



Администрация Краснодарского края

Межведомственная комиссия по координации хода подготовки жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы Краснодарского края к работе в осенне-зимний период 2018 – 2019 годов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13 апреля 2018 года

№ 04-2018

г. Краснодар

О ходе подготовки к ОЗП 2018-2019 годов
в муниципальных образованиях: Брюховецкий,
Гулькевичский, Ейский, Каневской,
Ленинградский, Тимашевский районы.

Заслушав и обсудив информацию министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края, государственной жилищной инспекции Краснодарского края, специализированных организаций, отчеты руководителей органов местного самоуправления в муниципальных образованиях: Брюховецкий, Гулькевичский, Ейский, Каневской, Ленинградский, Тимашевский районы, информацию членов межведомственной комиссии (далее – Комиссия), представителей ведомств о планируемых мероприятиях по подготовке жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы и мерах, принимаемых органами местного самоуправления вышеперечисленных территорий по обеспечению своевременной готовности к работе в осенне-зимний период 2018 - 2019 годов, Комиссия п о с т а н о в л я е т:

1. Обратить внимание глав муниципальных образований: Брюховецкий, Гулькевичский, Ейский, Каневской, Ленинградский, Тимашевский районы на имевшиеся недостатки в организации и финансировании подготовительных работ в жизнеобеспечивающих отраслях ЖКХ, жилищном фонде, объектах социальной сферы к осенне-зимнему периоду 2017-2018 годов.

2. Рекомендовать главам органов местного самоуправления Брюховецкий, Гулькевичский, Ейский, Каневской, Ленинградский, Тимашевский районы принять меры, направленные на:

- организацию работы по своевременному выполнению утвержденного Председателем Комиссии Плана мероприятий по подготовке к осенне-зимнему

периоду 2018-2019 годов;

- своевременную (до 1 октября 2018 года) подготовку к осенне-зимнему периоду 2018-2019 годов электро-, теплоэнергетических, водопроводно-канализационных и газоснабжающих объектов, вне зависимости от ведомственной принадлежности;

- подготовку жилищного фонда к эксплуатации в зимний период, своевременное подписание паспортов его готовности к сезонной эксплуатации;

- организацию работы и принятие необходимых мер по погашению всеми потребителями просроченной задолженности за электроэнергию, газ, тепло, воду и другие коммунальные и жилищные услуги;

- своевременное создание запасов жидкого и твердого топлива для котельных не зависимо от ведомственной принадлежности;

- актуализацию схем теплоснабжения сельских поселений, городских округов;

- надежную работу и должное санитарное состояние объектов водопроводно-канализационного хозяйства;

- организацию контроля устранения замечаний по предписаниям органов Ростехнадзора РФ;

- усиление мер пожарной безопасности и антитеррористической защищенности при подготовке к осенне-зимнему периоду 2018-2019 годов объектов бюджетной сферы;

- проверку готовности и укомплектованность аварийно-технических служб к ведению работ по локализации и ликвидации чрезвычайных ситуаций;

- работу с населением по избранию собственниками жилых помещений способа управления жилыми домами;

- проведение активной разъяснительной работы среди населения о необходимости утепления жилых помещений, экономному расходованию энергоресурсов и воды;

- организацию полноценной профессиональной подготовки персонала, обслуживающего тепловые и энергоустановки на объектах ЖКХ и социальной сферы.

3. Рекомендовать главам органов местного самоуправления:

3.1. Муниципальное образование Брюховецкий район:

- обеспечить финансирование из средств местного бюджета мероприятий по модернизации систем теплоснабжения и подготовке теплоэнергетических объектов к осенне-зимнему периоду 2018-2019 годов, в том числе на выполнение мероприятий по замене 5 % сетей от общей протяженности;

- взять на контроль погашение ООО «Брюховецкие тепловые сети» задолженности за потребленный природный газ.

3.2. Муниципальное образование Гулькевичский район:

- обеспечить финансирование мероприятий по модернизации систем теплоснабжения и подготовке теплоэнергетических объектов к осенне-зимнему периоду 2018-2019 годов, в том числе на устранение замечаний СКУ Ростехнадзора и приведение узлов учета расхода газа на котельных в соответствие с требованиями коммерческого учета и ГОСТ Р 8.740-2011;

- принять меры по обеспечению надежного и качественного теплоснабжения населения и объектов социальной сферы Соколовского сельского поселения в предстоящий ОЗП 2018-2019 годов;

- взять на контроль погашение филиалом ОАО «АТЭК» «Гулькевичские тепловые сети» просроченной задолженности за потребленный природный газ и электроэнергию;

- организовать работу по погашению населением просроченной задолженности за электроэнергию, газ, тепло, воду и другие коммунальные и жилищные услуги.

3.3. Муниципальное образование Ейский район:

- обеспечить финансирование из средств местного бюджета мероприятий по модернизации систем теплоснабжения и подготовке теплоэнергетических объектов к осенне-зимнему периоду 2018-2019 годов, в том числе на устранение замечаний СКУ Ростехнадзора и приведение узлов учета расхода газа на котельных в соответствие с требованиями коммерческого учета и ГОСТ Р 8.740-2011;

- принять меры по выделению средств местного бюджета на выполнение мероприятий по замене 5 % сетей от общей протяженности;

- принять меры по погашению просроченной задолженности теплоснабжающего предприятия МУП «Ейские тепловые сети» за потребленный природный газ и электроэнергию;

- организовать работу по погашению населением просроченной задолженности за электроэнергию, газ, тепло, воду и другие коммунальные и жилищные услуги;

- в рамках своих полномочий принять меры по погашению Министерством обороны РФ просроченной задолженности перед МУП «Ейские тепловые сети» за потребленную тепловую энергию;

- в рамках своих полномочий принять меры по обеспечению готовности объектов Министерства обороны РФ к ОЗП 2018-2019 годов;

- организовать проведение конкурсных мероприятий по определению управляющей компании для многоквартирного дома в г. Ейске. Направить в госжилинспекцию края информацию о состоянии работы по определению управляющей компании.

3.4. Муниципальное образование Каневской район:

- обеспечить финансирование из средств местного бюджета мероприятий по модернизации систем теплоснабжения и подготовке теплоэнергетических объектов к осенне-зимнему периоду 2018-2019 годов, в том числе на устранение замечаний СКУ Ростехнадзора и приведение узлов учета расхода газа на котельных в соответствие с требованиями коммерческого учета и ГОСТ Р 8.740-2011;

- обеспечить финансирование из средств местного бюджета мероприятий по замене 5 % сетей от общей протяженности;

- обеспечить к ОЗП 2018-2019 годов завершение работ по строительству и вводу в эксплуатацию котельных № 1, № 2, № 3 и тепловых сетей в ст. Стародеревянковская.

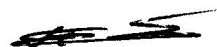
3.5. Муниципальное образование Ленинградский район:

- обеспечить финансирование мероприятий по модернизации систем теплоснабжения и подготовке теплоэнергетических объектов к осенне-зимнему периоду 2018-2019 годов, в том числе на приведение узлов учета расхода газа на котельных в соответствии с требованиями коммерческого учета и ГОСТ Р 8.740-2011 и мероприятий по 5 % замене сетей от общей протяженности;
- принять меры по погашению просроченной задолженности теплоснабжающего предприятия МУП «Ленинградский Теплоцентр» за потребленный природный газ;
- активизировать работу по заключению собственниками помещений в многоквартирных домах договоров на техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения и договоров на обследование вентканалов и дымоходов, входящих в состав общего имущества многоквартирных домов, доведя до 1 сентября 2018 года показатель заключенных договоров до 100%;
- принять меры по заключению договоров с управляющими организациями на аварийно-техническое обслуживание многоквартирного жилого фонда.

3.6. Муниципальное образование Тимашевский район:

- обеспечить финансирование мероприятий по модернизации систем теплоснабжения и подготовке теплоэнергетических объектов к осенне-зимнему периоду 2018-2019 годов, в том числе на устранение замечаний СКУ Ростехнадзора и приведение узлов учета расхода газа на котельных в соответствии с требованиями коммерческого учета и ГОСТ Р 8.740-2011;
- принять меры по выделению средств местного бюджета на выполнение мероприятий по замене 5 % сетей от общей протяженности;
- взять на контроль погашение филиалом ОАО «АТЭК» «Тимашевские тепловые сети» просроченной задолженности за потребленный природный газ и электроэнергию;
- организовать работу по погашению населением просроченной задолженности за электроэнергию, газ, тепло, воду и другие коммунальные и жилищные услуги.
- активизировать работу по заключению собственниками помещений в многоквартирных домах договоров на техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения и договоров на обследование вентканалов и дымоходов, входящих в состав общего имущества многоквартирных домов, доведя до 1 сентября 2018 года показатель заключенных договоров до 100%.

Заместитель председателя
межведомственной комиссии



А.М. Волошин

Секретарь МВК



А.В. Риб

