



Администрация Краснодарского края

Межведомственная комиссия по координации хода подготовки жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы Краснодарского края к работе в осенне-зимний период 2018 – 2019 годов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23 марта 2018 года

№ 02-2018

г. Краснодар

О ходе подготовки к ОЗП 2018-2019 годов в муниципальных образованиях: Апшеронский, Белореченский, Крыловский, Приморско-Ахтарский, Староминский, Тбилисский, Щербиновский районы.

Заслушав и обсудив информацию министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края, государственной жилищной инспекции Краснодарского края, специализированных организаций, отчеты руководителей органов местного самоуправления в муниципальных образованиях: Апшеронский, Белореченский, Крыловский, Приморско-Ахтарский, Староминский, Тбилисский, Щербиновский районы, информацию членов межведомственной комиссии (далее – Комиссия), представителей ведомств о планируемых мероприятиях по подготовке жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы и мерах, принимаемых органами местного самоуправления вышеперечисленных территорий по обеспечению своевременной готовности к работе в осенне-зимний период 2018 - 2019 годов, Комиссия **п о с т а н о в л я е т**:

1. Обратить внимание глав муниципальных образований: Апшеронский, Белореченский, Крыловский, Приморско-Ахтарский, Староминский, Тбилисский, Щербиновский районы на имевшиеся недостатки в организации и финансировании подготовительных работ в жизнеобеспечивающих отраслях ЖКХ, жилищном фонде, объектах социальной сферы к осенне-зимнему периоду 2017-2018 годов.

2. Рекомендовать главам органов местного самоуправления: Апшеронский, Белореченский, Крыловский, Приморско-Ахтарский, Староминский, Тбилисский, Щербиновский районы принять меры, направленные на:

- организацию работы по своевременному выполнению утвержденного Председателем Комиссии Плана мероприятий по подготовке к осенне-зимнему

периоду 2018-2019 годов;

- своевременную (до 1 октября 2018 года) подготовку к осенне-зимнему периоду 2018-2019 годов электро-, теплоэнергетических, водопроводно-канализационных и газоснабжающих объектов, вне зависимости от ведомственной принадлежности;

- подготовку жилищного фонда, в том числе немunicipального, к эксплуатации в зимний период, своевременное подписание паспортов готовности внутридомовых инженерных систем к сезонной эксплуатации;

- организацию работы и принятие необходимых мер по погашению всеми потребителями просроченной задолженности за электроэнергию, газ, тепло, воду и другие коммунальные услуги;

- своевременное создание запасов жидкого и твердого топлива для отопительных котельных, вне зависимости от ведомственной принадлежности;

- актуализацию схем теплоснабжения сельских поселений, городских округов;

- надежную работу и должное санитарное состояние объектов водопроводно-канализационного хозяйства;

- организацию контроля устранения недостатков по замечаниям органов Ростехнадзора РФ;

- усиление мер пожарной безопасности и антитеррористической защищенности при подготовке к осенне-зимнему периоду 2018-2019 годов объектов бюджетной сферы;

- проверку готовности и укомплектованность аварийно-технических служб к ведению работ по локализации и ликвидации чрезвычайных ситуаций;

- работу с населением по избранию собственниками жилых помещений способа управления жилыми домами;

- проведение активной разъяснительной работы среди населения о необходимости утепления жилых помещений, экономному расходованию энергоресурсов и воды;

- организацию полноценной профессиональной подготовки персонала, обслуживающего тепловые и энергоустановки на объектах ЖКХ и социальной сферы.

3. Рекомендовать главам органов местного самоуправления:

3.1. Муниципальное образование Апшеронский район:

- принять меры по погашению просроченной задолженности ООО «Тепловые сети Апшеронского района» за потребленный природный газ;

- принять меры по выделению средств местного бюджета на модернизацию систем теплоснабжения и подготовку теплоэнергетических объектов к осенне-зимнему периоду 2018-2019 годов, в том числе на устранение замечаний СКУ Ростехнадзора и приведение узлов учета расхода газа на котельных в соответствие с требованиями коммерческого учета и ГОСТ Р 8.740-2011;

- принять меры по выделению средств местного бюджета на выполнение мероприятий по замене 5 % сетей от общей протяженности;

- активизировать работу по заключению собственниками помещений в многоквартирных домах договоров на техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения и договоров на обследование вентканалов и дымоходов, входящих в состав общего имущества многоквартирных домов, доведя до

1 сентября 2018 года показатель заключенных договоров до 100%;

- принять меры по заключению договоров с управляющими организациями на аварийно-техническое обслуживание многоквартирного жилого фонда.

3.2. Муниципальное образование Белореченский район:

- принять меры по погашению просроченной задолженности МУП «Белореченские тепловые сети» и ООО «ВиК Рязанское» за потребленные природный газ и электроэнергию;

- принять меры по выделению средств местного бюджета на модернизацию систем теплоснабжения и подготовку теплоэнергетических объектов к осенне-зимнему периоду 2018-2019 годов, в том числе на устранение замечаний СКУ Ростехнадзора и мероприятия по 5 % замене сетей от общей протяженности.

3.3. Муниципальное образование Крыловский район:

- принять меры по выделению средств местного бюджета на модернизацию систем теплоснабжения и подготовку теплоэнергетических объектов к осенне-зимнему периоду 2018-2019 годов, в том числе на устранение замечаний СКУ Ростехнадзора и приведение узлов учета расхода газа на котельных в соответствие с требованиями коммерческого учета и ГОСТ Р 8.740-2011;

- принять меры по определению собственниками помещений в многоквартирных домах способа управления жилыми домами и заключению договоров на аварийно-техническое обслуживание многоквартирного жилого фонда.

3.4. Муниципальное образование Приморско-Ахтарский район:

- принять меры по выделению средств местного бюджета на модернизацию систем теплоснабжения и подготовку теплоэнергетических объектов к осенне-зимнему периоду 2018-2019 годов, в том числе на устранение замечаний СКУ Ростехнадзора и 5 % замену сетей от общей протяженности;

- обеспечить ввод в эксплуатацию теплотрассы к школе № 5 в ст. Бриньковской

- активизировать работу по заключению собственниками помещений в многоквартирных домах договоров на техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения и договоров на обследование вентканалов и дымоходов, входящих в состав общего имущества многоквартирных домов, доведя до 1 сентября 2018 года показатель заключенных договоров до 100%.

3.5. Муниципальное образование Староминский район:

- принять меры по погашению просроченной задолженности теплоснабжающего предприятия МУП «Теплоэнергетик» за потребленный природный газ;

- обеспечить финансирование из средств местного бюджета мероприятий по модернизации систем теплоснабжения и подготовке теплоэнергетических объектов к осенне-зимнему периоду 2018-2019 годов, в том числе на устранение замечаний СКУ Ростехнадзора и приведение узлов учета расхода газа на котельных в соответствие с требованиями коммерческого учета и ГОСТ Р 8.740-2011;

- принять меры по выделению средств местного бюджета на выполнение мероприятий по замене 5 % сетей от общей протяженности;

- активизировать работу по заключению собственниками помещений в многоквартирных домах договоров на техническое обслуживание внутридомовых

систем газоснабжения и договоров на обследование вентканалов и дымоходов, входящих в состав общего имущества многоквартирных домов, доведя до 1 сентября 2018 года показатель заключенных договоров до 100%;

- принять меры по определению собственниками помещений в многоквартирных домах способа управления жилыми домами и заключению договоров на аварийно-техническое обслуживание многоквартирного жилого фонда.

3.6. Муниципальное образование Тбилисский район:

- принять меры по выделению средств местного бюджета на модернизацию систем теплоснабжения и подготовку теплоэнергетических объектов к осенне-зимнему периоду 2018-2019 годов, в том числе на устранение замечаний СКУ Ростехнадзора и приведение узлов учета расхода газа на котельных в соответствие с требованиями коммерческого учета и ГОСТ Р 8.740-2011;

- активизировать работу по заключению собственниками помещений в многоквартирных домах договоров на аварийно-техническое обслуживание многоквартирного жилого фонда и обследование вентканалов и дымоходов, входящих в состав общего имущества многоквартирных домов, доведя до 1 сентября 2018 года показатель заключенных договоров до 100%.

3.7. Муниципальное образование Щербиновский район:

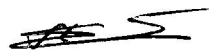
- принять меры по погашению просроченной задолженности теплоснабжающего предприятия МУП «Теплоэнерго» за потребленный природный газ;

- принять меры по выделению средств местного бюджета на модернизацию систем теплоснабжения и подготовку теплоэнергетических объектов к осенне-зимнему периоду 2018-2019 годов, в том числе на устранение замечаний СКУ Ростехнадзора и приведение узлов учета расхода газа на котельных в соответствие с требованиями коммерческого учета и ГОСТ Р 8.740-2011;

- принять меры по выделению средств местного бюджета на выполнение мероприятий по замене 5 % сетей от общей протяженности;

- активизировать работу по заключению собственниками помещений в многоквартирных домах договоров на техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения и договоров на обследование вентканалов и дымоходов, входящих в состав общего имущества многоквартирных домов, доведя до 1 сентября 2018 года показатель заключенных договоров до 100%.

Заместитель председателя
межведомственной комиссии



А.М. Волошин

Секретарь МВК



А.В. Риб

