КРАЕВАЯ ГАЗЕТА РАБОТНИКОВ ЖИЗНЕОБЕСПЕЧЕНИЯ

Жилицный, ВЕСТНИП

№ 9 (594) СЕНТЯБРЬ 2011 Г. 12 СЕНТЯБРЯ, ПОНЕДЕЛЬНИК • ГАЗЕТА ОСНОВАНА В 1991 Г.

В НОМЕРЕ: Инвестиционные проекты жилищно-коммунального хозяйства Кубани

- ctp. 2-3

Адресные программы департамента ЖКХ края — стр. 4

Соответствовать стандартам в жилищной сфере

- ctp. 4



Уважаемые дамы и господа!



Краснодарский край сегодня – это регион фантастических возможностей и самого теплого, «тропического» климата для бизнеса!

Наш край вошел в число победителей рейтинга «Лучшие регионы России для бизнеса в 2011 году», который составил журнал Forbes. Также Кубань лидирует в рейтинге Министерства регионального развития по инвестиционной привлекательности среди российских регионов.

Краснодарский край всегда открыт для диалога с российским и зарубежным бизнесом. На наших инвесторов работают не только благоприятный климат, миллионы гектаров плодородных черноземов, сотни километров пляжей, теплые моря и горные курорты, но и мощный научный и инновационный потенциал региона, продуманная логистика и высокопрофессиональные кадры.

Искренне желаю вам по-настоящему открыть Краснодарский край, а вашему бизнесу – новые горизонты для развития!

Губернатор Краснодарского края

Д. Минь . А. Н. Ткачев

Город-курорт Геленджик по праву считается одним из наиболее обустроенных и излюбленных мест отдыха юга России. Подтверждение тому - ежегодно увеличивающийся приток туристов. И чтобы тенденция роста популярности сохранялась, муниципальное образование город-курорт Геленджик должен постоянно развиваться по всем направлениям. В том числе и в улучшении водоснабжения.

ПРИМЕР УВЕЛИЧЕНИЯ ОБЪЕМОВ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ



Муниципальное предприятие водопроводноканализационного хозяйства, созданное в 1937 году, оказывает услуги по водоснабжению, приему, транспортировке и полной биологической очистке сточных вод; осуществляет эксплуатацию систем водоснабжения и канализации города-курорта Геленджик и курортных сел: Архипо-Осиповка, Кабардинка, Дивноморское, Возрождение, Марьина Роща, поселка Светлый, хутора Бета. Потребителями услуг «Водоканала» на сегодняшний день являются около 60 тыс. жителей Геленджика, более 1,5 тысяч предприятий, организаций и предпринимателей. А в летний период численность ежедневно обслуживаемых граждан многократно возрастает.

Основными проблемами водоснабжения Геленджика явля-

ются увеличение потребности в питьевой воде в курортный сезон в несколько раз и рельеф местности города, жилые кварталы которого поднимаются от моря в горы. Для решения этих проблем руководством предприятия при поддержке городской власти и активном содействии главы муниципального образования город-курорт Геленджик Виктора Хрестина в последние годы были проведены комплексные работы по улучшению водоснабжения в городе-курорте и поселках

В 2011 году завершается строительство водопроводных очистных сооружений производительностью 22,8 тыс м3 в сутки с применением технологии скорых двухслойных фильтров, выполненных из стальных материалов, заполняемых фильтрующим материалом - силицированным кальцитом, и водовод Д-400

мм протяженностью 1,1 км, который обеспечит очистку воды от взвешенных веществ. В 2010 году освоено 29056,7 тыс.рублей. С целью сокращения объемов

закупаемой воды у Троицкого группового водовода и для обеспечения бесперебойного водоснабжения из дополнительного водозабора «Голубая бухта» микрорайонов Северный и Голубая бухта в 2010 году построена насосная станция.

В 2010 г. закончены работы по диспетчеризации скважин ВЗУ с. Дивноморское. В павильонах скважин установлено оборудование дистанционного контроля, следящего за работой насосов: датчиками давления, тока, технического состояния насосных агрегатов. Павильоны оборудованы системой сигнализации и видеонаблюдения.

Все данные с первичных датчиков поступают на ПЛК (программируемый логический контроллер), а далее через оборудование систем связи - на центральный диспетчерский компьютер ВЗУ. Это позволяет производить в режиме он-лайн дистанционное включение и остановку скважин, своевременно выводить и фиксировать аварийные сообщения с подконтрольных объектов.

На объектах установлены узлы учета питьевой воды фирмы ЗАО «ВзлетКубань», позволяющие дистанционно снимать показания водомеров. Данная система оперативно выявляет поС 19 по 21 октября 2011 года в городе Санкт-Петербурге пройдет Всероссийское совещание «Эффективное управление жилищно-коммунальным хозяйством в целях создания благоприятных условий проживания граждан», одной из основных тем которого станет обеспечение благоприятных условий проживания граждан за счет внедрения систем эффективного управления отраслью.

СОЗДАНИЕ БЛАГОПРИЯТНЫХ УСЛОВИЙ ПРОЖИВАНИЯ

ФОРУМЫ

В рамках совещания пройдет заседание трех круглых столов, на которых будет обсуждаться ряд актуальных вопросов по совершенствованию системы управления жилым фондом и другими объектами жилищнокоммунальной инфраструктуры. Кроме того, один из круглых столов планируется посвятить привлечению общественности к контролю в сфере ЖКХ. Также участники совещания поделятся с коллегами опытом применения энергоэффективных технологий при эксплуатации жилого фонда и обсудят актуальные проблемы повышения энергоэффективности в многоквартирных домах.

В рамках совещания будет организована выставка достижений в области энергоэффективности, на которой продемонстрируют как международные достижения, так и разработки из российских регионов.

Кроме того, участникам совещания будут продемонстрированы объекты и достижения Санкт-Петербурга в области

энергоэффективности, применения современных технологий при строительстве жилых домов и проведении капитального ремонта многоквартирных домов. Кроме того, гостям представят функционирующие в городе современные объекты коммунального хозяйства: водоочистные и водонасосные станции и многое

другое.
Ожидается, что в совещании примут участие более 300 руководителей профильных министерств и ведомств, специалистов сферы ЖКХ и строительства из всех субъектов РФ, заинтересованных в обсуждении и решении актуальных проблем отрасли, а также широкое освещение данного мероприятия в средствах массовой информации.

Организаторами форума выступают государственная корпорация — Фонд содействия реформированию жилищнокоммунального хозяйства и администрация города Санкт-Петербурга.

Управление по связям с общественностью ГК « Фонда содействия реформированию ЖКХ»

тери воды в сетях и утечки в водопроводах домов, а так же полностью исключает трудозатраты на сбор показаний и ввод дан

Она также позволяет получать достоверную информацию о потреблении воды в определенное время и в конкретном месте. Таким образом осуществляется постоянный контроль балансов водоснабжения с возможностью распределения потерь по технологическим группам, выявление источников неучтенных расходов, контроль лимитов питьевой воды.

В последнее время закончены работы по переводу на альтернативные методы обеззараживания питьевой воды. На городском водозаборе установлено оборудование «АКВАХЛОР 500», на насосной станции центральной городской больницы –установлено оборудование «СТЭЛ».

«АКВАХЛОР 500» - это новое поколение компактных, экономичных, экологически чистых, долговечных и простых в эксплуатации электрохимических систем. позволяющих получать из водного раствора хлорида натрия раствор смеси оксидантов, представленных хлором, хлорноватистой кислотой, диоксидом хлора, озоном и гидропероксидными соеденениями. Особая запатентованная конструкция электрохимического реактора, состоящего из проточных электрохимических модульных элементов МБ -26, и технология синтеза раствора электрохимически активированной смеси оксидантов – ионселективый электролиз с диафрагмой - позволяют получать уникальный по своей эффективности и свойствам раствор, незаменимый при обеззараживании питьевой воды.

А. Умитбаев



МЕЖДУНАРОДНЫЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ФОРУМ «СОЧИ-2011»

ЖИЛИЩН



Жилищно-коммунальное хозяйство

тающих - 32579 человек

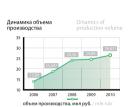
деяствуют эми водопроводов оощем вощностью 2 эодую так; убждутям, протименностью 26 843 мм, 179 центральнованных том 25 000 мубълкууты сточных вод общей мощно-стью 1587 000 мубълкууты. 1928,14 тм. с мубълкууты. 1928,14 тм. с мубълкууты. 50-жем образования и накопления бытовых отходое составляет 2,5 мм. томи, 55% которых размещается на полигоных (свалках) Бо. 5% возразывается в производство.

Housing and Public Utilities Sector

View of the Sector Situation Housing and public utilities sector maintains its position of the socially important and system-forming sector providing up to 5% of the country's GDP. Total number of sector operators in Krasnodar Region – 414;

rotal number of employees ~ 3.279 Peoples ~ 3.279 Aproximate pipelines operate with the total capacity of 2 560.96 flourand m²/day, 26 843 km long. 178 centralized systems for wastewater collection, treatment and disposal with the total capacity of 1 587 thousand m²/day. 571 sewage pumping stations with the total capacity of 4928.14 flourand m²/day. Generated and accumulated solid waste quantities amount to 2.5 million Mr, out of which 95% is landfilled (dumped), and 5% is recycled.

Contact Department of housing and public utilities of Krasnodar





Очистные сооружения канализации

Жилищно-коммунальное хозяйство Housing and public utilities sector

Очистные сооружения канализации

Месторасположение: Павловский район, станица Павловская,

Контактная информация: Администрация муниципального об Teл: +7 (86191) 3-36-70 E-mail: economica-pavl1@rambler.ru, www.invest.pavlraion.ru

Департамент жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края, Тел: +7 (861) 259-09-31 E-mail: dgkh@krasnodar.ru, www.gkh-kuban.ru.

110 mln rub

Wastewater

treatment facilities

Project Summary:
Construction of wastewater treatment faci
Overall Project Costs:
Investment Required:
Payback Period:
2 years
Investment Terms:
Direct investment

Land Plot Area: 210 000 sq.m

Contact: Administration of Pavlovsky District Phone: +7 (86191) 3-36-70 E-mail: economica-pavl1@rambler.ru, www.invest.pavlraion.ru

Department of housing and public utilities of krasnodar region, Phone: +7 (861) 259-09-31 E-mail: dgkh@krasnodar.ru, www.gkh-kuban.ru





Водозаборные сооружения

строительство водозасора мо 8 тыс. м. куб. воды в сутки Общая стоимость проекта: Потребность в инвестициях:

(Северная часть г. Усть-Лабинска)

Контактная информация: Администрация муниципального образования Усть-Лабинский район Тел: +7 (86135) 4-12-03,

Департамент жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края, Тел: +7 (861) 259-09-31, E-mail: dgkh@ktanodar.u, www.gkh-kuban.ru

105.6 mln rub

Water Intake Facilities

Project Summary: Construction of Water Intake Facilities with Overall Project Costs: 105.6 mln rub
Investment Required: 105.6 mln rub
Investment Required: 105.6 mln rub
Payback Period: 6.2 years
Investment Terms: Direct investment, PPP is possible

Location:
Krasnodar Region, Ust-Labinsky District, Ust-Labinsk town, Kommunalnaya Str. (Nothern

Land Plot Area: 42 700 sq.m

Contact: Administration of Ust-Labinsk District Phone: +7 (86135) 4-12-03, E-mall: adminustlab@rambler.ru, www.invest.adminustlabinsk.ru

Department of housing and public utilities of krasnodar region, Phone: +7 (861) 259-09-31, E-mail: dgkh@krasnodar.ru, www.gkh-kuban.ru

200 mln rub



Жилищно-коммунальное хозяйство Housing and public utilities sector

Самотечный канализационный коллектор

Площадь земельного участка: 460 146 кв.м

Контактная информация Администрация муниципального образования Усть-Лабинский район Тел: +7 (8013) 4-12-03 E-mail: adminustlabjerambler.ru www.invest.adminustlabjerambler.ru

259.6 mln rub

Gravity Sewer

 $\label{eq:project Summary:} Project Summary: \\ Construction of a new gravity sewer 15.6 km long with a gravity section diameter of 300 to \\$

Construction to a Construction to Construct

Location: Krasnodar Region, Ust-LabinskyDistrict, Ite-Labinsk town (Nothern area of the Ust-Labinsk town)

Land Plot Area: 460 146 sq.m

Contact: Administration of Ust-Labinsk District Phone: +7 (86135) 4-12-03, E-mail: adminustlab@rambler.ru www.invest.adminustlabinsk.ru

Department of Housing and Public Utilities of Krasnodar Region, Phone: +7 (861) 259-09-31, E-mail: dgkh@krasnodar.ru, www.gkh-kuban.ru

Жилищно-коммунальное хозяйство Housing and public utilities sector

Завод по переработке твердых бытовых и промышленных отходов

суть приемта:
 Совдание компенека во переработке отходов мощностью 500 тыс. м.куб. в год с технологией исключения вывоза мусора на политоны и получения вторсирыя.
 Общая стоммость проекта:
 Потребность в инвестиция:
 Одо могу премости:
 2.7 года
 Условия участия инвестора:
 Прямые инвестиции

Месторасположение: г. Армавир, Северная промзона

Площадь земельного участка: 10 000 кв.м

Municipal and industrial solid waste recycle plant

Location: Armavir town, North Industrial Area Land Plot Area: 10 000 sq.m

Department of housing and public utilities of krasnodar region Phone: +7 (861) 259 09-31, E-mail: dgkh@krasnodar.ru, www.gkh-kuban.ru

Жилищно-коммунальное хозяйство Housing and public utilities sector

Мусоросортировочный завод с усовершенствованным полигоном твердых бытовых отходов

Суть проекта:
Строительство мусоросортировочного завода мощностью 200 тыс. м.муб. в год с
технологией согряторовам и глубокого прессования твердых битовых отходов
Общая стоямость проекта:
81/4 мип. руб.
Тортобность в иместиции:
9/4 мип. руб.
Тортовые участия инвестора:
Привые инвестиции

Площадь земельного участка: 240000 кв.м

Контактная информация: Администрация МО Кавказский район, Ten: +7 (86188) 6-44-22, E-mail: kavkaz@mo.krasnodar.ru, www.kavkaz-invest.ru, www.kavraion.ru

81.4 mln rub

Construction of a Waste Sorting Plant with a capacity of over 40 000 MT/ye with an improved land fill

Land Plot Area: 240000 sq.m Contact: Administration of Kavkazsky District, Phone: +7 (86138) 6-44-22, E-mail: kavkaz@mo.krasnodar.ru, www.kavkaz-invest.ru, www.kavraion.ru

Department of Housing and Public Utilities of Krasnodar Region, Phone: +7 (861) 259-09-31, E-mall: dgkh@krasnodar.ru, www.gkh-kuban.ru

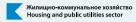
Жилищно-коммунальное хозяйство Housing and public utilities sector

Завод по переработке твердых бытовых и промышленных отходов

Площадь земельного участка: 140 000 кв.м

инвестиционные проекты О-КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА КУБАНИ





Очистные сооружения канализации

Суть проекта:
Реконструкция очистных сооружений канализации
Общая стоимость проекта:
108 млн. руб.
Потребность в инвестициях:
106,5 млн. руб.
10,2 лет
Условия участия инвестора:
Прямые инвестиции

Месторасположение: Краснодарский край, Отрадненский район ст. Отрадная, ул. Степная

Контактная информация:

Администрация муниципального образования Отрадненский район Ten: 7(86144) 3-32-13, 3-42-51, E-mail: adm-otradnaya@mail.ru, www.otradnaya.ru

E-mail: dgkh@krasnodar.ru, www.gkh-kuban.ru

108 mln rub

Wastewater treatment facilities

Project Summary:
Reconstruction of wastewater treatment facilities
Overall Project Costs: 108 mln rub
Investment Required: 108 mln rub
Payback Period: 10,2 years
Investment Terms: Direct investment

Location: Krasnodar Region, Otradnensky District, Otradnaya vi**ll**age, Stepnaya str.

Contact: Administration of Otradnensky District Phone: +7(86144) 3-32-13, 3-42-51 E-mail: adm-otradnaya@mail.ru, www.otradnaya.ru

Department of housing and public utilities of krasnodar region, Phone: +7 (861) 259-09-31, E-mail: dgkh@krasnodar.ru, www.gkh-kuban.ru



Водозабор со станцией

Суть проекта:

Строительство водозаборных сооружений со станцией очистки мощностью 5000 м.хуб. в сутки с целью обеспечение населения чистой питьевой водой Стоимость проекта:

107 млн. руб.

Потребность в инвестяциях:
5,17 млн. руб.
Срок окупаемости:
7,000 млн. чивестиции инвестиции инвестиции

Месторасположение: Краснодарский край, ст. Староминская

Плошадь земельного участка: 5000 кв.м

Контактные данные: Администрация муниципального образования Староминский район, Тел: (86153) 5-71-00, and ex-ru www.adm.starominiska.ru www.adm.starominiska.ru

Департамент жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края, Тел: 7-861-259 09 31, E-mall: dgkh@krasnodar.ru, www.gkh-kuban.ru

107 mln rub

Water Intake with Water

Project Summary:
Construction of water intake facilities and a water purification plant with a capacity of 5000 MT /day to supply pure drinking water
Overall Project Costs: 107 million Rb.
Investment Required: 51, Years
Investment Terms: Direct investment

Land Plot Area: 5000 m2

Contact: Administration of Starominsky District Phone: (86153) 5-71-00, E-mail: staromadm@yandex.ru www.adm.starominska.ru

Department of Housing and Public Utilities of Krasnodar Region,



Жилищно-коммунальное хозяйство Housing and public utilities sector

Размещение 1-й очереди 20-го коллектора в районе Прикубанского внутригородского округа

Планируемое использование земельного участка: Размещение 1-й очереди 20-го коллектора в районе Прикубанского внутригородского округа Территориальная принадлежность: город Краснодар город Краснодар 103338 Земли населенных пунктов

Категория земель: Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования:
В соответствии с Правилами землепользования и застройки Зона застройки в моотогальными жилыми домами (Ж.2)

— В неиговария и жилыми домами (Ж.2)

— В неиговария — Неигользуется

Неигользуется

Нет

Нет

Решение гронари, строений, сооружений:

Нет

Решение гронари дома Краснодара

Нег

Нег

Департамент жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края, Тел. ±7 (861) 259-09-31, E-mail: dplke/kranodar.ru, www.gkh-kuban.ru

The First Phase of the 20-th Collector in Prikubansky city district

Intended use of the land plot: The First Phase of the 20-th Collector in Prikubansky city district

Krasnodar city 103338 residential As per the Land Use and Development (ules (High-rise Apartment Development Area) (Zh.2)

Actual use:
Available buildings and structures: none
Permits and town planning documentation:
Krasnodar City Council decree

Phone: +7 (861) 255-43-48, E-mail: post@krd.ru, www.krd.ru.

Department of housing and public utilities of krasnodar region, Phone: 47 (861) 259-09-31, E-malt dgkhgkrasnodarru, www.gkh-kuban.ru.



Жилищно-коммунальное хозяйство Housing and public utilities sector

Автономная установка по генерации тепловой и электрической энергии

Месторасположение: г. Армавир, ул. Шоссейная (район очистных сооружений)

Контактная информация:

инистрация муниципального образования город Армавир +7 (86137) 4-30-12; +7 (86137) 2-74-70 Bil info@armavir.ru/invest.armavir@mail.ru, v.armawir.ru / www.invest.armawir.ru

35 mln rub

Self-contained thermal and electrical power plant

Project Summary:
Construction of a self-contained cogeneration power plant with a capacity of 1000 kWt using biogas
Overall Project Costs: 35 million Rb.
Investment Required: 35 million Rb.
Payback Period: 31 years
Investment Terms: Direct investment

Location: Armavir town, Shosseynaya Str. (treatment facilities area)

e-mail: info@armawir.ru/invest.armavir@n www.armawir.ru / www.invest.armawir.ru

Department of housing and public utilities of krasnodar region, Phone: +7 (861) 259-09-31

250 mln rub

Municipal and industrial solid waste recycle plant

Location:Krasnodar Region, Tuapsinsky district, Lermontovo village

Жилищно-коммунальное хозяйство Housing and Public Utilities Sector

Мусоросортировочный комплекс с полигоном твердых бытовых отходов

учения получения вистем от подора мащиостью 357 нис. выуб. в год с становления шестому прора на поличения и получения вторсирыя Общая стоимость проекта: 10.3 лин. руб. с (Срок окулаемости: 23.7 лет (Домови участи инвесторы: Прамые инвестиции

Площадь земельного участка: 22 671 кв.м; 60 000 кв.м

110.3 mln rub Waste Sorting Facility with Landfill

Project Summary:
Development of a waste recycle facility with a capacity of 375 000 MT/year using no labelli project Costs: 1103 min rub
restment Required: 1033 min rub
Papback Period: 33 /years
Direct investment Required: 505 min rub
Direct investment Sequired: 505 min rub

Land Plot Area: 22 671 sq.m; 60 000 sq.m

Жилищно-коммунальное хозяйство Housing and public utilities sector

Завод по сортировке и переработке твердых бытовых отходов

Суть проекта:

Создание производства по сортировке и переработке 200

бидая стоимость проекта:

50.4 млн. руб.
504 млн. руб.
504 млн. руб.
10 лет

Условия участия инвестора:

Прямые инвестиции

Месторасположение: пос. Ильский, рядом с балкой «Кулинской» и свалкой Площадь земельного участка: 4000 кв.м

Контактная информация: Администрация муниципального образования Северский район Тел: +7 (80160) 2-17-52. Е-mail adm-severskay@yandex.ru, www.sevadm.ru.

50.4 mln rub

Waste Sorting and Recycle Plant

Улицы всероссийского курорта Анапы чистят от налипшей жвачки единственным в России аппаратом, привезенным из американского штата Вирджиния. Так мэр Татьяна Евсикова намерена решить проблему, на которую жаловались анапчане и гости города.

ДОЛОИ СЛЕДЫ!



«Не верю, что нет такой техники, пусть даже за границей», поставила задачу коммунальщикам глава Анапы. Жалобы на портящие внешний вид тротуаров черные пятна часто встречались и на городском «Народном референдуме». После двух недель поисков коммунальщики решили проблему, привезя агрегат из США.

На сегодня это единственный в России аппарат, решающий сверхсложные задачи по очистке плитки, уверяют в администрации курорта. Сейчас агрегат проходит первые испытания на Театральной площади Анапы. После «отпарки» следов резинки на плитке практически не остается. Агрегат к тому же экологически безопасный: никакой химии для работы не требуется, только



пар температурой 120 градусов под высоким давлением.

Угол работы паровых струй уже заложен инженерами в конструкции. Но специалисты считают, что после нескольких лет «утаптывания» жевательной резинки в плитку потребуется вторая «серия» генеральной уборки. Полностью очистить улицы от жвачки обещают ко Дню города.

> Пресс-служба администрации Анапы

COOTBETCTBOBATЬ СТАНДАРТАМ

ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО

В Краснодарском крае имеется 19648 многоквартирных домов суммарной площадью 33, 6 млн. кв. метров, из которых 250 многоквартирных домов до 1 января 2010 года признаны аварийными и подлежащими сносу.

Собственники помещений в 3621 (18,4%) многоквартирном доме избрали способ непосредственного управления этими домами. В крае зарегистрировано в установленном порядке 2463 товарищества собственников жилья, в управлении которых находится 3426 (17, 4%) многоквартирных домов. В 213 (1,1%) многоквартирных домах собственники помещений создали жилищно-строительные кооперативы. В 232 многоквартирных домах способ управления не выбран (находятся в стадии проведения собраний, либо проведения конкурса органами местного самоуправления по избранию управляющих организаций).

12160 (61,9%) многоквартирных домов управляются 229 управляющими компаниями, из которых 221 (95%) имеет частную форму собственности.

В ходе мониторинга 176ти управляющих организаций, установлено, что информация по осуществлению деятельности в сфере управления многоквартирными домами размещена всеми управляющими органи-

зациями (на официальных сайтах органов местного самоуправления, сайтах и стендах управляющих организаций). При этом большинством из указанных организаций Стандарты рас-

крыты не в полном объеме (отсутствуют основные показатели финансово-хозяйственной деятельности, не в полном объеме раскрыта общая информация, не размещены тарифы на коммунальные услуги).

На территории муниципального образования город-курорт Сочи осуществляют деятельность по управлению многоквартирными домами 46 управляющих организаций. Все указанные организации ограничились формальным размещением на сайтах общей информации о деятельности организаций, которая не соответствует Стандартам.

Необходимо также отметить отсутствие информации о реализации требований Стандартов на территории муниципального образования Динской район (данные о размещении информации администрацией муниципального образования Динской район не представлены). По данным госжилинспекции края на указанной территории осуществляют деятельность по управлению многоквартирными домами 5 управляющих организаций. Однако, по состоянию на 22.07.2011 года, в ни одной из указанных организаций не ведутся работы по размещению в сети Интернет информации в соответствии со Стандартами.

В целом, при мониторинге реализации требований Стандарта раскрытия информации на территориях муниципальных образований Краснодарского края прослеживается работа, как со стороны администраций, так и самих организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами по размещению информации в сети Интернет. Как положительный пример взаимодействия администраций органов местного самоуправления можно отметить работу администраций муниципальных образований город Армавир и город Кропоткин.

А. Степаниденко

БЕЗ СВАЛОК БУДУЩЕЕ -



На очередном городском совещании, посвященном утилизации мусора, глава Сочи Анатолий Пахомов рассказал о реконструкции свалок в Адлере и Лоо, а также строительстве олимпийского комплекса по сбору и переработке твердых бытовых отходов.

Реконструкция свалки в Адлере завершится к концу этого года, в Лоо – в декабре 2012го. Проводимые работы уже этим летом помогли избежать большой концентрации свалочных газов, главным образом метана, которые ежегодно приводили к возгораниям мусора и большим летним пожарам.

В рамках краевой программы строительства олимпийских объектов сейчас возводится комплекс по сбору, вывозу и переработке твердых бытовых отходов на улице Транспортной. В его состав войдут мусоросортировочная станция, завод по переработке пластмасс и завод по про-

изводству удобрений из органических отходов. В соответствии с планами департамента Краснодарского края по реализации полномочий при подготовке к проведению олимпиады комплекс заработает в мае 2013 года. Общая стоимость строительства более 750 миллионов рублей.

«Большим плюсом является уже то, что власти начали решать проблему бытовых отходов, - пояснил член Совета Экологической вахты по Северному Кавказу, сочинец Владимир Тимаев. - До этого мусор сваливался на полигонах, усыпался землей и разравнивался бульдозерами. Строительство комплекса по сбору отходов для курорта - большое благо. Другое дело, что администрация приняла не самый эффективный и современный способ утилизации. Успешно применяемые европейские технологии позволяют после переработки оставлять ноль отходов. В строящемся комплексе твердые отходы пусть и в меньшем количестве будут оставаться, и их также нужно где-то захоранивать. Если мы говорим о передовых технологиях Олимпиады-2014, то и олимпийскую свалку нужно было делать современной, полностью отвечающей экологической безо-

> Пресс-служба администрации Сочи

И СПЕЦИАЛИСТАМ

жилищно-коммунального

КОМПЛЕКСА КРАЯ!

ОФОРМИТЬ ПОДПИСКУ НА КРАЕВУЮ ГАЗЕТУ «ЖИЛИЩНЫЙ

ВЕСТНИК» МОЖНО ВО ВСЕХ ПОЧТОВЫХ ОТДЕЛЕНИЯХ КРАЯ.

Стоимость подписки

на 6 месяцев – 159 руб. 90 коп.

ПРОДОЛЖАЕТСЯ ПОДПИСКА

НА II ПОЛУГОДИЕ 2011 ГОДА.

СНЫЕ ПРОГРА ЖИЛИЩНАЯ ПОЛИТИКА



Постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 19 июля 2011 года № 773 утверждены адресные программы Краснодарского края «Проведение капитального ремонта многоквартирных домов на 2011 год» и «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2011-2012 годы», а также постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 19 июля 2011 года № 772 утверждена адресная программа Краснодарского края «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства на 2011-2012 годы».

Правлением государственной корпорации - «Фонда содействия реформированию жилишнокоммунального хозяйства» в августе текущего года одобрены заявки на предоставление Краснодарскому краю финансовой поддержки за счет средств Фонда на проведение капитального ремонта многоквартирных домов и переселение граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства.

В краевую адресную программу по проведению капитального ремонта многоквартирных домов на 2011 год включены 137 многоквартирных дома на территориях 17-и муниципальных образований.

Общий объем финансирования программы 525,1 млн.рублей, в том числе средств Фонда – 327,68 млн.рублей, средств краевого бюджета - 76,4 млн. рублей, средств местных бюджетов - 91,3 млн.рублей, средств собственников – 29,7 млн.рублей.

В рамках программы планируется капитально отремонтировать или заменить:

- 15 единиц лифтового оборудования на сумму 23,9 млн. ру-

- более 60 тыс.кв.метров площади крыш на сумму 129,2 млн. рублей.

- более 112 тыс.кв.метров площади фасадов на сумму 176,4 млн. рублей.

- более 1,2 тыс.кв.метров площади подвальных помещений на сумму 891 тыс.163 рубля.

- внутридомовые инженерные системы на сумму более 147 млн. рублей:

- установить общедомовые приборы учета и узлы управления на сумму 41,3 млн.рублей.

В краевую адресную программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2011-2012 годы» включено 29 аварийных дома, в которых проживает 474 человека, на территориях 3-х муниципальных образований.

Общий объем финансирова-

ния программы 320,48 млн.рублей, в том числе средств Фонда - 121,07 млн.рублей, средств краевого бюджета - 60,99 млн.рублей, средств местных бюджетов – 138,42 млн.рублей.

Для переселения указанного количества граждан необходимо приобрести 197 квартир суммарной общей площадью 10,7 тыс. кв. метров.

В адресную программу края «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилишного строительства на 2011-2012 годы» включено 26 аварийных дома, в которых проживает 622 человека, на территориях 11-и муниципальных образований.

Общий объем финансирования программы 316,16 млн.рублей, в том числе средств Фонда – 194,50 млн.рублей, средств краевого бюджета – 60,83 млн.рублей, средств местных бюджетов – 60<u>,</u>83 млн.рублей.

Для переселения указанного количества граждан необходимо приобрести 241 квартиру суммарной общей площадью более 10,5 тыс. кв. метров.

В настоящее подписываются соглашения между департаментом жилищно-коммунального хозяйства и муниципальными образованиями - участниками программ, после чего средства в установленном порядке будут перечислены в бюджеты муниципальных образований.

Е. Пимоненко

ОАО «Крайжилкомресурс» информирует предприятия и организации Краснодарского края В четвертом квартале 2011 года на территории производственной базы, расположенной по адресу: г.Белореченск, проезд Промышленный, 15 планируется открытие участка по термическому обезвреживанию медицинских отходов (в т.ч. лекарственных средств, пришедших в негодность, с истекшим сроком годности, являющихся подделками или незаконными копиями, зарегистрированными в Российской Федерации и запрещенными к применению).

Информация по тел.: (861) 259-62-44, 259-00-03

Индекс газеты по каталогу – 25 621

Адрес редакции: 350020, г. Краснодар,

3-й этаж, ком. № 13. Тел.: 255-53-63 факс: 259-40-72, e-mail: kgkh@mail.ru

Учредитель и издатель: ОАО «Крайжилкомресурс» 350020, г. Краснодар, ул. Рашпилевская, 181 Редактор Татьяна ВЕСЕЛОВА

Регистрационное свидетельство ПИ № 10-4657

Южное окоужное межоегиональное теориториальное управление Министерство РФ по делам печати, телерадиовещания и средств массовых коммуникаций.

Газета набрана и сверстана в ООО «НОРДВЕСТ» г. Краснодар, ул. Красноармейская, 68

Печать офсетная, объем 1 п.л. Тираж 1300. Цена свободная. Время сдачи номера: по графику: 07.09.2011 г.

фактически: 07.09.2011 г.

Редколлегия: В. А. Лукоянов, заместитель главы администрации Краснодарского края;
А. М. Волошин, руководитель департамента ЖКХ Краснодарского края;
В. М. Колесников, первый заместитель руководителя департамента ЖКХ Краснодарского края;
атищев, заместитель руководителя департамента ЖКХ Краснодарского края;
атищев, заместитель руководителя департамента ЖКХ Краснодарского края
В. В. Фомин, генеральный директор ОАО «Крайжилкомресурс»;
А. В. Степаниденко, руководитель инспекции, главный государственный жилищный инспектор Краснодарского края