Жилищный вестник

№ 4-5 (697) АПРЕЛЬ-МАЙ 2020 г. 29 МАЯ, ПЯТНИЦА • ГАЗЕТА ОСНОВАНА В 1991 Г. 0+

В НОМЕРЕ:

Внедряется новая система управления кадрами – стр. 2

Как идет реализация нацпроекта – стр. 2

Как сократить количество мусора – стр. 3

Инвестиционные вложения в энергетику края – стр. 3

Практика на предприятиях ЖКХ переносится – стр. 4

ВОДОСНАБЖЕНИЕ

ПОПОЛНИЛСЯ СПЕЦАВТОПАРК

Автотранспортный цех ГУП КК «Кубаньводкомплекс» вновь пополнился новой специализированной техникой. Два самосвала КамАЗ-65115 грузоподъемностью 15 тонн и объемом кузова 10 кубометров были закуплены для ремонтно-эксплуатационных управлений «Ейский групповой водопровод» и «Таманский групповой водопровод».

«Устойчивой работе предприятия, его техническому переоснащению и развитию уделяется особое внимание. ГУП КК «Кубаньводкомплекс» – это большое предприятие. РЭУ «Ейский групповой водопровод» обслуживает северную зону Краснодарского края и частично Азовский район Ростовской области, РЭУ «Таманский групповой водопровод» - 28 населенных пунктов Таманского полуострова. Вместе это более 1200 км водопроводных и 110 км канализационных сетей. В прошлом году было свыше 3 тысяч аварийных ситуаций, как правило, связанных с земляными работами. Большая часть из них на разводящих сетях. И каждый раз приходится разрывать, вывозить грунт, привозить песок, щебень, другие необходимые материалы, закапывать. Благодаря новому приобретению возникающие на сетях водоснабжения и водоотведения аварийные ситуации будут ликвидироваться гораздо быстрее. К тому же двигатель «КамАЗ-65115» соответствует экологическому классу безопасности «Евро 5», что важно для работы в густонаселенных районах и дворах города Ейска, а также станиц и поселков края», - рассказал Олег Андрейчиков, заместитель начальника инженерно-технического отдела ГУП КК «Кубаньводкомплекс».

Важно и то, что пополнение парка специальной автомобильной техники произошло накануне летнего сезона – традиционно сложного для ресурсоснабжающей организации, так как в жаркие месяцы значительно увеличивается нагрузка на сети, и новых повреждений не избежать. К тому же в весенне-летний период предприятие выполняет серьезные объемы работ по капитальным ремонтам водоводов. Новая техника будет оперативно введена в работу, что станет еще одним условием надежной эксплуатации сетей и объектов водопроводно-канализационного хозяйства, качественных услуг, предоставляемых предприятием потребителям.

Автопарк ремонтно-эксплуатационного управления «Таманский групповой водопровод» ГУП КК «Кубаньводкомплекс» пополнился еще двумя новыми грузовыми автомобилями повышенной проходимости УАЗ Профи. Данная техника приобретена для аварийной службы предприятия.

Бригады аварийно-восстановительных работ первыми выезжают на объекты в любое время дня и ночи. Их задача — предельно быстро локализовать аварию, максимально сократив этим объем утечек и масштабы восстановительных работ. Важно, чтобы аварийные бригады были укомплектованы необходимым рабочим инструментом, средствами индивидуальной защиты, материалами, запчастями и комплектующими изделиями. УАЗ Профи с двойной кабиной прекрасно справится с этой задачей. Новые автомобили комфортабельны и безопасны в отношении перевозки оборудования и специалистов предприятия. УАЗовский грузовик имеет пять полноценных мест в кабине и способен перевозить груз весом до 1,3 тонн.

«Приобретенные автомобили хорошо зарекомендовали себя на российском рынке. Это надежная и многофункциональная техника, способная эффективно функционировать в сложных полевых и погодных условиях, что позволит улучшить работу предприятия, поднять скорость реагирования на всякого рода аварийные ситуации, уменьшить затраченное время на исполнение плановых работ», - отметил Андрей Горячкин, начальник РЭУ «Таманский групповой водопровод» ГУП КК «Кубаньводкомплекс».

А. Попова

ПОЛЕЗНЫЙ ОПЫТ

Управляющая компания ГУК-Краснодар начала принимать граждан онлайн. Также упрощена процедура выдачи документов и подачи показаний счетчиков.

ЖИЛИЩНАЯ ПОЛИТИКА

Несколько недель краевая столица живет в условиях карантина. Хотя вопросы по обслуживанию жилищного фонда у горожан отошли на второй план, краснодарцы все равно обращаются к коммунальщикам по тем или иным ситуациям. Оставаться на связи со своими управленцами жители всегда могут благодаря интернету и круглосуточной диспетчерской службе, однако многие вопросы оперативнее решить в режиме диалога.

- Чтобы не мешать самоизоляции граждан, но и оставаться с ними на связи, мы ввели еще один канал - приемы граждан по видеосвязи в популярном мессенджере, - рассказывает генеральный директор ГУК-Краснодар Людмила Головченко. - Проходят такие «встречи» также, как и личный прием: общение в режиме диалога и поиск решения наболевших вопросов. В таком режиме уже проведено несколько приемов. Думаю, распространить такой опыт и на своих замов и начальников отделов.

Темы обращений у людей разные: отношения с соседями, снос незаконного гаража с придомовой территории, переизбрание домкома, решение вопросов по оплате долгов ЖКУ и другие. Онлайн-прием гендиректора управляющей компании проводится, как обычно, по четвергам, записаться можно через секретаря по тел. 259-00-45.

Несмотря на отсутствие очного приема краснодарцы обращаются за выписками из лицевого счета, справками об отсутствии долгов и другими документами.

- Многие люди спрашивают насчет субсидий по оплате жилищно-коммунальных услуг. Мы разъясняем, что согласно Постановления Правительства № 420 если вы получали льготу до 1 апреля, то она продлевается на 6 месяцев до 1 октября, заявлений для этого подавать не нужно, - рассказал директор по сбыту ГУК-Краснодар Дмитрий Малакеев. - А остальные документы можно запросить и по обычной почте, и в электронном виде, написав нам запрос на адрес dom@gukkrasnodar.ru, либо через систему ГИС ЖКХ. Ответ можно получить также в любой удобной форме: по почте, по интернету или в секторе (по предварительному согласованию даты и времени получения документов сотрудником сектора ИВЦ с заявителем).

При этом в ГУК-Краснодар отмечают, что нужно обязательно указывать номер телефона и приложить копию паспорта.

Почти 10 тысяч горожан зарегистрировались в личном кабинете на сайте ГУКа и могут передавать эти данные по интернету. Чтобы еще больше облегчить этот процесс, в самой крупной управляющей компании ввели подачу показаний на сайте gukkrasnodar.ru без регистрации, а также по телефону соответствующего сектора ИВЦ, который указан в платежном документе. Достаточно зайти на страницу, ввести лицевой счет и указать показания приборов учета, после чего данные будут автоматически занесены в систему.

Что касается обслуживания жилищного фонда, диспетчерская служба также работает круглосуточно, аварийные службы готовы выехать на место в случае нештатной ситуации, угрожающей безопасности проживания. Текущий ремонт в многоэтажках сейчас выполняется без захода в квартиры, в частности, ремонт фасадов, входных групп, цоколей, инженерных коммуникаций в подвалах и чердаках, на придомовой территории. Все запланированные на этот год работы будут обязательно выполнены - успокаивают в управляющей компании.

Е. Егоров

Энергетики Армавирского филиала «Россети Кубань» ведут капитальный ремонт двух крупных питающих центров города Армавира – подстанций 110 кВ «Восток» и «Армавирская ТЭЦ». Энергообъекты снабжают электроэнергией свыше 100 тысяч жителей, промышленные предприятия и социальные объекты, в том числе больницы, станции скорой помощи, школы, детские сады, объекты городской инфраструктуры.

РЕМОНТ ЦЕНТРОВ

ТЭК

Энергетики отремонтируют свыше 100 единиц высоковольтного оборудования, включая силовые трансформаторы, выключатели, разъединители. На подстанции «Восток» заменят восемь устаревших масляных выключателей на современные вакуумные, а также установят новые микропроцессорные устройства релейной защиты и автоматики. Объем вложенных средств в ремонт энергообъектов составит свыше семи миллионов рублей.

– Капитальный ремонт подстанций – в числе приоритетных задач при подготовке энергорайона к лету. Все работы ведутся без отключения потребителей. Своевременный ремонт оборудования и применение современных технологий позволит значительно повысить надежность работы питающих центров и обеспечить стабильное функционирование электросетевого комплекса в периоды максимальных нагрузок, – отмечает директор Армавирских электросетей Дмитрий Рязанцев.

Подстанция «Восток» снабжает электроэнергией социальные учреждения и объекты жизнеобеспечения, среди которых школы, детсады, котельные, объекты водоснабжения и свыше 15 тысяч потребителей в Армавире, п.Маяк, п.Южный, а также п.Глубокий и х.Измайлов Новокубанского района.

Подстанция «Армавирская ТЭЦ» является крупным узловым транзитным центром: она обеспечивает транзит электроэнергии от подстанции «Армавир» и осуществляет подачу электроэнергии на городские подстанции. Энергообъект является источником электроснабжения для 90 тысяч армавирцев, ряда промышленных предприятий и социально значимых объектов.

Всего в этом году энергетики Армавирских электрических сетей проведут ремонт десяти крупных питающих центров, 146 трансформаторных подстанций и 870 км линий электропередачи на востоке края.

Пресс-служба компании «Россети Кубань»

ВНЕДРЯЕТСЯ СИСТЕМА

Управление кадровой политики ГУП КК «Кубаньводкомплекс» совместно с учеными и специалистами Высшей школы экономики начало пилотный проект по созданию комплексной системы управления кадровым потенциалом с использованием цифровых технологий и методов искусственного интеллекта.

«В современных условиях рыночной экономики приходится непрерывно искать возможности для повышения эффективности работы команды. Сегодня возрастают требования к методам управления, уровню квалификации и результативности сотрудников. От эффективности кадровой политики зависит мотивация персонала, производительность труда, а, следовательно, и прибыль предприятия», – отметил Виталий Пергун, начальник управления кадровой политики, взаимодействия со СМИ, делопроизводства и контроля ГУП КК «Кубаньводкомплекс».

Мы начинаем долгосрочный проект. Его цель – повышение качества трудовых ресурсов, рост экономических и кадровых показателей за счет внедрения цифровых инструментов управления вовлеченностью и развития руководителей. Первоначальный этап – сбор информации об особенностях корпоративной культуры, лучших работниках предприятия и их уникальном опыте. Для этого будут проводиться интервью, тестирования, а в дальнейшем - обучение, в том числе тренинги. Полученные в ходе исследований данные будут анализироваться и на их основе создаваться методические и программные решения.

«Мы находим сильные стороны личности, выявляем индивидуальные особенности и помогаем их развивать. Для нас важно выявить потенциал, заложенный в команде и в каждом конкретном человеке, чтобы помочь его раскрыть и реализовать в деле, которым человек занимается. Такой подход обеспечивает максимальную вовлеченность и продуктивность, однако требует использования самых современных технологий», – пояснил Игорь Ниесов, представитель НИУ ВШЭ, кандидат психологических наук.

Первые исследования прошли в ремонтно-эксплуатационном управлении «Троицкий групповой водопровод» ГУП КК «Кубаньводкомплекс». По их результатам Игорь Владимирович отметил уникальную рабочую атмосферу в структурном подразделении предприятия. Основная заслуга в формировании такой атмосферы принадлежит начальнику РЭУ – Владимиру Поливаре. Именно его лидерский стиль и управленческий опыт позволили сформировать эффективную команду, обеспечивающую успешное выполнение рабочих задач. Стоит отметить, Владимир Иванович Поливара работает на предприятии более 45 лет, удостоен звания «Заслуженный работник ЖКХ Кубани».

А. Митасова

МАСШТАБНЫЙ РЕМОНТ

Завершены ремонтные работы всасывающего коллектора на насосной станции третьего подъема «Троицкого группового водопровода».

Специалисты ремонтно-эксплуатационного управления «Троицкий групповой водопровод» ГУП КК «Кубаньводкомплекс» завершили комплекс работ по ремонту всасывающего коллектора на насосной станции третьего подъема НС-3 в городе Крымске. Станция обеспечивает питьевой водой города Новороссийск, Геленджик и населенные пункты Крымского района. В среднем за сутки подается более 130 тысяч кубометров воды.

Ремонтные работы проходили на участке всасывающего коллектора между резервуаром чистой воды № 1 и машинным залом. В ходе ремонта было заменено 32 м трубопровода диаметром 1000 мм и 21 м диаметром 800 мм, две задвижки диаметром 1000 мм. А также выполнена санация трубы протяженностью 20 м.

За период существования насосной станции такой масштабный ремонт всасывающего трубопровода с запорно-регулирующей арматурой проводился впервые. Необходимость ремонта назрела давно. После длительной эксплуатации, более 48 лет, всасывающие трубопроводы практически выработали свой ресурс. Стальные стенки труб имели множественные коррозионные повреждения, что чревато аварийными ситуациями.

Ремонтные работы были начаты в марте 2020 года и проходили в три этапа. Вначале был заменен участок всасывающего трубопровода длиной 11 м вместе с задвижкой. Далее специалисты Троицкого группового водопровода выполнили санацию трубы протяженностью 20 м: на внутреннюю поверхность поврежденных труб были установлены металлические накладки на проблемные места, где имелись коррозийные повреждения. Всего было установлено семь накладок.

В апреле был заменен еще один участок всасывающего трубопровода длиной 42 м и заменена еще одна задвижка. Важно отметить, что ремонт насосной станции НС-3, никоим образом не отразился на объемах поставляемой потребителям воды. Проведенные мероприятия позволят повысить надежность водоснабжения и снизить нагрузку на оборудование, исключить аварийные ситуации на данном участке системы водоснабжения.

В настоящее время все ремонтные работы завершены, ведутся работы по благоустройству территории насосной станции.

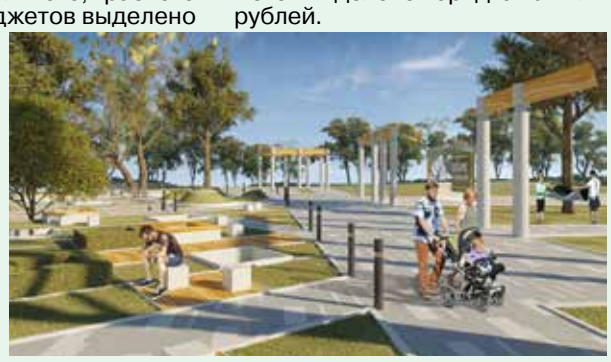
А. Попова

РЕАЛИЗАЦИЯ НАЦПРОЕКТА

В Крымске завершается благоустройство аллеи. Работы на общественной территории ведутся в рамках регионального проекта «Формирование комфортной городской среды» нацпроекта «Жилье и городская среда».

Благоустройство аллеи проходит на ул. Красноармейской и занимает территорию порядка 5 тыс. кв. метров.

Специалисты высадили сосны, разбили газоны и клумбы, уложили тротуарную плитку, оборудовали площадку для воркаута и установили фигуры из искусственной травы. В ближайшее время появится детская игровая зона, скамейки и урны. На все работы из федерального, краевого и местного бюджетов выделено более 14 млн рублей.



Кроме того, до конца года в Крымском районе планируется завершить реконструкцию двух парков общей площадью более 27 тыс. кв. метров в Молдаванском и Киевском сельских поселениях.

В Славянске-на-Кубани по нацпроекту ведется благоустройство парка.

Продолжается реконструкция зоны отдыха на улицах Отдельская, Совхозная, Рыночная и Казачья.

До конца года в Северном парке появятся прогулочные и спортивные зоны, игровые площадки, а также велосипедные дорожки, скамьи для отдыха и современное освещение. Помимо этого, на общественной территории будет проведено дополнительное озеленение.

Благодаря участию в нацпроекте «Жилье и городская среда» в городе появится благоустроенная зона отдыха общей площадью более 56 тысяч кв. метров. На эти цели из федерального, краевого и местного бюджетов выделено порядка 107 млн рублей.

Напомним, в прошлом году на Кубани благоустроили 387 придомовых и общественных территорий. В этом году планируется привести в порядок за счет субсидий 72 общественные, 5 дворовых территорий, а также с привлечением средств местного бюджета или внебюджетных источников 239 общественных пространств.

Е. Кизилова

СКОРО ПЕРЕЕЗД

В Горячем Ключе завершается строительство дома для переселения из ветхого жилья.

В него переедут восемь семей из станицы Саратовской. Переселение жителей из аварийных домов ведется в рамках нацпроекта «Жилье и городская среда».

Новый дом в микрорайоне Развилка уже готов на 80%. Завершается выведение 4 этажа, все коммуникации подведены. В программу по переселению из ветхого жилья попал дом, расположенный по ул. Бакинской, 17. Он был признан аварийным в 2013 году. Для восьми семей будет приобретено жилье общей площадью 394,8 кв. метров. На эти цели из федерального, краевого и местного бюджета направлено 20,6 миллионов рублей.

Напомним, в 2019 году план по переселению был перевыполнен. Всего в крае в 2020-2021 годы планируется переселить 488 человек из 229 квартир. На эти цели выделено порядка 240 млн рублей. В программу расселения, рассчитанную до 2024 года, включены дома, признанные аварийными до 1 января 2017 года. Планируется, что из непригодного для проживания жилищного фонда в новые квартиры на Кубани переедут более 4 тысяч человек.

Е. Пимоненко

СОКРАТИТЬ КОЛИЧЕСТВО МУСОРА!

Каждый день, а иногда и ночь, мы с вами производим мусор в своих домах и квартирах: образуются отходы от пищи, скапливается обертка и упаковка, становятся непригодными вещи, накапливаются использованные средства гигиены и детские памперсы и другие отходы.

КАРАНТИН ОПЛАТЕ НЕ ПОМЕХА

Мы с радостью избавляемся от этого мусора и выбрасываем его в контейнер. Хорошо, когда в доме, квартире и во дворе чисто.

А все, что мы выбросили, даже сейчас, во время карантина, «загадочным» образом исчезает из мусорных баков, урн и контейнеров. И завтра мы опять можем их наполнять.

А разгадка всего этого «чуда» очень простая – люди продолжают выполнять свою работу: собирать и вывозить твердые коммунальные отходы.

Чистота наших дворов, наших городов, станиц - только в ваших руках.

Одним из условий бесперебойного оказания коммунальных услуг является своевременность платежей. Региональному оператору по обращению с ТКО АО «Крайжилкомресурс» они нужны для продолжения своей деятельности: сбора и вывоза наших с вами мусорных пакетов.

Эту работу выполняет небольшой коллектив: более 300 человек, которые обеспечивают должное санитарное состояние городов, станиц, поселков и комфортные условия для проживания их жителей.

Что же мы наблюдаем сейчас? В связи со сложной эпидемиологической ситуацией во всем мире и введенными карантинными мерами от граждан снизились платежи. И это при условии, что отходов в дни объявленного карантина стало в разы больше (показания ежедневного мониторинга).

Несвоевременное внесение платы за коммунальную услугу по сбору и вывозу ТКО нарушает нормальный режим работы предприятия. И если эта деятельность остановится, то нам с вами некуда будет выбросить свой пакет с мусором, потому что вся контейнерная площадка будет им завалена.

Кроме того, для должников это может иметь негативные последствия. Одно дело - заплатить небольшую сумму за месяц, другое – накопившуюся за несколько.

Прямо сейчас, возьмите в руки квитанцию и помогите организации вывезти ваши мусорные пакеты. Если у вас есть вопросы, получите на них ответы и узнайте, как легко, находясь дома, произвести оплату.

В таком случае вы сможете оградить себя и своих близких от ответственности за неуплату.

В наше время доступны различные онлайн сервисы для оплаты за сбор и вывоз ТКО: Сбербанк – мобильное приложение и онлайн, Почта России, ЕРЦ.

Оплачивайте услугу своевременно, чтобы мусорные пакеты смогли добраться до сортировочного комплекса и полигона, а у вас и завтра была возможность вынести мусор на чистую контейнерную площадку!

Ниже вы видите инструкции, которые помогут с оплатой в «Сбербанк онлайн» и на сайте «Почты России».

Чистота наших дворов, наших городов, станиц и края является основной заботой региональных операторов по обращению с ТКО.

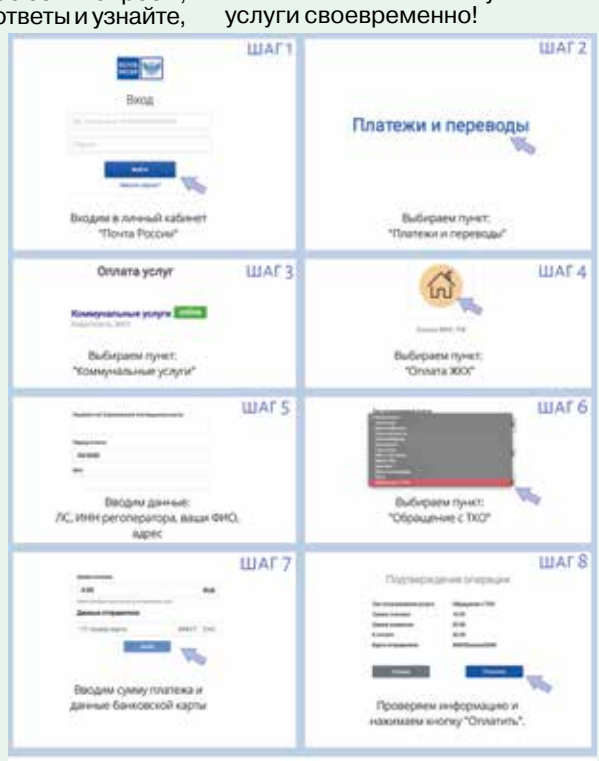
Одним из условий бесперебойного оказания коммунальных услуг является своевременность платежей. Региональный оператор «Крайжилкомресурс» напоминает о необходимости внесения ежемесячной оплаты за услуги «сбор и вывоз твердых коммунальных отходов».

Сложная эпидемиологическая ситуация во всем мире и введенный карантин, отразились на платежах. Они значительно снизились.

Мы убедительно просим каждого, при появлении в вашем почтовом ящике квитанций на вывоз отходов, своевременно вносить плату и не допускать увеличения долгов.

Сообщаем о том, что услугу можно оплатить через «Сбербанк Онлайн», на сайте «Почты России».

Оплачивайте коммунальные услуги своевременно!



Оплата услуги по вывозу ТКО через личный кабинет "Почта России"

ХОРОШАЯ ТРАДИЦИЯ

Накануне майских праздников сотрудники АО «Крайжилкомресурс» и представители администрации Белореченского района провели благотворительную акцию.

29 апреля региональный оператор поздравил с майскими праздниками ветеранов Великой Отечественной Войны, вдов и многодетные семьи. Жителям, проживающим в Родниковском сельском поселении и в Белореченском муниципальном образовании, вручили подарки, передали пожелания здоровья и благополучия.

Предполагается проводить подобные акции на постоянной основе.

В апреле в обособленном подразделении «Полигон» АО «Крайжилкомресурс» сотрудники организации и представители общественности высадили 400 саженцев канадского тополя.

ОЗЕЛЕНЕНИЕ ТЕРРИТОРИИ

Озеленение производилось по периметру территории ОП «Полигон». Такая лесополоска позволит создать зелёный барьер от негативного воздействия, которое может оказывать деятельность полигона на близ лежащие населенные пункты.

«Свои» тополя высадили: генеральный директор АО «Крайжилкомресурс» Гуйман А.С.; советник генерального директора - Ситников И.И.; депутат Белореченского района – Татьянченко Т. Г.; представитель местной общественности – Корниенко О.А., начальник ОП «Полигон» - Муратов С.Ф.

НОВАЯ ТЕХНИКА

В марте АО «Крайжилкомресурс» приобрело новые автомобили для ОП «Полигон» г. Белореченск.

Дополнительная техника поможет быстрее производить засыпку ТКО на «теле» полигона и выполнять работы по транспортировке грузов. Особенность этих автомобилей в том, что они легко справляются со своей работой в любое время года и им не страшны плохие погодные условия.

ГОРЯЧАЯ ЛИНИЯ

Сочинский филиал регионального оператора по вывозу твердых коммунальных отходов запустил единую горячую линию по вопросам вывоза мусора. Жители Большого Сочи смогут получить исчерпывающую информацию по вопросам: заключения договоров с физическими и юридическими лицами, сообщить о нарушении вывоза отходов, а также проконсультироваться с компетентными специалистами.

Телефон для связи со специалистами АО «Крайжилкомресурс» филиала «Сочинский»:

8 800 444 42 73, (доб. 700, 701, 702, 703).

Страницу подготовила Э. Радченко

ВЛОЖЕНИЯ В ЭНЕРГЕТИКУ

Инвесторы сейчас достаточно активно идут в теплоэнергетику. Причем здесь получился мультипликативный эффект – вложенные бюджетные средства в модернизацию предприятий позволяют сейчас привлекать частные инвестиции, заключать концессионные соглашения, но уже в совершенно других масштабах.

В ближайшие три года вложения в теплоснабжение составят полтора миллиарда рублей. Это и бюджетные, и частные средства. В стадии заключения находятся концессионные соглашения по модернизации и эксплуатации котельных и тепловых сетей в Ленинградском, Северском, Успенском, Красноармейском районах и Горячем Ключе. Также инвесторы заходят в Брюховецкий, Новокубанский, Курганинский, Ейский, Крыловской, Тбилисский и Староминский районы.

В целом с 2016 года взамен неэффективных, изношенных объектов в крае построено и модернизировано более 120 новых котельных. В этом году на Кубани планируется ввести в эксплуатацию 34 объекта – большая часть работ проводится именно инвесторами. Самый крупный объект, который будет модернизирован с привлечением частных средств – Краснодарская ТЭЦ. Новая ветка теплотрассы достигнет 1,5 км, а к 2024 году она будет заменена полностью. Также в Краснодаре инвесторы уже завершили строительство котельных на улице Лукьяненко и в поселке Пригородном. Это позволит переключить на новый источник тепла две школы и крупный тепличный комплекс.

В Краснодарском крае не останавливается реализация крупных инфраструктурных проектов. Прежде всего, последовательно решается вопрос дефицита энергоресурсов в муниципалитетах.

За последнее время кубанские энергетики завершили реконструкцию двух электрических подстанций – в Брюховецком и Крыловском районах. Ряд территорий центральной, западной и северной частей края получили возможность для подключения новых потребителей.

В частности, в результате поэтапной реконструкции мощность подстанции "Крыловская" увеличена более чем в 2 раза – со 145 до 300 МВА.

Е. Петров

Начальник ремонтно-эксплуатационного управления «Ейский групповой водопровод» ГУП КК «Кубаньводкомплекс» Алексей Галась на дому посетил и поздравил с Днем Победы советского народа в Великой Отечественной войне 1941-1945 годов участников войны, ветеранов предприятия: Сергея Федоровича Терлеева и Николая Григорьевича Костюченко.

КРЕПКАЯ СВЯЗЬ

ТРАДИЦИИ

Сергей Федорович участвовал в ликвидации бандитских формирований в Прибалтике, а Николай Григорьевич служил на тральщике на Тихоокеанском флоте, участвовал в освобождении Кореи. Кроме советских наград он награжден медалью этой республики.

Алексей Валентинович тепло поздравил ветеранов с 75-летним юбилеем со дня Победы. Вручил поздравительные открытки, благодарственные письма, букеты цветов и денежные премии. Пожелал им крепкого здоровья и долгих лет жизни.

Надо отметить, что руководство предприятия с ветеранами Великой Отечественной войны поддерживает постоянную связь. Трудовой коллектив чутко относится к просьбам ветеранов и оказывает им всяческую помощь в решении жилищно-бытовых и иных проблем.

А. Попова

На фото: Алексей Галась с Сергеем Терлеевым и Николаем Костюченко

НОВЫЕ РЕШЕНИЯ

РЭУ «Троицкий групповой водопровод» активно внедряет в производственные процессы новые технические решения.

ТЕХНОЛОГИИ

Ремонтно-эксплуатационное управление «Троицкий групповой водопровод» ГУП КК «Кубаньводкомплекс» продолжает внедрять новые технологии в производственные процессы, повышая уровень услуг, предоставляемых потребителю. Использование новых технических решений позволяет экономить средства и время при устранении внештатных ситуаций.

РЭУ относится к 1 категории централизованных систем водоснабжения. Предприятие подает воду по магистральным водоводам в три муниципальных образования: город Новороссийск, город-курорт Геленджик и Крымский район, где проживает порядка 900 тысяч жителей. С этой задачей успешно справляются три повысительных насосных станции, расположенные в станице Троицкой, в городе Крымске и рядом с Новороссийском. Общая протяженность водопроводных сетей составляет более 187 км.

Для обеспечения надежности работы системы водоснабжения все объекты РЭУ «Троицкий групповой водопровод» оснащены независимыми средствами связи: проводной телефонной и мобильной. Средства связи четыре раза в сутки проверяются с целью поддержания технических средств в постоянной готовности к работе и контроля несения службы дежурными операторами. Для оперативной работы специалистов, работающих удаленно от основных производственных объектов - бригады аварийно-восстановительных работ, электрики, наладчики контрольно-измерительных приборов и автоматики - приобретены 10 передвижных радиостанций и 1 стационарная.

«Многие работы проводятся в полевых условиях, где качество сигнала сотового оператора оставляет желать лучшего. А есть места, например, в горах, где мобильная связь и вовсе отсутствует. Благодаря передвижным радиостанциям наши специалисты всегда могут оставаться на связи и продолжать работу», - рассказал Игорь Сиротенко, начальник участка контрольно-измерительных приборов, телеавтоматики и связи РЭУ «Троицкий групповой водопровод» ГУП КК «Кубаньводкомплекс».

А. Новикова

ПРАКТИКА ПЕРЕНОСИТСЯ

Стремительно меняющаяся ситуация с распространением коронавируса внесла коррективы в ранее запланированные сроки прохождения производственной практики студентов общеобразовательных организаций региона на объектах ГУП КК «Кубаньводкомплекс». С целью предупреждения распространения коронавирусной инфекции принято решение о переносе практик на более поздние сроки.

УЧЕБА

«Мы понимаем, как важно дать будущим специалистам возможность проверить свои знания и закрепить их на практике. Однако, в целях предупреждения и недопущения распространения инфекции на объектах, территориях и в структурных подразделениях ГУП КК «Кубаньводкомплекс» отменены все посещения, в том числе и студентов. Практики обучающихся будут перенесены», - рассказал Виталий Пергун, начальник управления кадровой политики, взаимодействия со СМИ, делопроизводства и контроля ГУП КК «Кубаньводкомплекс».

Прохождение производственных практик студентов на объектах ресурсоснабжающей организации были запланированы раннее в рамках Координационного совета, который был создан в крае в 2019 году. В него вошли 8 образовательных учреждений региона, обучающих студентов по профильным специальностям и 12 крупнейших предприятий ТЭК и ЖКХ Краснодарского края. Среди них и ГУП КК «Кубаньводкомплекс». Основная задача Координационного совета - развитие системы профессиональной ориентации, в том числе профессиональной ориентации обучающихся общеобразовательных организаций, повышение их мотивации к трудовой деятельности по профессиям, специальностям, направлениям подготовки, востребованным на рынке труда.

Стоит отметить, что ГУП КК «Кубаньводкомплекс» далеко не первый год сотрудничает с учебными заведениями высшего и среднего профессионального образования, и всегда готово проводить дополнительное обучение специалистов на производстве. Ежегодно производственную и преддипломную практику на предприятии проходит около 30 студентов. В прошлом году среди них была Виктория Пономаренко — студентка второго курса очного отделения факультета ГМУ Кубанского государственного аграрного университета. Она проходила практику в управлении кадровой политики, взаимодействия со СМИ, делопроизводства и контроля ГУП КК «Кубаньводкомплекс». В этом году практика запланирована на июнь.

«Проходя практику в ГУП КК «Кубаньводкомплекс», я убедилась в том, что специалисты и руководитель управления кадровой политики, взаимодействия со СМИ, делопроизводства и контроля Виталий Пергун очень серьезно подходят к обучению молодежи, стараются выработать в практикантах стремление к получению практического опыта, анализу, стратегическому мышлению в условиях рыночной экономики. Прививают практикантам управленческие навыки, правильное отношение к соблюдению правил охраны труда, уважительным взаимоотношениям в коллективе и обмену опытом. Уверена, что в нынешнем году я и другие практиканты, даже если период практики по согласованию между учебными заведениями и ГУП КК «Кубаньводкомплекс» будет перенесен, успешно пройдут производственную практику и получат весь запланированный объем практических знаний и навыков», - поделилась Виктория Пономаренко.

А. Митасова

В честь 75-летия Великой Победы АО «Краснодаргоргаз» объявил акцию – бесплатное техническое обслуживание всем ветеранам Великой Отечественной войны, проживающим в Краснодаре. Акция действует в течение всего юбилейного года. С соблюдением всех мер безопасности специалисты уже провели работу в квартирах порядка ста ветеранов войны.

ПОМОЩЬ ВЕТЕРАНАМ

АКЦИЯ

Так сложилось, что в этом году самый строгий период карантина пришелся как раз на празднование Дня Победы. В «Краснодаргоргазе» приняли решение, что акция будет бессрочной в течение всего года. Чтобы получить бесплатное техническое обслуживание, ветеранам или их родственникам необходимо оставить заявку – на официальном сайте АО «Краснодаргоргаза» или по телефону 992-04-04. Специалист придет в согласованное время и проведет всю необходимую работу.

Напоминаем, что в условиях неблагоприятной санитарно-эпидемиологической обстановки специалисты «Краснодаргоргаза» работают, строго соблюдая правила безопасности: все слесари оснащены средствами индивидуальной защиты, соблюдают социальную дистанцию. Каждое утро всем сотрудникам измеряется температура.

Пресс-служба АО «Краснодаргоргаз»

РАБОТА ПРОДОЛЖАЕТСЯ

Несмотря на ужесточение мер предотвращения распространения коронавирусной инфекции и введением на Кубани жесткого карантина, ГУП КК «Кубаньводкомплекс», как непрерывно действующая обслуживающая организация, продолжает работать в штатном режиме, обеспечивая круглосуточное бесперебойное водоснабжение потребителей.

В целях профилактики и предотвращения распространения инфекций и вирусов принимаются все меры предосторожности – территории производственных объектов и служебные помещения обрабатываются дезинфицирующими средствами, помещения регулярно проветриваются, дополнительно выставлены антисептические посты.

«Какие бы режимы не вводились, ГУП КК «Кубаньводкомплекс» как предприятие жизнеобеспечения, должно работать бесперебойно, подавать чистую воду в дома жителей и на предприятия. Мы прекрасно понимаем, что в эти непростые дни именно от работы нашего предприятия во многом зависит качество и уровень жизни людей», - отметил Виталий Пергун, начальник управления кадровой политики, взаимодействия со СМИ, делопроизводства и контроля ГУП КК «Кубаньводкомплекс».

А. Иванова

ВКХ

Жилищный ВЕСТНИК
Адрес редакции: 350020, г. Краснодар, ул. Рашпилевская, 181, 4-й этаж, ком. № 13.
Тел.: 259-0222 (доп. 227), факс: 259-40-72, e-mail: veselovagkh@mail.ru

Учредитель и издатель: АО «Крайжилкомресурс»
350020, г. Краснодар, ул. Рашпилевская, 181
Главный редактор **Т. В. ВЕСЕЛОВА**
Свидетельство о регистрации ПИ №ФС 14-0690 от 06 июня 2007 г.
Кубанское Управление Россвязьохранкультуры.
Газета набрана и сверстана в ООО «Ника»
г. Краснодар, ул. Селезнева, 4/3

Редколлегия: А. В. Вороновский, заместитель главы администрации Краснодарского края;
Е. В. Зименко, министр ТЭК и ЖКХ Краснодарского края;
А. С. Гуйман, генеральный директор АО «Крайжилкомресурс»;
Д. В. Трушкова, руководитель инспекции, главный государственный жилищный инспектор Краснодарского края.

Печать офсетная, объем 1 п.л.
Тираж 1300.
Цена свободная.
Время сдачи номера:
по графику: 25.05.2020 г.
фактически: 25.05.2020 г.