



**ДЕПАРТАМЕНТ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

П Р И К А З

« 11 » 04 2004 г.

№ 64

г. Краснодар

О реализации отдельных положений Закона Краснодарского края от 23 апреля 2013 года № 2704 – КЗ «О содействии отдельным категориям граждан в улучшении жилищных условий путем привлечения их к участию в жилищно-строительных кооперативах на территории Краснодарского края»

Во исполнение положений Закона Краснодарского края от 23 апреля 2013 года № 2704 – КЗ «О содействии отдельным категориям граждан в улучшении жилищных условий путем привлечения их к участию в жилищно-строительных кооперативах на территории Краснодарского края» **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить:

1.1. Формы следующих документов:

- 1) Заявление о включении в список граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива (приложение № 1);
- 2) Список граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива (приложение №2);
- 3) Сводный список граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива (приложение №3).

1.2. Перечень учетных документов, прилагаемых к заявлению о включении в список граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива (приложение №4).

2. Редактору газеты «Жилищный вестник» департамента жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края (Веселова Т.В.) обеспечить размещение текста настоящего приказа на сайте департамента жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя руководителя департамента В.М. Колесникова.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Руководитель департамента

А.М.Волошин

Приложение №1
Утверждено
приказом департамента
жилищно-коммунального
хозяйства Краснодарского края
от 11.04.2014 № 64

Главе муниципального образования

_____ (наименование городского округа,
городского или сельского поселения)

_____ (Ф.И.О. главы муниципального образования)
от гражданина(ки) _____

_____ (фамилия)

_____ (имя)

_____ (отчество)

зарегистрированного(ой) по месту жительства
по адресу:

_____ (почтовый индекс, населенный пункт,

_____ улица, номер дома, корпуса, квартиры)

работающего(ей) в _____
(полное наименование организации)

в должности _____
номера телефонов: домашнего _____,
мобильного _____, рабочего _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

о включении в список граждан, имеющих право быть принятыми в члены
жилищно-строительного кооператива

Прошу включить меня / мою семью из _____ человек,
проживающих совместно со мной, в том числе:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (полностью) заявителя и членов его семьи	Дата рождения (число, месяц, год)	Родственные отношения членов семьи по отношению к заявителю	Категория, к которой отнесен гражданин*
1	2	3	4	5

*Указывается одна (несколько) категорий граждан, предусмотренных в статье 2 Закона Краснодарского края от 23 апреля 2013 года № 2704-КЗ «О содействии отдельным категориям граждан в улучшении жилищных условий путем привлечения их к участию в жилищно-строительных кооперативах на территории Краснодарского края»

в список граждан, имеющих право быть принятыми в члены кооператива для приобретения жилого помещения экономического класса в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства».

Тип жилого помещения (квартира, жилой дом)	Количество комнат	Минимальная общая площадь жилого помещения**

**рассчитывается путем умножения нормы предоставления по договору социального найма на количество граждан, указанных в настоящем заявлении. К полученной сумме по желанию гражданина может быть прибавлено 18 кв. метров

Я (и вышеуказанные дееспособные члены моей семьи) даю (даем) согласие на получение уполномоченным органом местного самоуправления любых данных, необходимых для проверки представленных мною сведений и восполнения соответствующей информации, от соответствующих федеральных, краевых органов государственной власти и органов местного самоуправления, организаций всех форм собственности, а также на обработку и использование моих (наших) персональных данных.

Приложение: _____ документов, необходимых для рассмотрения заявления, на _____ листах.

Подписи
заявителя и всех дееспособных
членов его семьи

Место для оттиска штампа
о дате и времени принятия
заявления со всеми
необходимыми документами

« _____ » _____ г.

Руководитель департамента
жилищно-коммунального хозяйства
Краснодарского края

 А.М. Волошин

Приложение №2
 Утверждено
 приказом департамента
 жилищно-коммунального
 хозяйства Краснодарского края
 от 11.04.2014 № 64

УТВЕРЖДАЮ
 Глава поселения
 муниципального района

 (подпись) (инициалы, фамилия)

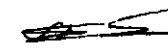
 (дата)

Список граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива

(наименование поселения муниципального образования)
 по состоянию на _____ года

№ п/п	Заявление о включении в список		Фамилия (в том числе при рождении), имя, отчество (полностью) гражданина и членов его семьи	Родственные отношения членов семьи по отношению к гражданину	Дата рождения (число, месяц, год)	Данные документа, удостоверяющего личность					Адрес регистрации по месту жительства	Правовой акт о принятии решения по жилищному вопросу гражданина (дата, номер)	Примечание
	Дата	Время				Наименование документа	серия	номер	Дата выдачи (число, месяц, год)	Наименование органа, выдавшего документ			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

Руководитель департамента
 жилищно-коммунального хозяйства
 Краснодарского края



А.М. Волошин

Приложение №3
 Утверждено
 приказом департамента
 жилищно-коммунального
 хозяйства Краснодарского края
 от 11.04.2014 № 64

Сводный список граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива
 по _____
 (наименование муниципального образования)
 по состоянию на _____ года

№ п/ п	Заявление о включении в список		Фамилия (в том числе при рождении), имя, отчество (полность ю) гражданин а и членов его семьи	Родственн ые отношения членов семьи по отношению к гражданин у	Дата рождения (число, месяц, год)	Данные документа, удостоверяющего личность					Адрес регистра ции по месту жительс тва	Правовой акт о принятии решения по жилищно му вопросу граждани на (дата, номер)	Наименование поселения
	Дата	Время				Наименование документа	серия	номер	Дата выдачи (число, месяц,г од)	Наименован ие органа, выдавшего документ			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

Руководитель департамента
 жилищно-коммунального хозяйства
 Краснодарского края

А.М. Волошин

Приложение №4
Утверждено
приказом департамента
жилищно-коммунального
хозяйства Краснодарского края
от 11.04.2014 № 64

Перечень учетных документов, прилагаемых к заявлению о включении в список граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива

- 1) формализованное заявление гражданина о включении в список граждан, имеющих право быть принятыми в члены кооператива (далее – заявление);
- 2) паспорт гражданина Российской Федерации и членов его семьи, указанных в заявлении с отметкой о регистрации по месту жительства;
- 3) свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния:
 - а) свидетельство о рождении ребенка (детей);
 - б) свидетельство о заключении брака;
 - в) свидетельство о расторжении брака;
 - г) свидетельство об усыновлении;
 - д) свидетельство об установлении отцовства;
 - е) свидетельство о перемене имени.
- 4) документы, подтверждающие принадлежность гражданина к какой-либо категории, указанной в пункте 1 статьи 2 Закона:
 - а) справка с места работы с указанием замещаемой должности, предусмотренной единым квалификационным справочником должностей руководителей, специалистов и служащих, подписанная руководителем и заверенная печатью учреждения;
 - б) копия трудовой книжки, заверенная печатью учреждения;
- 5) документы, подтверждающие наличие оснований для включения гражданина и членов его семьи в список:
 - а) справки из органа, осуществляющего технический учет жилищного фонда, и органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, о наличии (отсутствии) у гражданина и членов его семьи, указанных в заявлении, на праве собственности или на основании иного подлежащего государственной регистрации права жилого(ых) помещения(ий) и (или) земельного(ых) участка(ов), выделенного(ых) для строительства жилого(ых) дома(ов), составленные не ранее чем за два месяца до даты представления их в уполномоченный орган местного самоуправления;
 - б) свидетельство(а) о государственной регистрации права собственности гражданина и (или) членов его семьи, указанных в заявлении на жилое(ые)

помещение(я) и (или) земельный(ые) участок(и), выделенный(ые) для строительства жилого(ых) дома(ов);

в) документы, на основании которых гражданин и члены его семьи, указанные в заявлении, занимают жилое(ые) помещение(ия):

договор социального найма жилого помещения;

договор найма специализированного жилого помещения;

договор найма жилого помещения жилищного фонда коммерческого использования;

договор поднайма жилого помещения жилищного фонда социального использования;

договор безвозмездного пользования жилым помещением индивидуального жилищного фонда;


г) свидетельство о государственной регистрации права собственности на жилое помещение, в котором гражданин и члены его семьи, указанные в заявлении, проживают в качестве членов семьи собственника данного жилого помещения;

д) выписка(и) из лицевого счета жилого(ых) помещения(ий), принадлежащего(их) гражданину и (или) членам его семьи, указанным в заявлении на праве собственности, составленные не ранее чем за два месяца до даты представления их в уполномоченный орган местного самоуправления по форме, установленной органом исполнительной власти Краснодарского края в области жилищно-коммунального хозяйства;

е) решение уполномоченного органа о признании жилого помещения непригодным для проживания (многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции);

ж) расписки, извещения и уведомления, выданные или направленные гражданину уполномоченным органом по учету, подтверждающие нахождение гражданина на учете в качестве нуждающегося в жилом помещении.

Руководитель департамента
жилищно-коммунального хозяйства
Краснодарского края



А.М. Волошин