



**Практическая конференция  
предприятий коммунального комплекса России:  
эффективное управление в новых экономических условиях.**  
18-19 июня 2015 г.

**Место проведения:** г. Москва, ГК «Измайлово», Измайловское шоссе дом 71  
**Исполнительная дирекция:** Отраслевой Информационный Портал «Управление ЖКХ»,  
ул. Пришвина, д. 8, корп. 2, г. Москва, Россия, 127549, тел. / факс.: +7-499-372-10-39  
[www.up-gkh.ru](http://www.up-gkh.ru)

ИСХ. № 51-64/511

*О проведении Практической конференции  
предприятий коммунального комплекса России:  
эффективное управление в новых экономических  
условиях.*

Руководителю департамента  
жилищно-коммунального хозяйства  
Краснодарского края  
А.М.Волошину

Уважаемый Александр Михайлович!

Приглашаем Вас принять участие в Практической конференции предприятий коммунального комплекса России: эффективное управление в новых экономических условиях, которая состоится 18-19 июня 2015 года в Москве.

Программа Практической конференции разработана и направлена на повышение уровня профессионализма сотрудников предприятий коммунального комплекса России.

Работа на мероприятии позволит добиться качественного развития коммунального хозяйства, повышения эффективности работы предприятий и модернизации инфраструктуры в условиях экономически нестабильной ситуации в Российской Федерации.

**В ходе конференции будут даны разъяснения и готовые практические решения по вопросам:**

- Будут ли внесены изменения в законодательство в части работы коммунальных предприятий
- Какие изменения планируется ввести в налоговый кодекс РФ и как это отразится на управлении РСО
- Что эксперты думают о нормативно-правовых актах, определяющих работу РСО
- Какие существуют правила госрегулирования тарифов в области теплоэнергетики, в области водоснабжения и водоотведения, а так же в области электроэнергетики
- Существуют ли эффективные способы разрешения споров между РСО, потребителями и абонентами
- Современные технологии в работе РСО
- Как отличается традиционное управление от антикризисного
- И многое другое

**В ходе практической конференции, выступят:**

- Представители Министерства строительства и ЖКХ РФ
- Представители Государственной Думы РФ
- Представители Министерства экономического развития РФ
- Представители Федеральной службы по тарифам
- Представители Фонда содействия реформированию ЖКХ
- Представитель Антимонопольной службы РФ
- И многие другие

**Уважаемый Александр Михайлович!** Учитывая высокую социальную и экономическую значимость вопросов поднимаемых в рамках Практической конференции, приглашаем Вас и ваших сотрудников принять участие в работе данного мероприятия.

*(Расходы, связанные с участием представителя органов исполнительной власти региона в конференции, Организационный комитет мероприятия, берет на себя)*

Также просим Вас обеспечить информационную поддержку и рассылку рекомендательного письма по всем руководителям органов местного самоуправления и предприятиям коммунального комплекса Вашего субъекта.

Для подтверждения участия в конференции просим Вас связаться с представителем организационного комитета.

Руководитель мероприятия – Пьянков Игорь Николаевич e-mail: [igor@od-group.ru](mailto:igor@od-group.ru)  
телефон: +7(499)372-10-39, +7(916)571-15-62

Исполнительный директор  
Организационного комитета

С.В. Шевелев

**Практическая конференция предприятий коммунального комплекса России:  
эффективное управление в новых экономических условиях (18-19 июня)**

**18 июня - четверг**

**08:30 - 10:00**

Регистрация участников семинара. Приветственный кофе.

**10:00 - 12:00**

**Пленарное заседание, часть 1: «Управление коммунальными предприятиями в новых экономических условиях».**

**Вопросы для обсуждения:**

- Стратегические задачи развития коммунальных предприятий;
- Планируемые изменения в законодательстве в области ресурсоснабжающих организаций;
- Реорганизация ресурсоснабжающих организаций;
- Условия и рекомендации по созданию холдинговых схем деятельности ресурсоснабжающих организаций;
- Разработка программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры на региональном и местном уровнях;
- Законодательные изменения в части работы коммунальных предприятий;
- Государственное финансирование коммунальных предприятий;

**Для выступления с докладами приглашены представители:**

Министерства строительства и ЖКХ РФ;  
Государственной корпорации - Фонда содействия реформированию ЖКХ;  
Федеральной антимонопольной службы РФ;  
Министерства финансов РФ;  
Министерства энергетики РФ;  
Федерального агентства по строительству и ЖКХ (Управление коммунальной инфраструктуры).

**12:00 - 12:15**

**Дискуссионное время**

**12:15 - 12:30**

**Перерыв**

**12:30 - 13:45**

**Пленарное заседание, часть 2: «Управление коммунальными предприятиями в новых экономических условиях»**

**Вопросы для обсуждения:**

- Ключевые нормативные правовые акты, определяющие работу коммунальных предприятий;
- Технологии снижения затрат на энергоресурсы;
- Автоматизация контроля учета потребления энергоресурсов;
- Снижение платы за теплоснабжение при невыполнении параметров качества;
- Проблема повышения качества предоставления коммунальных услуг;
- Особенности расчетов с собственниками нежилых помещений и оформления соответствующих договоров;
- Особенности расчетов по отдельным видам коммунальных услуг;

**Для выступления с докладами приглашены представители:**

Министерства строительства и ЖКХ РФ;  
Государственной корпорации - Фонда содействия реформированию ЖКХ;  
Федеральной антимонопольной службы РФ;  
Министерства финансов РФ;  
Министерства энергетики РФ;  
Федерального агентства по строительству и ЖКХ (Управление коммунальной инфраструктуры).

**13:45 - 14:00**

**Дискуссионное время**

**14:00 - 15:00**

**Обед**

С 15:00 – 17.00 секции проходят в параллельном режиме

**15.00 – 17.00**

**Тематическая секция: «Особенности тарифного регулирования водоснабжения и водоотведения» (проводится в параллельном режиме)**

**Вопросы для обсуждения:**

- Последние изменения в Федеральном законе № 416 от 07.12.2011;
- Новое в ценообразовании в сфере водоснабжения и водоотведения (Постановление Правительства РФ № 510 от 3.06.2014);
- Особенности оказания услуг по водоснабжению и водоотведению;
- Правила холодного водоснабжения и водоотведения (Постановления Правительства РФ №№ 644, 645 от 29.07.2013);
- Порядок заключения договоров холодного водоснабжения и водоотведения, транспортировки воды, транспортировки сточных вод;
- Правила организации коммерческого учета воды, сточных вод (Постановление Правительства РФ № 776 от 04.09.2013).

**Для выступления с докладами приглашены представители:**

Федеральной службы по тарифам России;  
Российской ассоциации водоснабжения и водоотведения.

**15:00 - 16:30**

**Тематическая секция: «Особенности тарифного регулирования теплоснабжения» (проводится в параллельном режиме)**

**Вопросы для обсуждения:**

- Последние изменения в Федеральном законе № 190 от 27 июля 2010 г.;
- Правила организации теплоснабжения и оказания услуг по передаче тепловой энергии;
- Тарифы на теплоэнергию (Постановления Правительства РФ № 1075 от 22.10.2012, № 510 от 3.06.2014);
- Методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения (Приказ ФСТ № 760-э от 13.06.2013);
- Согласование и утверждение инвестиционных программ в сфере теплоснабжения (Постановление Правительства РФ № 410 от 05.05.2014);
- Правила расчета размера возмещения недополученных доходов (Постановление Правительства РФ № 603 от 1.07.2014).

**Для выступления с докладами приглашены представители:**

Федеральной службы по тарифам России;  
Российской ассоциации «Коммунальная энергетика»;  
Акционерного общества «Московская областная энергосетевая компания»

**15:00 – 17.00**

**Тематическая секция: «Особенности тарифного регулирования электроэнергетики»**

**Вопросы для обсуждения:**

- Постановление Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 г. № 1178 «О Ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике»;
- Правила госрегулирования тарифов в электроэнергетике;
- Базовые модели схем взаиморасчетов за услуги по передаче электроэнергии;
- Индивидуальные тарифы на услуги по передаче электрической энергии для взаиморасчетов между сетевыми организациями;

**Для выступления с докладами приглашены представители:**

Федеральной службы по тарифам России;  
Министерства энергетики РФ

**17:00 - 18:30**

**Фуршет по случаю открытия конференции**

## **19 июня - пятница**

**09:00 - 10:00**

**Утренний кофе**

С 10:00 – 12.00 секции проходят в параллельном режиме

**10:00 - 12:00**

**Тематическая секция: «Судебная и правоприменительная практика. Антимонопольный контроль» (проводится в параллельном режиме)**

**Вопросы для обсуждения:**

- Споры между РСО, потребителями и абонентами;
- Размер платы за поставленный ресурс. Оспаривание тарифов;
- Споры при выдаче технических условий, заключении и исполнении договоров о подключении;
- Досудебное урегулирование споров и разногласий;
- Заключение договоров в принудительном порядке;
- Изменение договора, заключенного в судебном порядке;
- Ответственность за нарушение обязательств договора;
- Размер платы за поставленный ресурс. Оспаривание тарифов;
- Взыскание долгов в случае признания тарифа незаконным;
- Неустойка и проценты;
- Споры с собственниками;
- Антимонопольный контроль в сфере теплоснабжения;

**Для выступления с докладами приглашены представители:**

Федеральной антимонопольной службы России;  
Арбитражного третейского суда Москвы;  
Союза Юристов Москвы.

**10:00 - 12:00**

**Тематическая секция: «Использование современных технологий в работе РСО» (проводится в параллельном режиме)**

**Вопросы для обсуждения:**

- Инновационные технологии в работе коммунальных предприятий;
- Энергоэффективность и ресурсосбережение;
- Экспериментальные технологии в работе коммунальных предприятий;
- Интеллектуальные средства измерения расходов предприятий;
- Импортозамещение и доступные технологии для коммунальных предприятий;

**Для выступления с докладами приглашены представители:**

Производственных предприятий;  
Коммунальных предприятий внедривших инновационное оборудование;  
Кредитных и финансовых организаций;

**10:00 - 12:00**

**Тематическая секция: «Налогообложение и бух учет: правила и нюансы» (проводится в параллельном режиме)**

**Вопросы для обсуждения:**

- Нововведения в налоговом кодексе РФ;
- Работа бухгалтерии предприятий коммунального комплекса как основа успешной работы компании;
- Планирование работы отдела бухгалтерии;
- Инновации в системе бухгалтерского учета;
- Управление кредиторской задолженностью;
- Налогообложение и налоговая оптимизация;
- Раздельный учет объемов, доходов и расходов по регулируемым видам деятельности – принципы, правила и рекомендации.

**Для выступления с докладами приглашены представители:**

Министерства финансов РФ;  
Министерства экономического развития РФ;  
Ведущих аудиторских компаний.

**12:30 - 13:45**

**Тематическая секция: «Работа коммунальных предприятий в условиях кризиса».**

**Вопросы для обсуждения:**

- Особенности антикризисного управления коммунальными предприятиями;
- Кризис как инструмент для новых возможностей;
- Основные принципы и методы управления персоналом в кризис.

**Для выступления с докладами приглашены представители:**

АНО «Школа антикризисного управления»

**13:45 - 14:00**

**Дискуссионное время**

**14:00 - 15:00**

**Обед**

**15:00 - 16:30**

**Круглый стол: «Обмен опытом по управлению коммунальными предприятиями. Региональная практика».**

**К участию будут приглашены:**

Руководители региональных коммунальных предприятий России.