 1-очередь | сущ.

ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

ОКС ЭЛЕКТРОЭНЕРГЕТИКИ

Федерального значения

- ПС 220 КВ
- ЛИНИЯ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧ 220 КВ

Регионального значения

- ПС 110 КВ
- ЛИНИЯ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧ 110 КВ

ОКС ВОДОСНАБЖЕНИЯ

Местного значения

- ВОДОПРОВОД

ОКС ВОДООТВЕДЕНИЯ

Местного значения

- КАНАЛИЗАЦИОННЫЕ ОЧИСТНЫЕ СООРУЖЕНИЯ
- КАНАЛИЗАЦИОННАЯ НАСОСНАЯ СТАНЦИЯ
- РЕКОНСТРУКЦИЯ НАСОСНОЙ СТАНЦИИ
- КАМЕРА ГАШЕНИЯ НАПОРА
- СЛИВНАЯ СТАНЦИЯ
- САМОТЕЧНАЯ КАНАЛИЗАЦИЯ
- НАПОРНАЯ КАНАЛИЗАЦИЯ
- НАСОСНАЯ СТАНЦИЯ ДОЖДЕВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ
- КОЛОДЦЫ ДОЖДЕВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ
- РЕЗЕРВУАРЫ-НАКОПИТЕЛИ
- САМОТЕЧНАЯ ДОЖДЕВАЯ КАНАЛИЗАЦИЯ
- НАПОРНАЯ ДОЖДЕВАЯ КАНАЛИЗАЦИЯ

ОКС ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Местного значения

- КОТЕЛЬНАЯ

ОКС ГАЗОСНАБЖЕНИЯ

Местного значения

- ГАЗОРАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНАЯ СТАНЦИЯ
- ГОЛОВНОЙ ГАЗОРАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЙ ПУНКТ
- ГАЗОПРОВОД ВЫСОКОГО ДАВЛЕНИЯ
- МАГИСТРАЛЬНЫЙ ГАЗОПРОВОД-ОТВОД

ОКС СВЯЗИ

Федерального значения

- ПОЧТА

Регионального значения

- АВТОМАТИЧЕСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СТАНЦИЯ
- ЦИФРОВОЙ УЗЕЛ МУЛЬТИСЕРВИСНОГО ДОСТУПА

проект. | сущ.

ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

ОКС ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА

Федерального значения

- ЖЕЛЕЗНАЯ ДОРОГА МАГИСТРАЛЬНАЯ ЭЛЕКТРИФИЦИРОВАННАЯ
- ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЙ ВОКЗАЛ

ОКС ВНЕШНЕГО АВТОМОБИЛЬНОГО ТРАНСПОРТА

Регионального значения

- АВТОМОБИЛЬНАЯ ДОРОГА ОБЫЧНОГО ТИПА
- АВТОВОКЗАЛ

Местного значения

- АВТОМОБИЛЬНАЯ ДОРОГА ОБЫЧНОГО ТИПА
- УЛИЧНО-ДОРОЖНАЯ СЕТЬ
- АВТОСТАНЦИЯ
- АВТОЗАПРАВОЧНАЯ СТАНЦИЯ
- АВТОГАЗОЗАПРАВОЧНАЯ СТАНЦИЯ
- СТАНЦИЯ ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ

ОКС ТРАНСПОРТНЫХ СООРУЖЕНИЙ

- МОСТ

ОКС ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА

Федерального значения

- АЭРОВОКЗАЛ

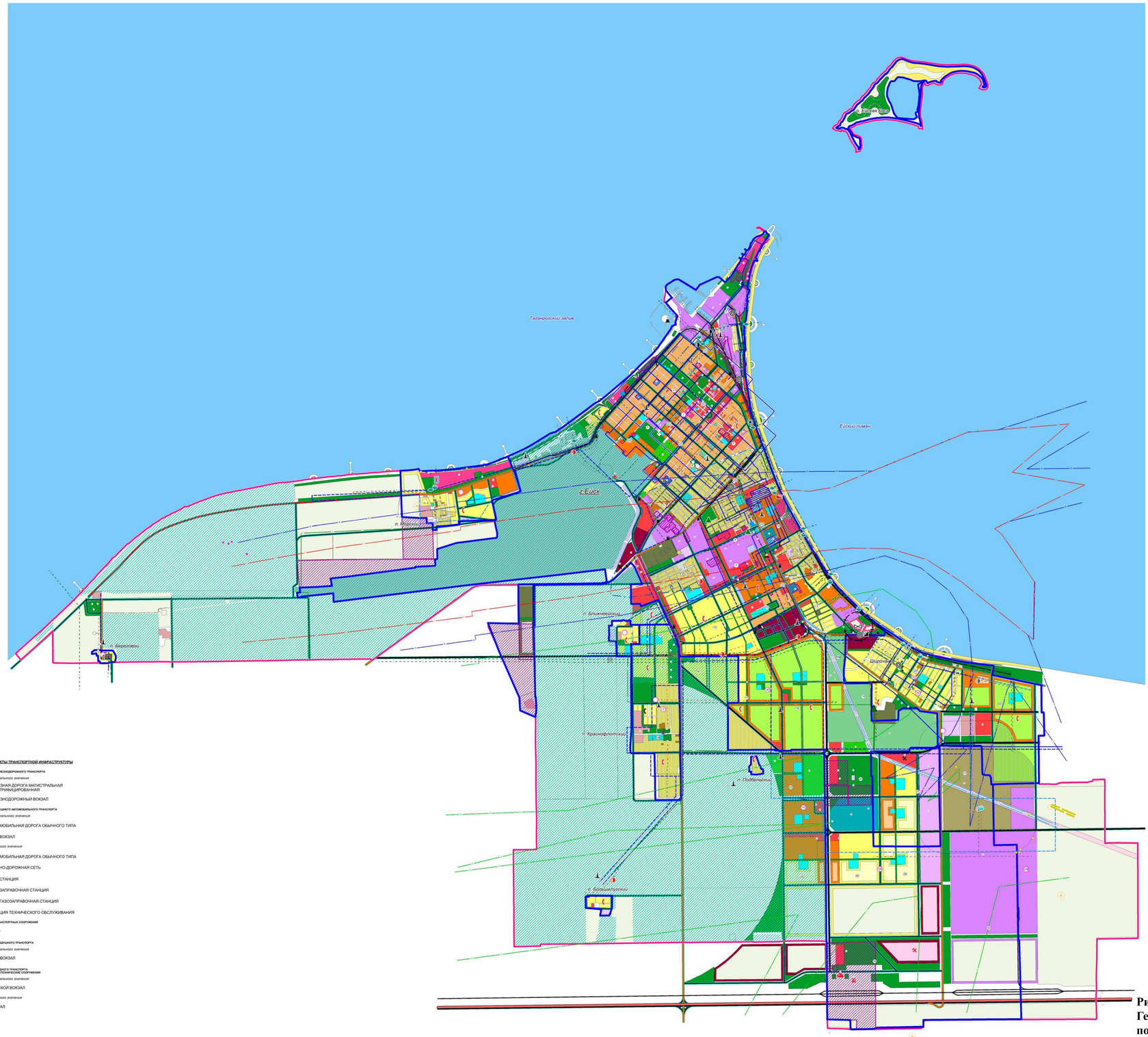
ОКС ВОДНОГО ТРАНСПОРТА И ГИДРОТЕХНИЧЕСКИЕ СООРУЖЕНИЯ

Федерального значения

- МОРСКОЙ ВОКЗАЛ

Местного значения

- ПРИЧАЛ



ЭКСПЛИКАЦИЯ

1. Администрация города,городской Совет депутатов
2. Администрация Ейского района
3. Административно - деловой центр
4. Инспекция федеральной налоговой службы России №2
5. Ейское межрайонная торгово - промышленная палата
6. Военный комиссариат г.Ейска и Ейского района
7. Отделение федерального казначейства по г.Ейску и Ейскому району
8. Межрайонная прокуратура
9. Районный суд
10. Ейский почтамт
11. Сбербанк
12. Железнодорожный вокзал
13. Автовокзал
14. Автостанция
15. Транспортно - логистический центр, в составе: мотель, автотерминалы, оптовые склады, многоярусные автостоянки
16. Морской вокзал
17. Аэровокзал
18. Учреждения банковско - коммерческой деятельности
19. Административно - хозяйственные учреждения
20. Автошкола
21. Колледж "Ейский"
22. Педагогический колледж
23. Филиал Ростовского педагогического университета
24. Профессиональное училище
25. Филиал Сочинского государственного университета туризма и курортного дела
26. Филиал Кубанского госуниверситета
27. Морской рыбопромышленный техникум(вынос в проектируемую учебную зону на расчетный срок)
28. Школа - интернат(вынос в проектируемую учебную зону на расчетный срок)
29. Медицинский колледж(вынос в проектируемую учебную зону на расчетный срок)
30. Комплекс учебных заведений
31. Детский центр искусств
32. Дворец культуры
33. Культурно - зрелищный центр
34. Дом офицеров
35. Общегородской спортивный центр со стадионом
36. Спортивно - оздоровительный комплекс
37. Плавательный бассейн
38. Ледовый каток
39. Ипподром
40. Марина, яхт - клуб
41. Торгово - бытовой комплекс
42. Торговый комплекс
43. Гипермаркет
44. Общекурортный центр
45. Санаторий "Ейск"
46. Грязелечебница, бальнеолечебница
47. Комплекс реконструируемых курортных учреждений
48. Курортная гостиница
49. Дом отдыха для семей с детьми
50. Круглогодичная база отдыха
51. Комплекс пансионатов
52. Комплекс домов отдыха для семей с детьми
53. Детский оздоровительный лагерь санаторно - курортного типа
54. Пансионат
55. Лечебный пляж санатория "Ейск"
56. Детский лагерь "Юность"
57. Комплекс круглогодичных домов отдыха
58. Гостиничный комплекс
59. Больничный комплекс
60. Госпиталь
61. Дом престарелых и дом-интернат для взрослых инвалидов
62. Поликлиника
63. Предприятия придорожного сервиса
64. Рынок
65. Баково - оздоровительный комплекс
66. Дом ребенка
67. Гольф-поля,гольф-клуб
68. Общественный центр
69. Детский дом-интернат для инвалидов

Производственные территории

1.1 Станкостроительный завод
1.2 ООО "Авсимпекс","ООО "Гайдельберг", типография
1.3 Завод "Аттракцион"
1.4 ООО Ейское УПП ВОС
1.5 ООО Ейское УПП ВОГ
1.6 Швейная фабрика
1.7 Ейское полиграфическое предприятие
1.8 ОАО "Ейскмолоко"
1.9 ООО "Азов" консервный завод
1.10 Кондитерский цех
1.11 ООО "Железобетон"
1.12 ООО "Титан"
1.13 ОАО "Ейскхлеб"
1.14 Торгово - закупочная база
1.15 Ейская мануфактура
1.16 Коммунально-складские территории
1.17 Проектируемая производственная территория
1.18 Пекарня
1.19 Ветроэлектростанция
1.20 Рекультивируемая свалка

Рис.4.14.Карта-схема основного чертежа Генерального плана Ейского городского поселения Ейского района

						МК М_03983005154.1600001-01547ТГ-01		ДСП	Инв.№17802
						Заказчик: Управление архитектуры и градостроительства администрации Ейского городского поселения Ейского района.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Ген.директор		Ложкин А.С.				Правила внесения изменений в Генеральный план развития Ейского городского поселения Ейского района	Лист	Листов	Масштаб
Нач. отдела		Кулиш Н.П.							1:25000
ГИП		Алексий К.А.							
Инженер		Лабушев С.С.							
Инженер		Ермолин Н.В.				Карта (схема) – основной чертеж	ООО "Джи Дэнэмикс"		
Инженер		Гарашенко М.Е.							