

Жилищный вестник



№ 12 (681) ДЕКАБРЬ 2018 Г. 28 ДЕКАБРЯ, ПЯТНИЦА • ГАЗЕТА ОСНОВАНА В 1991 Г.

0+

В НОМЕРЕ:

- Итоги выездного заседания общественного контроля – стр. 2
- Из схемы расчетов за использованный газ исключается посредник – стр. 2
- Краевой фонд на ремонт подводит итоги работы – стр. 3
- В крае проводятся мероприятия по обеспечению надежного электроснабжения – стр. 3
- Благодаря программе край станет краше – стр. 4

С наступающим 2019 годом!

Дорогие друзья! Вот и сорван последний листок календаря, а с ним уходит в прошлое всё, что было в старом году! Наступает Новый год – время новых надежд, успехов и побед. Каким будет наступающий год – зависит от каждого из нас. Поэтому, прежде всего, мы хотим пожелать вам веры в себя и свои силы, больших свершений, открытий и надежд.

Мы их обязательно воплотим в жизнь!

Пусть наступающий год лишь умножает счёт счастливых мгновений, рядом пусть будут дорогие вам люди, а тепло семейного очага привлечёт желанных гостей. Ободрите уставших, улыбнитесь тем, кто одинок – и жизнь сторицей отплатит вам за вашу заботу. Из прожитого года возьмём самое хорошее, а долги и неприятности забудем!

Время начинать новые дела, ставить перед собой новые задачи, стремиться к новым высотам! Желаем, чтоб у каждого в Новый Год сбывались мечты!

Пусть Новый Год принесет Вам множество приятных открытий и новых интересных сюрпризов, пусть в Вашем окружении будут присутствовать только приятные, добрые, красивые и удачливые люди и своими хорошими качествами и делами наполняют вашу жизнь приятными эмоциями.

С Новым годом!

Редакция газеты
«Жилищный вестник»

На очистных сооружениях «Кудепста» запущен и работает в штатном режиме блочно-модульный комплекс по обезвоживанию осадка. Эта мобильная установка, которая помещается в контейнер морского типа, заменяет на ОСК в настоящее время цех механического обезвоживания, нуждающийся в капитальном ремонте. А в дальнейшем может быть перемещена на другую станцию. Объем лизингового договора составил 25 млн. рублей.

МОБИЛЬНЫЙ КОМФОРТ



использоваться как плодородный грунт. Центрифуга уменьшает объем осадка в десять раз: из 100 кубометров обрабатываемого осадка мы получаем 10 кубометров кека и 90 кубометров фугата, то есть воды, которая уходит в голову процесса, на очистку. Фугат после центрифуги содержит

ОСК Кудепста – одни из самых старых в Сочи. Фактический объем поступающих стоков на станцию сегодня до двух раз ниже ее проектной мощности. То есть запас прочности велик. Это очень положительный фактор как для потребителей станции, так и для водоканала в целом. Свободная нагрузка позволила, например, один из аэротенков выделить под стабилизацию осадка. Продувка осадка воздухом в течение нескольких суток позволяет избавиться от неприятного запаха, окислить органику, остановить процессы брожения и выделения сероводорода.

– Само здание и всё оборудование цеха мехобезвоживания на этой станции в настоящий момент требуют капитального ремонта – их износ приблизился к критическому. Капремонт займет в лучшем случае около трех лет. И покупка этой мобильной установки позволила нам очень быстро перейти на качественную обработку осадка, – рассказывает заместитель начальника цеха «Очистные сооружения канализации Сочи» Дарья Дубинина. – Теперь после мехобезвоживания мы получаем отход пятого класса, который может сразу

небольшое количество взвешенных веществ, сопоставимое со сточной водой на входе.

– А горожанам какая польза от этого?

– За счёт внедрения стабилизации мы устранили запах. Уже только за это люди скажут нам спасибо. Кроме того, мы утилизируем осадок, то есть снижаем экологическую нагрузку на местность. А фактически мы начали производить удобрения фосфорно-азотистой группы. Рыночная стоимость тонны такого грунта составляет от 400 до 2000 рублей, в зависимости от качества. И я, пользуясь случаем, приглашаю крупных и розничных потребителей – мы готовы безвозмездно отгружать до 20 тонн этого плодородного грунта в сутки.

Декантерная центрифуга на ОСК «Кудепста» собрана в России из импортных комплектующих. Устройство используется для обезвоживания не только осадков коммунальных вод, но и в широком спектре промышленности: пищевая, химическая, горно-рудная – везде, где требуется разделение твердых и жидких фаз.

А. Шошин

АО «НЭСК» открыло новый офис в городе Краснодаре. Западное отделение филиала «Краснодарэнергосбыт» распахнуло свои двери для жителей Западного внутригородского округа. В торжественном мероприятии приняли участие заместитель министра ТЭК и ЖКХ Краснодарского края В. Якушев, генеральный директор АО «НЭСК» Росинский Е.В.

ОФИС НОВОГО ПОКОЛЕНИЯ

Это первый офис АО «НЭСК», который оформлен в рамках проведения ребрендинга компании согласно разработанному брендбуку. Он полностью удовлетворяет современным стандартам и требованиям по организации приема граждан. Открытие этого офиса стало возможным благодаря реализации АО «НЭСК» инвестиционной программы компании, утвержденной министерством ТЭК и ЖКХ Краснодарского края на 2018 год.

Новый офис встречает первых посетителей комфортными зонами для заполнения документов и ожидания и приветливыми лицами сотрудников. Он полностью удовлетворяет современным стандартам и требованиям по организации приема граждан, где они могут решить все необходимые вопросы.

Сегодня компания реализует принципиально новый подход к обслуживанию клиентов в



ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ

«НЭСК» известно не только в городе Краснодаре. Компания имеет филиалы во всех городах края, где успешно работает с потребителями. Это первый шаг, положительный пример для развития компании. Уверен, что вас ждет успех!

комфортно как потребителям, так и сотрудникам. Современные рабочие места позволят повысить качество обслуживания потребителей.

Западное отделение всегда выбиралось в качестве пилотного для реализации различных проектов. Здесь в ноябре 2006 года был открыт первый центр обслуживания потребителей компании.

В рамках проводимого ребрендинга АО «НЭСК» Западное отделение первым из филиалов переехало в офис, который уже называют офисом нового поколения компании.

Именно в Западном отделении впервые в ноябре 2018 г. были внедрены в работе «Правила работы с потребителями», которые позволяют более четко выстраивать взаимодействие сотрудников с потребителями.

С целью создания благоприятных условий обслуживания клиентов в офисе Западного отделения внедрены новые энергосбытовые технологии, в том числе система электронной очереди.

Л. Чикова



офисах филиалов и центрах обслуживания потребителей. Это ещё один шаг навстречу непосредственно жителям города. Очень важно, что потребители компании получают в новом офисе комплекс услуг по всем вопросам энергоснабжения. Радует, что это инновационный офис. Сегодня Краснодар является одним из лидеров инновационных технологий. Красивый офис – новое лицо компании.

В планах АО «НЭСК» осуществить модернизацию всех офисов компании, в том числе и трех других отделений филиала «Краснодарэнергосбыт». Они будут оформлены в новом корпоративном стиле, будут узнаваемы.

Поздравляя присутствующих, заместитель министра ТЭК и ЖКХ Краснодарского края Якушев В.А. подчеркнул:

– Сегодня праздник не только для филиала «Краснодарэнергосбыт», но и для всей компании. Уверен, что этот опыт будет и дальше распространяться по всей территории Краснодарского края. АО

Директор филиала Пархоменко В.А. поблагодарил выступающих за тёплые слова. Выразил благодарность руководству компании за прекрасный офис, в котором будет удобно и



В конце ноября 2018 года представители Центра общественного контроля в сфере ЖКХ Краснодарского края в качестве экспертов приняли участие в выездном заседании Совета при главе администрации (губернаторе) Краснодарского края по развитию гражданского общества и правам человека, которое прошло в Кавказском районе.

ВЫЕЗДНОЕ ЗАСЕДАНИЕ



КОНТРОЛЬ

Члены СПЧ оценили уровень развития институтов гражданского общества, проверили жалобы населения на состояние дорог, транспорта, ЖКХ и социальной сферы муниципального образования. В ходе заседания были заслушаны ответы руководства и ответственных лиц района и города на вопросы председателя Совета и руководителей рабочих групп, членов СПЧ Сергея Зимы, Владимира Колпакова и Веры Литковой.

Руководитель рабочей группы по вопросам ЖКХ и дорожного хозяйства В. Колпаков и члены группы М. Трусов и И. Сташевская осмотрели состояние дорог и объектов ЖКХ.

Например, на пересечении улиц Гагарина и переулка Транспортный происходит под-

топление жилых домов, постоянно стоит непроходимая лужа. Как говорит председатель ТОС 20 Валентина Савельева, здесь постоянно приходится проводить откачку воды, иначе вода заходит в дом. По улице Армавирской, дом 4 после дождей всю улицу и дворы топят. Дом № 30 в переулке Аэродромный признан еще в 2014 году аварийным, ему более 35 лет, но расселение затягивается, хотя весь дом покрыт трещинами и находится в угрожающем состоянии. На первом этаже данного дома находится детская библиотека.

Было осмотрено ещё несколько объектов подобного рода и зафиксированы фотофакты. На расширенном заседании Совета при главе администрации (губернаторе) Краснодарского края, которое состоялось в городе Крототкине, руководители рабочих групп высказали предварительные рекоменда-

ции по итогам выезда, внесли предложения по ликвидации проблем и по развитию сферы общественного контроля в городе Крототкине и в Кавказском районе для эффективной коммуникации между властями и жителями города.

«Необходимо разбудить гражданское общество муниципального образования, — порекомендовал его главе советник губернатора Андрей Зайцев. — Многие считают, что власть обязана заботиться обо всём, включая чистоту на придомовых территориях, а это предмет совместной работы общественности и властей города. Городу Крототкину и Кавказскому району настало время использовать этот действенный механизм применительно ко всем сферам жизни».

И. Сташевская



УВАЖАЕМЫЕ КОЛЛЕГИ, РАБОТНИКИ И ВЕТЕРАНЫ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ОТРАСЛИ!

Сердечно поздравляю Вас с профессиональным праздником – Днем энергетика!

Трудно переоценить значение Вашей работы для всей Кубани. Вашими руками, умом и неустанным трудом создается одно из высших благ нашего общества – энергия. Вы несете тепло и свет в каждый дом, обеспечиваете нормальное функционирование промышленности и сельского хозяйства, организаций и учреждений.

И сегодня благодаря Вашему труду в дома кубанцев поступает электроэнергия – признак цивилизации и комфорта. Спасибо Вам за то, что в экстремальных условиях Вы проявляете мужество, выдержку и ответственность. Благодаря Вашей слаженной работе и профессионализму сегодня бесперебойно работает весь энергетический комплекс края.

Желаю Вам и Вашим близким крепкого здоровья, счастья, успехов в труде, мира и благополучия.

А.М. Волошин, министр ТЭК и ЖКХ Краснодарского края



ЛИКВИДИРОВАНА АВАРИЯ

Специалисты ремонтно-эксплуатационного управления ГУП Краснодарского края «Кубаньводкомплекс» успешно завершили работы по замене аварийного участка магистрального водовода В-27, который обеспечивает водой расположенный на берегу Азовского моря поселок Ильич.



ВКХ

«Поврежденный участок трубы проходит непосредственно под автодорогой, по которой осуществляется проезд в поселок. Степень коррозии металла настолько сильна, что ремонту труба уже не подлежала. Поэтому и было принято решение заменить аварийный участок магистрали под дорогой

протяженностью 11,7 метров», — рассказал Андрей Горячкин, начальник РЭУ «Таманский групповой водопровод» ГУП КК «Кубаньводкомплекс».

На время отключения магистрали В-27, вода жителям поселка поступала из резервуаров чистой воды.

Трубы водопровода проходят в стальном чехле под дорогой, покрытой асфальтом, поэтому вскрывать асфальтовое покрытие не потребовалось. Старые стальные трубы были извлечены из чехла, взамен проложены новые диаметром 300 мм.

Всего в ремонтных работах было задействовано две бригады аварийно-восстановительных

работ: 12 специалистов и 5 единиц спецтехники. Работы по замене водовода были проведены оперативно, и после промывки и дезинфекции началось заполнение магистрального водовода.

Благодаря тому, что работы по замене участка водовода были завершены ранее запланированных сроков, ограничения подачи воды потребителям удалось избежать.

Новый участок магистрального водовода позволит повысить качество предоставляемых услуг по водоснабжению, а также минимизировать риски возможных повреждений на данном участке водопроводных сетей.

А. Попова



Из схемы расчётов потребителей за использованный газ исключается посредник — АО «Краснодаргоргаз». Таким образом, начиная с 1 января 2019 г., жители краевого центра будут перечислять платежи в адрес ООО «Газпром межрегионгаз Краснодар» — единого поставщика газа в Краснодарском крае.

ЕДИНЫЙ ПОСТАВЩИК

Для этого нужно до конца 2018 г. заключить с поставщиком договор. Бланк оферты (намерения о заключении договора) по почте получило уже около 300 тыс. потребителей Краснодара.

— Утверждена новая схема поставки газа потребителям. Согласно этой схеме, единый поставщик — ООО «Газпром межрегионгаз Краснодар» будет поставлять газ напрямую, без посредника. Это связано с требованиями федерального законодательства и ПАО «Газпром». Что касается краснодарцев и жителей пригородов, для них ничего не изменится. Стоимость газа в связи со сменой поставщика не возрастет, — сказал директор департамента городского хозяйства и ТЭК администрации Краснодара Владислав Белый.

ООО «Газпром межрегионгаз Краснодар» уже заключило с АО «Краснодаргоргаз» договор транспортировки газа, поставляемого населению для коммунально-бытовых нужд в 2019 г. Следующий шаг — заключить договоры на поставку газа с жи-

телями. Для этого потребителям нужно заполнить и подписать оферту — бланк доставляется по почте. Заполненный и подписанный бланк следует опустить в специальный ящик в любом городском отделении «Почты России».

Всем абонентам важно в январе 2019 г. осуществить все взаиморасчеты с АО «Краснодаргоргаз». Тем, у кого установлены приборы учёта, нужно предоставить в ООО «Газпром межрегионгаз Краснодар» показания состоянию на 31 декабря 2018 г. и в дальнейшем ежемесячно, до окончания расчетного месяца, предоставлять поставщику текущие показания.

При этом техническое обслуживание и ремонт внутридомового и внутриквартирного газового оборудования по-прежнему будет осуществлять АО «Краснодаргоргаз» согласно заключённым с потребителями договорам на обслуживание.

Пресс-служба АО «Краснодаргоргаз»

ЧИСТОЕ МОРЕ

В Геленджике начали устанавливать насосные станции, чтобы море было чище. Всего их будет 12.



ЭКОЛОГИЯ

Мэр Геленджика Алексей Богодистов рассказал о том, как в городе идет работа по установке насосных станций. Новые очистные установки позволят сделать море на курорте чище.

— В центральной части города: на Набережной, на ул. Крымской, Гринченко, Грибоедова, Курзальной ведутся работы на ливневых выпусках, — сказал градоначальник. — Уже начались работы в рамках широкомасштабного проекта, направленного на сохранение экологии нашей бесценной морской бухты, все прекрасно понимают, что

для этого важно не допускать сброса в акваторию загрязнённых сточных вод.

Сейчас на курорте на ливневых выпусках устанавливают перекачивающие насосные станции. Они будут собирать стоки и «перебрасывать» их на очистные сооружения города.

Всего в городе собираются построить 12 насосных станций. И уже к новому курортному сезону они будут введены в эксплуатацию.

Пресс-служба администрации г. Геленджик

ПОДВОДИМ ИТОГИ

Заканчивается 2018 год, и Краснодарский краевой фонд капитального ремонта так же, как и все, подводит итоги своей работы.



Так, в пилотном для Фонда 2015 году было отремонтировано только 129 многоквартирных домов. На сегодняшний день отремонтировано уже 1649 домов. Всего свои жилищные условия улучшили 94 984 граждан. И это только начало!

В плане на 2019 год запланирован капитальный ремонт уже 805 домов на общую сумму свыше 2 миллиардов рублей. Ремонт будет проводиться во всех 44 муниципальных образованиях Краснодарского края.

Собственники отремонтированных домов на собственном примере поверили, что, оплачивая взносы, можно получить капитальный ремонт своего многоквартирного дома.

В Краснодарском крае в пре-



НКО «ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МКД»

дыдущие годы уровень собираемости ежемесячных взносов на капитальный ремонт был достаточно низким и не превышал 65 процентов. Однако, в 2017 году собираемость взносов увеличилась до 73 процентов. В 2018 году начисления составили уже 1 997,2 млн. рублей, оплат поступило на сумму 2 034,1 млн. рублей, что составляет 101,8 процентов.

На снижение задолженности по оплате взносов значительно повлияла активизация Ф о н д о м претензионной работы с собственниками

помещений многоквартирных домов, имеющими задолженность по оплате взноса на капитальный ремонт.

На 07 декабря 2018 года Фондом было направлено порядка более 122 тысяч досудебных уведомлений и претензий на общую сумму около 1,5 миллиарда рублей, с предложением добровольно погасить образовавшуюся задолженность.

В декабре 2018 года по муниципальным образованиям

Краснодарского края с низким уровнем собираемости формируется еще 70 000 досудебных уведомлений.

Всего за 2018 год в суд подано более 6000 исковых заявлений и судебных приказов на сумму свыше 55 миллионов рублей. На исполнение в службу судебных приставов направлено более 2500 судебных решений на сумму свыше 21 миллиона рублей.

С ноября 2018 года в квитанции на оплату взносов на капитальный ремонт включается пеня за несвоевременную оплату. Пеня в платежных документах за ноябрь начислена исходя из суммы задолженности по состоянию на 20 ноября 2018 года. Размер пени рассчитывается исходя из 1/300 ставки рефинансирования Центрального банка РФ за каждый день просрочки платежа.

Таким образом, чем выше сумма задолженности, тем выше сумма пени.

Во избежание начисления пени Фонд рекомендует собственникам ежемесячно до 10 числа в полном объеме уплачивать взносы на капремонт. Так, совсем незначительные суммы могут перерасти в более крупные.

Однако, у пени есть и совершенно неожиданная «положительная» черта! А именно, оплаченные должниками пени увеличивают размер фонда капитального ремонта многоквартирного дома, что позволяет намного быстрее провести его капитальный ремонт.

Во избежание начисления пени Фонд рекомендует собственникам ежемесячно и в полном объеме уплачивать взносы на капремонт для предотвращения в дальнейшем судебного разбирательства и возмещения судебных издержек.

С. Гагина

МОДЕРНИЗАЦИЯ КОТЕЛЬНЫХ

Блочно-модульная котельная запущена в хуторе Красная Нива, она будет обеспечивать теплом среднюю школу №6. В торжественной церемонии открытия принял участие вице-губернатор Краснодарского края Анатолий Вороновский и заместитель министра ТЭК и ЖКХ Краснодарского края Андрей Ляшко.



Модернизация систем теплоснабжения – один из приоритетных направлений развития ЖКХ края. С каждым годом темпы замены старых источников и сетей в крае возрастают. Брюховецкий район – в числе муниципальных образований, которые работают эффективно, – сказал заместитель главы региона.

От имени губернатора Вениамина Кондратьева он выразил благодарность администрации района, подрядной организации и техническим службам, участвовавшим в реализации проекта.

В строительстве автомати-

зированной газовой котельной было вложено 11,4 млн рублей. Она заменила старую котельную, которая была построена еще в 1968 году, и ее износ достиг 91%. Современная газовая котельная экологически безопасна, ее строительство позволит повысить надежность и энергоэффективность теплоснабжения.

Всего в этом году в рамках программы «Развитие топливно-энергетического комплекса» и краевой подпрограммы «Модернизация систем теплоснабжения в Краснодарском крае» в Брюховецком районе велось строительство трех таких объектов. Ранее была запущена котельная мощностью 400 кВт в станице Батуринской, которая обеспечила теплом участковую больницу. Кроме того, в ближайшее время завершится строительство котельной, мощностью 100 кВт для детско-спортивной школы имени В.Н. Мачуги в станице Переясловской. На

реализацию этого проекта выделено порядка 9 млн. рублей.

Красная Нива является одним из ярких примеров успешной реализации краевой программы. Изношенная старая котельная и сети остались в прошлом. Надежное теплоснабжение школы обеспечено на 20 лет вперед, – отметил Андрей Ляшко.

В соответствии с поручением губернатора ведется активная работа по привлечению инвесторов. В ближайшее время ООО «Металл СиС» и ООО «КС-Технология» планируют модернизировать пять котельных в Брюховецком районе. На сегодняшний день уже выделен земельный участок под строительство котельной в станице Батуринской.

В 2018 году на Кубани модернизированы 42 котельных, из которых 23 – за краевые и муниципальные средства.

Д. Щербак



Специалисты филиала АО «НЭСК-электросети» «Краснодарэлектросеть» проводят необходимые мероприятия для обеспечения надежного электроснабжения потребителей г. Краснодара.

ЗНАЧИТЕЛЬНО УЛУЧШИТЬ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ

Ежегодно специалисты филиала АО «НЭСК-электросети» «Краснодарэлектросеть» реализуют целый комплекс мероприятий для повышения надежности и качества электроснабжения потребителей города Краснодара. С начала 2018 года в рамках инвестиционной программы энергетики проводили ежедневную работу по строительству и реконструкции электрических сетей 6-10/0,4 кВ, обеспечивающих электроснабжение жилых домов и социально-значимых объектов, среди которых – детские сады, школы, объекты здравоохранения.



В этот период персонал филиала с привлечением подрядных организаций выполнял работы по реконструкции и капитальному строительству линий электропередачи, расположенных по ряду улиц Центрального микрорайона города Краснодара (по ул. Новороссийской – от ул. Шевченко до ул. Северной; и по ул. Тургенева – от ул. Северной до ул. Гагарина), что позволило увеличить пропускную способность электрических сетей и улучшить качество электроснабжения потребителей.

Кроме того, в рамках городской программы благоустройства дворовых территорий выполнены ремонтные работы на линиях электропередачи в нескольких районах города (по ул. Тургенева, №112/1, ул. Титаровская, 123, ул. Селезнева, 156/1 и других). Обеспечено подключение к электрическим сетям вновь построенных социальных объектов: «Детский сад №175» по ул. Котовского, 123, «Детский сад №73» по ул. Володарского, 3 и многие другие.

В рамках проводимой в филиале работы по развитию электросетевого комплекса, с целью повышения уровня надежности и качества электроснабжения существующих потребителей, а также создания возможности технологического присоединения к электрическим сетям новых объектов, выполнено строительство комплектов трансформаторных подстанций (далее – КТП) в районе улиц Затонная и Индустриальная, Ейское шоссе и 3-я Трудовая, а также в районе улицы Большевикская.

Завершено строительство воздушной линии 0,4 кВ от потребительской трансформаторной подстанции № 1851п (ТП-1851п) по улице Московская, выполнена реконструкция воздушной линии 0,4 кВ от трансформаторной подстанции № 423 (ТП-423) с заменой неизолированного провода на самонесущий изолированный провод большего сечения (СИП). Выполнена также реконструкция распределительных пунктов (далее – РП) РП-42 и РП-22 в районе ул. Тургенева, РП-47 на пересечении улиц Атарбекова и Ковалева и РП-23 на пересечении улиц Темрюкская и Сочинская.

В настоящее время продолжают мероприятия по проектированию и строительству распределительных электрических сетей в поселках Новознаменском и Российском. В поселке Новознаменском в завершающей стадии находится рекон-

струкция трансформаторной подстанции ТП-552 с заменой на КТП. В 2019 году планируется завершение строительства блочной распределительной трансформаторной подстанции (далее – 2БРТП) в районе ул. Богатырской с отходящими кабельными линиями и строительство двух кабельных линий 10 кВ (КЛ-10 кВ) от ПС «Восточная Промзона» до проектируемой 2БРТП по ул. Богатырской. Завершены работы по капитальному ремонту воздушной линии 10 кВ от ул. Богатырской до подстанции 110/10 кВ «Лорис». В поселке Российском на 95% выполнено строительство двух кабельных линий 10 кВ от проектируемой 2БРТП-714 до ПС «Восточная Промзона». Завершено строительство кабельной линии 10 кВ от 2БРТП-714 до ТП - 990 и двух КЛ - 10 кВ от проектируемой 2БРТП-714 до существующей электрических сетей 10 кВ.

Реализация этих мероприятий позволит значительно улучшить электроснабжение потребителей, а также обеспечит возможность перераспределения нагрузок в электрической сети данных районов города Краснодара с целью недопущения перерывов в электроснабжении потребителей.

В рамках работы по подготовке к прохождению осенне-зимнего периода 2018 – 2019 гг. персоналом филиала «Краснодарэлектросеть» с начала 2018 года был выполнен текущий и капитальный ремонт в 149 трансформаторных подстанциях и распределительных пунктах.

Силами филиала осуществлен ремонт и техническое обслуживание около 242 км воздушных и 90 км кабельных линий электропередачи напряжением 6-10/0,4 кВ. Выполнена чистка трасс воздушных линий электропередачи протяженностью более 242 км. Помимо этого, были выполнены ремонты строительной части 101 ТП (РП).

Филиал «Краснодарэлектросеть» нацелен на стабильную работу электросетевого комплекса г. Краснодара в период осенне-зимних максимумов нагрузок. В настоящее время сформирован аварийный запас оборудования и материалов, приведены в готовность средства связи, резервные источники электроснабжения, проведены испытания оборудования электрических сетей, подготовлена специализированная техника, весь оперативный, оперативно-ремонтный и ремонтный персонал укомплектован спецодеждой и индивидуальными средствами защиты.

А. Буренин



ГОРОСКОП

Звезды подготовили нам финансово благополучное время. Желтая Земляная Свинья – хозяйка следующего года поддержит любые начинания во всех сферах жизни. Она никогда не сидит на месте и потребует от вас такой же отдачи и энтузиазма. Справедливая и мудрая Свинья поможет направить ваши способности в правильное русло, но только при условии честного и самоотверженного труда. Если в ваши планы входит заняться бизнесом или заключить прибыльные сделки – можно смело подготавливать всё необходимое, ведь следующий год только способствует финансовому благополучию.

Овен Год начнется без особых денежных потоков на ваш счет, но не стоит напрасно расстраиваться. В конце весны у вас появится прекрасная возможность вложить свой капитал в выгодное предложение. Главное – не упустить момент!

Телец Используйте свою хорошо развитую интуицию для разработки новых проектов. Нужно проверять неоднократно контракты, подписанные вами, ведь есть вероятность быть обманутым своими же партнерами.

Близнецы Пора доставать ваши сбережения и давать им ход. В 2019 году ваши бизнес идеи смогут реализоваться благодаря правильно подготовленному плану действий и квалифицированным помощникам.

Рак Нужно вставать с дивана и заниматься делом. Не тратьте то, чего у вас нет. Брать кредиты в этом году – не лучший для вас вариант. Нужно ограничить свои расходы пока не научитесь зарабатывать достаточно, чтобы обеспечивать себя без долгов.

Лев 2019 год будет более стабильным для вас в финансовом плане. Не нужно надеяться на то, что деньги свалются вам на голову, но при хорошей самоотдаче и слаженной работе в коллективе капитал приумножится.

Дева Финансовый успех в следующем году будет зависеть только от ваших действий. Постарайтесь еще в начале определиться и вложить деньги в проверенные проекты. Не отказывайтесь от помощи и советов, но при этом решение должно оставаться за вами.

Весы 2019 – год, который поможет воплотить ваши мечты в реальность. Любой разумный риск будет оправдан. Не бойтесь подавать свои идеи – они помогут заключить выгодные сделки! Это ваш шанс на обогащение.

Скорпион Уверенность в своих действиях – это девиз следующего года. Не нужно гоняться за миллионами, но, если поставить себе вполне реальные цели, то есть большая вероятность в их достижении.

Стрелец Не наступайте на старые грабли. Не доверяйте людям, которые однажды вас обманули. Деньги не прощают предательства. Рассчитывайте только на себя и сможете вернуть утраченные финансы.

Козерог Ваше трудолюбие заодно с фортуной принесут такие ожидаемые плоды. Год готовит вам много финансовых сюрпризов. Не откладывайте деньги в сбережения – дайте им возможность поработать на вас.

Водолей Не перекладывайте на других то, что должны сделать сами, иначе рискуете потерять свой капитал. Не ленитесь и не ищите крайних. Вашу работу никто не сделает лучше за вас. Конец года принесет вам желаемые финансовые результаты.

Рыбы Личная жизнь будет основательно влиять на ваши финансовые успехи. Проведите четкую линию между семьей и бизнесом и не путайте эти два понятия. Не разрешайте расточительно вести себя с вашими деньгами, ведь можете остаться с пустыми карманами.

В 41 муниципальном образовании края полным ходом идет реализация программы «Формирование комфортной городской среды». Работы, запланированные на этот год, завершаются. Их выполнение контролирует региональное министерство ТЭК и ЖКХ.

КРАЙ СТАНЕТ КРАШЕ

В середине декабря в столице Вознесенской обустроена центральная улица Мира. Объем финансирования составил порядка 10 млн рублей. На территории 1,8 тыс. кв. метров заменена тротуарная плитка, посажено 50 деревьев. Установлена детская игровая площадка с резиновым покрытием, качели, игровое оборудование и спортивный комплекс, малые архитектурные формы, скамейки.

В прошлом году Лабинский район уже участвовал в программе «Формирование комфортной городской среды». В Лабинске были благоустроены две дворовые территории на сумму 36 млн рублей. В 2019 году муниципалитет продолжит участвовать в программе, по которой планируется провести благоустройство территорий многоквартирных домов.

На хуторе Западном Ленинградского района состоялась торжественная церемония открытия парка, построенного в

событием и надеюсь, что парк в хуторе Западный будет долгое время радовать жителей от мала до велика, и гостей поселения», – отметила начальница благоустройства министерства ТЭК и ЖКХ края Владлена Панчешная.

Праздничное мероприятие состоялось и на улице Первомайской Курганинска. Заместитель министра ТЭК и ЖКХ Краснодарского края Святослав Удинцев поздравил собравшихся жителей с открытием нового места отдыха от имени губернатора Вениамина



Благоустройство

Кондратьева. Он отметил, что это стало возможным благодаря инициативе самих горожан и слаженной работе подрядных организаций и местных властей. Традиционную красную ленточку вместе с замминистром перерезали глава Курганинского района Андрей Ворушлин, мэр города Василий Руденко и эксперт ОНФ Краснодарского края Дмитрий Ковтуненко.



На создание новой зоны отдыха из консолидированного бюджета было выделено более 24 млн рублей в рамках федерального проекта «Формирование комфортной городской среды».

В парке проведены работы по укладке тротуарной плитки, установлено современное освещение из 28 светильников с солнечными батареями. На территории парка сооружены зеленые зоны и отремонтирован памятник. Теперь эта общественная территория станет излюбленным местом для отдыха местных жителей и гостей хутора.

«Продолжена немалая работа, благодаря которой мы достигли отличного результата, получив красивую и современную территорию. Поздравляю Вас с этим

достижением, подписанную руководителем претендента и скрепленную печатью; • копии финансовой отчетности за последние три отчетных периода, подписанные руководителем и главным бухгалтером претендента, скрепленные печатью претендента;

б) инвестиционный проект, который включает: • техническое предложение в отношении характеристик генерирующего объекта, функционирующего на основе возобновляемых источников энергии составленное в соответствии с пунктом 12 Порядка, утвержденного приказом министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 30 августа 2016 года № 289.1;

• финансовое предложение, составленное в соответствии с пунктом 13 Порядка утвержденного приказом министерства то-

пливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 30 августа 2016 года № 289.1.

Помимо детской площадки, горожане могут увидеть глобальные изменения и на территории водоема, находящегося рядом со сквером. Водоем очи-

щен от иловых отложе-



Е. Кизилова

ИЗВЕЩЕНИЕ

об объявлении Конкурса по отбору для включения генерирующих объектов, функционирующих на основе использования возобновляемых источников энергии, в отношении которых продажа электрической энергии (мощности) планируется на розничных рынках, в схему развития электроэнергетики Краснодарского края.

К участию в конкурсе допускаются инвестиционные проекты, планирующие строительство на территории Краснодарского края генерирующего объекта, функционирующего на основе использования возобновляемых источников энергии, представляющего собой отдельный энергоблок электростанции или иной технологически обособленный для процесса производства

электроэнергии объект генерации (далее – инвестиционный проект), не отбиранный ранее в рамках конкурсных отборов.

Для участия в конкурсном отборе претендент подает организатору конкурса заявку на участие, согласно приказа министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 30 ав-

густа 2016 года № 289.1, состоящую из следующих документов:

а) заявление, содержащее данные о подавшем заявку претенденте, согласие претендента соблюдать правила и порядок проведения конкурсного отбора, а также обязательство реализовать отобранный инвестиционный проект в установленные сроки и на определенных в заявке условиях.

К заявлению прилагаются документы:

• учредительные документы, заверенные руководителем претендента и скрепленные печатью;

• справка налогового органа, подтверждающая выполнение претендентом текущих обязательств перед бюджетами бюджетной системы Российской Федерации;

• справка о том, что претендент не находится в стадии реорганизации, ликвидации или бан-

кротства, подписанную руководителем претендента и скрепленную печатью;

• копии финансовой отчетности за последние три отчетных периода, подписанные руководителем и главным бухгалтером претендента, скрепленные печатью претендента;

б) инвестиционный проект, который включает: • техническое предложение в отношении характеристик генерирующего объекта, функционирующего на основе возобновляемых источников энергии составленное в соответствии с пунктом 12 Порядка, утвержденного приказом министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 30 августа 2016 года № 289.1;

• финансовое предложение, составленное в соответствии с пунктом 13 Порядка утвержденного приказом министерства то-

пливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 30 августа 2016 года № 289.1.

Контактные данные:

Организатор конкурса - министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края 350020, г. Краснодар, ул. Рашилевская, д.181. тел.: 8 (861) 259-09-31; 259-46-53, доб. 217

Ответственное лицо:

Начальник отдела развития отрасли и реализации государственной политики в области энергосбережения – Чемерис Игорь Дмитриевич

Электронная почта – o.a.verbitskaia@mtkgh.krasnodar.ru

Срок предоставления конкурсной документации до 25 января 2019 года.

ЖИЛИЩНЫЙ
ВЕСТНИК

Адрес редакции: 350020, г. Краснодар,
ул. Рашилевская, 181,
4-й этаж, ком. № 13.
Тел.: 259-0222 (доп. 227), факс: 259-40-72,
e-mail: veselova@dgkh.krasnodar.ru

Учредитель и издатель: АО «Крайжилкомресурс»
350020, г. Краснодар, ул. Рашилевская, 181

Главный редактор Т. В. ВЕСЕЛОВА

Свидетельство о регистрации ПИ №ФС 14-0690 от 06 июня 2007 г.

Кубанское Управление Россвязьзоны культуры.

Газета набрана и сверстана в ООО «Ника»

г. Краснодар, ул. Селезнева, 4/3

Редколлегия: А. В. Вороновский, заместитель главы администрации Краснодарского края;

А. М. Волошин, министр ТЭК

и ЖКХ Краснодарского края;

И. И. Ситников, вице-генерального директора

АО «Крайжилкомресурс»;

Д. В. Трушкова, руководитель инспекции,

главный государственный жилищный инспектор

Краснодарского края.

Печать офсетная, объем 1 п.л.

Тираж 1300.

Цена свободная.

Время сдачи номера:

по графику: 21.12.2018 г.

фактически: 21.12.2018 г.