

Жилищный Вестник



№ 3 (672) МАРТ 2018 Г. 30 МАРТА, ПЯТНИЦА • ГАЗЕТА ОСНОВАНА В 1991 Г.

0+

В НОМЕРЕ:
 Началась газификация в Приморско-Ахтарском районе – стр. 2
 Требуются инвестиции в модернизацию ЖКХ – стр. 2
 Почему аббревиатура из трёх букв так популярна в народе – стр. 3
 От разговоров к практике – стр. 3
 Главный редактор получил награду – стр. 4

ТЕПЛО В ДОМА

Новая центральная котельная мощностью 5,0 МВт/час построена в ст. Выселки по улице Лулева. 16 марта на её открытие прибыли заместитель министра ТЭК и ЖКХ Краснодарского края Андрей Ляшко, председатель комитета Законодательного Собрания края по вопросам топливно-энергетического комплекса, транспорта и связи Владимир Чепель.



В блочно-модульной котельной в соответствии с требованиями законодательства по энергосбережению установлены узлы учёта на все потребляемые ресурсы. Оборудование автоматически регулирует измене-

стройки. Оборудование и применённые современные технические решения позволяют снизить расход природного газа на 26%, электроэнергии - на 37%. В процессе эксплуатации также существенно снижаются общехозяйственные, эксплуатационные и другие сопутствующие расходы.



В районе ещё работают старые станции, требующие замены, - сказал Владимир Чепель. - Администрация района совмест-

ные температуры теплоносителя в зависимости от температуры наружного воздуха. Котельная оборудована GSM и работает без присутствия обслуживающего персонала.

После установки новой котельной станции, - отметил в своем выступлении на церемонии открытия заместитель министра ТЭК и ЖКХ края Андрей Ляшко, - все убытки, которые накопились во время эксплуатации старой котельной, будут нивелированы. Новое экономичное и энергоэффективное оборудование гарантирует жителям станции тёплые вечера.

Новая котельная заменила устаревшую 1984 года по-

но с министерством ТЭК и ЖКХ края готовит новые проекты, которые в ближайшее время будут реализованы за счёт бюджетных средств.

Для отведения сгоревших газов применена новинка - дымовая труба с внутренним расположением газоходов из нержавеющей стали, что делает трубу и более привлекательной в архитектурном стиле.

Экологическая безопасность котельной полностью подтверждается соответствующими обязательными расчётами в разделе проекта «Охрана окружающей среды».

В тот же день 16 марта в станице Батуринской Брюховецкого района тоже состоялось торжественное открытие новой газовой блочно-модульной котельной, построенной в рамках подпрограммы «Модернизация систем теплоснабжения в Краснодарском крае». В мероприятии приняли участие заместитель министра ТЭК и ЖКХ Александр Ляшко и председатель профильного комитета Законодательного Собрания края Владимир Чепель.

На строительство объекта было израсходовано 11,7 млн. рублей. По подсчетам специалистов, экономический эффект в результате внедрения современного оборудования составит порядка 520 тысяч рублей в год.

Прежняя котельная была построена в 1982 году на территории Батуринской участковой больницы. Ее износ составил 90%. К настоящему времени практически все оборудование выработало свой нормативный срок эксплуатации. При строительстве модульной котельной были использованы все современные решения по водоподго-



товке, управлению сетевыми насосами, разрабатываемые индивидуально, исходя из особенностей энергопотребления, качества топлива и воды.

Т. Васильева

В третье воскресенье марта, в этом году - 18 марта по традиции в нашей стране отмечается профессиональный праздник – День работников жилищно-коммунального хозяйства. Накануне, 13 марта коммунальщики Кубани торжественно отметили это событие. В концертном зале краевой филармонии имени Пономаренко собравшихся на праздничное мероприятие представителей отрасли приветствовал заместитель главы администрации края, курирующий отрасль ЖКХ, Анатолий Вороновский.

ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ ПРАЗДНИК ЖКХ



Он поблагодарил всех присутствующих и находящихся круглосуточно на своем рабочем месте работников «незаменимой и значимой» отрасли с праздником и вручил отличившимся их заслуженные награды. Одиннадцать человек получили почетное звание «Заслуженный работник жилищно-коммунального хозяйства Кубани». Среди них – представители таких крупных предприятий края, как «Краснодар Водоканал», «Северо-восточная водная управляющая компания «Курганинский групповой водопровод», «Водоканал» Отраденского района.

О том, что сегодня можно с уверенностью говорить о выполнении жилищно-коммунальным комплексом края большей части поставленных задач, сказал в своей приветственной речи министр топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства края Александр Волошин. Он отметил, что отрасль развивается, движется по пути модернизации и снижения неэффективных расходов, внедряя прогрессивное современное оборудование.

Мы работаем на результат, - отметил министр. - Наша задача – обеспечивать население пяти-миллионной Кубани бесперебойными и качественными услугами. А это - водоснабжение, водоотведение, санитарная очистка и бла-

гоустройство территорий. И мы эти задачи выполняем.

Только за прошедший 2017 год в крае построено и реконструировано более 122 км сетей водоснабжения и водоотведения, благоустроено дворовых территорий, общественных мест, скверов и парков в 22 муниципальных образованиях. На это ушло 1,7 млрд руб. бюджетных средств. Из аварийных домов в благоустроенное жильё переселено 749 человек. Господдержку в виде социальных выплат на поддержку граждан, приобретающих жильё, выделено более 363 млн. рублей.

За самоотверженный труд и успехи работников ЖКХ края



также поблагодарил председатель комитета Законодательного Собрания края по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Владимир Лыбанев.

33 участника торжественного собрания получили Почетные грамоты и Благодарности администрации края.

Т. Зотова

Объявлены сроки Всекубанского субботника

Мероприятия по организации Всекубанского месячника и субботника проводятся в Краснодарском крае с 2002 года. В этом году планируется также организовать на территориях муниципальных образований Краснодарского края Всекубанский месячник по благоустройству и наведению санитарного порядка с 30 марта по 30 апреля 2018 года, а 31 марта - провести Всекубанский субботник.



Уважаемые читатели «Жилищного вестника»!

Нашу газету в электронном виде и ряд других статей, информации и методических материалов вы сможете отыскать на сайте: www.gkh-kuban.ru. Здесь же вы можете воспользоваться возможностью задать интересующие вас вопросы специалистам жилищно-коммунального комплекса края и получить исчерпывающие ответы.

Заходите к нам на сайт!

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ



КОНТРОЛЬ

11-12 марта представители Краснодарского регионального центра общественного контроля НП «ЖКХ-Контроль» посетили и осмотрели место взрыва бытового газа в многоквартирном доме по адресу город Краснодар, ул. Славянская, 75, в результате которого погиб один и пострадало несколько человек.

По результатам изучения поступившей информации и с целью выявления и устранения негативных последствий, для всестороннего выяснения причин и условий, способствовавших нарушению права граждан на безопасные и благоприятные условия проживания в многоквартирном доме, Центром общественного контроля принято решение о

проведении общественной проверки по данному факту.

В связи с назначением Государственной жилищной инспекцией Краснодарского края внеплановой документальной проверки соблюдения ответственными лицами правил безопасного использования газа в быту, с целью обеспечения информационной открытости и прозрачности деятельности органов власти в области обеспечения безопасности населения, Центр общественного контроля обратился в ГЖИ с ходатайством об обеспечении доступа общественных инспекторов и экспертов к результатам этой проверки.

А. Карлеба

17 марта в станице Степной Приморско-Ахтарского района состоялось торжественное событие, посвященное пуску природного газа и подключению домовладений к сети газораспределения. На торжественном мероприятии присутствовали заместитель министра ТЭК и ЖКХ края Андрей Ляшко, председатель профильного комитета ЗСК Владимир Чепель, жители станицы.

НАЧАЛОСЬ ПОДКЛЮЧЕНИЕ



ГАЗИФИКАЦИЯ

- Сегодня голубое топливо вошло в первые дома жителей станицы, - сказал в своем приветственном слове замминистра. - В целом по всей стране, и наш регион здесь не исключение, одним из самых острых вопросов в сфере ТЭК и ЖКХ остается газификация населения. Два года назад наш губернатор принял принципиальное решение об активизации работы по программе «Газификация Краснодарского края». В связи с чем из краевого бюджета выделяются значительные финансовые средства (субсидии) с целью дальнейшего развития системы газоснабжения края.

Проект по газификации Степной включил в себя строительство газопроводов высокого давления и небольшого участка низкого давления для возможности подключения домов. Это первый этап газификации ст. Степной, который позволит обеспечить газом около 20 домовладений, а также детский сад. Также планируется и дальнейшее развитие газификации станицы.

- По уже сложившейся за последние годы доброй традиции мы сегодня официально осуществляем пуск природного газа в построенные в ст. Степной сети газораспределения, - сказал Владимир Чепель. - Реализация данного проекта позволит газифицировать и в дальнейшем подать природный газ более чем в 600 домовладений. В настоящее время начата проработка вопро-



са о газификации школы и детского сада в ст. Степной.

Следует отметить активную позицию жителей станицы Степной, без участия которых не было бы принято решение о ее газификации.

Необходимо также выразить благодарность органам местного самоуправления муниципального образования и сельского поселения, с которыми проведена совместная работа по строительству 2-х участков газопровода, протяженностью 12 км и вводу их в эксплуатацию.

А. Щербаков

Важным фактором экономического роста Краснодарского края является развитие топливно-энергетического комплекса, а также сферы ЖКХ. На Кубани действует ряд краевых и федеральных программ развития этих важных для региона отраслей. Однако министр ТЭК и ЖКХ Краснодарского края Александр Волошин считает, что это развитие сегодня сложно представить без привлечения частных инвестиций.

ИНВЕСТИЦИИ В МОДЕРНИЗАЦИЮ



ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ

В настоящее время в тепловом хозяйстве края работает 2795 котельных, снабжающих более 3,3 тыс. км тепловых сетей. Значительная часть оборудования котельных и теплотрасс была введена в эксплуатацию в период 70-90-х годов прошлого века, пришло время менять или модернизировать это оборудование. Более того, 9% котельных все еще работают на угле, 153 котельных — на мазуте, печном или дизельном топливе. Это крайне неэффективно и не всегда безопасно.

Сегодня перевод котельных на природный газ идет медленно. Объемы финансирования программы «Модернизация систем теплоснабжения на 2016-2021 гг.», которая является одним из разделов государственной программы Краснодарского края «Развитие ТЭК», составляет более 120 млн рублей в год. А нужно в два раза больше.

«Опыт прошлых лет показал, что строительство новых котельных взамен изношенных дает серьезный экономический эффект, — подчеркивает Александр

Волошин. — В том числе за счет снижения сроков окупаемости при привлечении частных инвестиций в модернизацию систем теплоснабжения. Мы планируем идти по такому пути. Увеличение финансирования позволит в 2018-2020 годы дополнительно привлечь в модернизацию ТЭК миллиард рублей частных инвестиций. По нашей оценке, если ежегодно модернизировать 60 котельных, что составляет не менее 5% от общего количества, то уже через семь лет можно будет кардинально изменить картину в отрасли».

Еще один важный вопрос — реализация в крае федеральной программы «Формирование комфортной городской среды». Этот проект позволил значительно улучшить облик городов края. На его реализацию в крае в 2017 году было выделено около 1,8 млрд рублей. Эти средства предусмотрены на благоустройство 256 внутридворовых территорий МКД, а также 44 места общественного пользования (парков, скверов, бульваров). В реализацию программы включились 22 муниципаль-

ных образования края.

В 2009 году Кубань вошла в программу переселения из аварийного жилья. За 2009-2017 годы необходимо было переселить жителей из более чем 4,5 тыс. квартир, находящихся в аварийном состоянии, а это 570 МКД. В течение девяти лет в 30 муниципальных образованиях края действовали 10 краевых адресных программ. На эти цели выделено более 7 млрд рублей, из них 3,4 млрд — деньги краевого и местных бюджетов, 3,7 млрд — средства Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

«Сегодня мероприятия по этим краевым адресным программам полностью завершены. Переселено в благоустроенные квартиры в домах-новостройках более 11,6 тыс. человек. В таких масштабах переселять людей в крае не приходилось давно. Это было сделано впервые за последние лет шестьдесят. И с такой непростой задачей нам удалось справиться», — добавляет министр.

В. Якимова



В Краснодаре состоялось первое заседание регионального общественного совета по вопросам водоснабжения и водоотведения, в котором приняли участие представители законодательной и исполнительной власти региона, руководство ГК «Росводоканал» и краснодарского водоканала.

ПЕРВЫЙ ОБЩЕСТВЕННЫЙ СОВЕТ

Проведение общественных советов - инициатива ГК «Росводоканал», направленная на построение открытого диалога государства, общества и бизнеса для более эффективного взаимодействия с целью повышения качества услуг водоснабжения и водоотведения на территории г. Краснодара.

Аналогичные общественные советы уже работают в Оренбурге, Воронеже и Барнауле и стали публичной площадкой для обсуждения актуальных ключевых проблем и перспектив развития региональных водоканалов.

На первом заседании в Краснодаре основными темами для обсуждения стали ключевые показатели текущей деятельности предприятия, динамика выполнения инвестиционной и производственной программ, а также проекты, реализация которых запланирована в текущем году. Отдельное внимание участники встречи уделили вопросам административного регулирования сроков оформления технической документации при регистрации объектов ВиВ, согласованию и выдаче разрешений для реализации мероприятий инвестиционной программы.

За время присутствия «Росводоканала» в Краснодаре реализован ряд крупных проектов, направленных на модернизацию систем водоснабжения и водоотведения. Среди них

строительство новых сетей; ввод в эксплуатацию двух станций водоочистки мощностью 6 и 25 тыс. кубометров воды в сутки; реконструкция канализационно-насосной станции «Шнековая-2», обеспечивающей транспортировку стоков более 100 тысяч абонентов; применение электролизных технологий для очистки питьевой и сточных вод; автоматизация насосных станций с установкой энергоэффективного оборудования; бурение и реконструкция артезианских скважин и многое другое. Последовательно снизились показатели аварийности на сетях: с 2012 года число аварий на 1 км водопроводной сети в год сократилось на 13,2%, на сетях водоотведения — на 12,2%.

«Помимо выработки мер, направленных на повышение качества услуг в сфере водоснабжения и водоотведения, основной задачей и функцией общественного совета является эффективное взаимодействие между властью и бизнесом, — отметил генеральный директор ООО



«Краснодар Водоканал» Дмитрий Павлюченко. - Совместное определение приоритетов развития будет направлено на повышение качества коммунальных услуг на территории столицы Кубани. Общественный совет — это площадка, с помощью которой мы сможем лучше информировать жителей о планах и отчетах по объемам выполненных работ, тем самым обеспечить прозрачность деятельности предприятия в целях объективной оценки работы частного оператора в регионе».

Для совместной выработки и обсуждения предложений участниками общественного совета такие встречи будут проходить ежеквартально.

Ю. Манасихина

ЖИЗНЬ ЗАСТАВЛЯЕТ

Почему сегодня аббревиатура из трёх букв - ЖКХ так популярна в народе, что происходит с предприятиями отрасли в крае – об этом наш разговор с депутатом ЗСК, председателем Краснодарской краевой организации Общероссийского профсоюза работников жизнеобеспечения Геннадием Дмитриевичем Шабуниним:



ющие выплаты, индексация зарплат, социальные льготы. Далее следует оптимизация, предполагающая увольнение и увеличение нагрузок на оставшихся работающих за те же деньги.

К примеру, в декабре у нас завершилась борьба по заключению коллективного договора в «Краснодар Водоканале». В итоге удалось договориться с управляющей организацией и сохранить условия оплаты и льготы. Застрельщиком и опытным бойцом урегулирования ситуации оказалась председатель профсоюзной организации водоканала Ж.А. Жукова. Люди у нас прекрасные, но многое зависит от грамотной государственной политики. Надо стремиться к балансу, учитывающему интересы общества, государства и бизнеса.

- Это напоминает социальное партнёрство, которое профсоюз считает одним из приоритетов в своей работе...

- На самом деле, социальное партнёрство – это путь взаимодействия разных сторон: работодателя, власти, профсоюз, ради достижения общей цели. И там, где все стороны думают, анализируют, планируют, там есть прогресс. Таких предприятий в нашей отрасли подавляющее большинство, они работают, несмотря на трудности. Вот этот список: ГУП КК «СВВУК «Курганский групповой водопровод», МУП «Водоканал г. Тихорецка», МУП «Водоканал г. Новороссийска»,

ОАО «Анапа Водоканал», АО «Спецавтохозяйство по уборке города» г. Сочи, МУП «Водоканал» г. Гулькевичи, МУП «Сочитеплоэнерго», ООО «ГУК-Краснодар» и другие.

В течение уже двадцати лет в крае действует отраслевое тарифное соглашение, которое подписывает наш профсоюз, работодатели в лице краевого объединения и министерство ТЭК и ЖКХ края. У нас есть регулятор в лице департамента РЭК. В декабре мы внесли очередные изменения в существующее соглашение. Мы настаиваем, чтобы расчёты по тарифам были экономически обоснованными, особенно в финансовом обеспечении оплаты труда.

В этом году профсоюзам удалось добиться повышения МРОТ с 1 мая до прожиточного минимума – Госдума уже приняла закон в первом чтении. Наш профсоюз не собирается останавливаться на достигнутом, потому что работающий человек не должен быть бедным!

Е. Вольская, корр. газеты «Кубань сегодня» (печаталось с сокращениями).

Для нашей страны, пока только открывающей для себя вторичную переработку твердых отходов, захоронение огромных объемов бытового и промышленного мусора становится крайне острой проблемой. В последние годы все большую актуальность набирает тема правильной организации процесса складирования и хранения отходов на территории полигонов для снижения их негативного влияния на окружающую среду. Зарубежные производители готовы поделиться богатым опытом использования современных материалов и решений для создания нового поколения полигонов ТКО (ТБО).

ОТ РАЗГОВОРОВ К ПРАКТИКЕ

В настоящее время на каждого жителя России в среднем приходится до 15 тонн твердых бытовых отходов в год. Из-за фактического отсутствия в стране системы переработки коммунальных и промышленных отходов размеры и количество полигонов постоянно растут. Это приводит к тому, что ежегодно под свалки выделяется 10 тысяч гектаров земель. Причем чаще всего полигоны задействуются территории вблизи крупных городов, что только усугубляет комплекс экологических и социальных проблем, связанных с захоронением больших объемов ТКО.

Российские реалии таковы, что на полигоны попадают несортированные твердые отходы различного происхождения. По мере того, как они подвергаются воздействию осадков и высоких температур (из-за экзотермических процессов в органических остатках), из них начинает выделяться широкий перечень жидких токсичных веществ. Наиболее опасны для окружающей среды растворимые соли тяжелых металлов, диоксины, ароматические углеводороды, нефтепродукты и т.п.

Одной из важнейших задач инженерно-экологических комплексов, предназначенных для централизованного приема ТБО и их обезвреживания, является недопущение попадания этих веществ в почву, близлежащие водоемы и грунтовые воды. Поэтому при устройстве полигонов, отвечающих современным требованиям в области природоохраны, большое внимание уделяется организации надежной гидроизоляции с помощью так называемых противофильтрационных

экранов с дренажным слоем, который служит для отвода фильтрата, грунтовых и поверхностных вод.

Например, компания G&G Partners, входящая в Italtel Group, для этих задач предлагает систему COVER UP System – это текстильная геомембрана толщиной 0,4-0,8 мм из полиэтилена высокой плотности (ПВП), покрытого с обеих сторон тройным слоем полиэтилена низкой плотности и/или полиолефинов. ПВП характеризуется высокой прочностью, непроницаемостью для жидкостей и газов, устойчивостью к УФ излучению и устойчивостью к большинству химически агрессивных веществ.

С помощью этой системы возможно осуществить временную или постоянную гидроизоляцию в местах хранения ТБО, а также защиту и очистку загрязненных территорий и объектов.

Компания SETCO, специализирующаяся в области гидроизоляции, укрепления земляных конструкций и экологической защиты почвы и воды, предлагает выполнять противофильтрационные экраны на основе геотекстильных бентонитовых рулонных материалов.

Они представляют собой каркас из полипропиленовых волокон, внутри которого помещены гранулы натриевого бентонита.

Это разновидность природной глины, которая при гидратации увеличивается в объеме до 16-18 раз, за счет чего достигается водонепроницаемость материала. Характеризуется высокой стойкостью к химическим загрязнениям, в том числе к непо-

лярным жидкостям (нефть, масла, бензин).

При монтаже полотен не требуется сварка швов: места нахлеста просыпаются бентонитовым порошком и в процессе набухания происходит образование сплошного слоя бентонитового геля.

В России уже есть опыт успешного использования бентонитовых геосинтетических материалов для устройства противофильтрационных экранов при строительстве полигонов захоронения отходов и для защиты от проникновения в почву нефтепродуктов. Поскольку бентонитовые рулонные материалы обладают низкой механической прочностью, специалисты рекомендуют использовать для их защиты профилированные ПВП-мембраны.

Итак, применение современных материалов и технологий для обустройства экологичных полигонов ТКО хорошо отработано не только за границей, но и в нашей стране. Станут ли они отраслевым стандартом, теперь зависит от совершенствования нормативной базы и доброй воли федеральных и местных властей.

Д. Варбанский

ВИРТУОЗ В ПРОФЕССИИ

Электрогазосварщик Сергей Владимирович Сергиенко родился в станице Старотитаровской Темрюкского района. Здесь же закончил восемь классов. Профессию электрогазосварщика выбрал для себя сам: «Металл в современном мире играет очень важную роль. Ни одно производство не может сегодня обойтись без этого материала. Вот я и подумал, сварщики будут нужны всегда».

Сергей окончил Керченское профессионально-техническое училище. Первое место работы - Керченский судостроительный завод «Залив» имени Б.Е. Бутымы. Принимал участие в строительстве супертанкеров «Кубань», «Крым», «Кавказ» и «Кузбасс». Говорит, повезло, что работал от начала строительства до спуска на воду крупнейшего советского танкера «Кузбасс» грузоподъемностью более 150 тыс. тонн.

«Спуск корабля на воду – для керченских корабелов был большим праздником, - вспоминает Сергей Владимирович. - А тем более спуск супертанкера, это захватывающее зрелище», - вспоминает Сергей Владимирович.

В конце 70-х годов Сергиенко вернулся в родную станицу, отслужил в армии, работал сварщиком-монтажником в Старотитаровском винсовхозе. В 90-х помогал восстанавливать сети водоснабжения и отопления для домов военнослужащих. Работал на реконструкции магистрального газопровода «Ямал – Европа». Имеет самый высокий разряд сварщика - шестой. Несколько лет работал на строительстве газопровода «Голубой поток». За плечами остались десятки километров трубопровода большого диаметра 1420 мм.

В 1997 году Сергей Владимирович устроился в «Таманский групповой водо-

провод». Сети водоснабжения ему уже были хорошо знакомы, поэтому он быстро освоился на новой работе. Стоит отметить, в водоканале профессия сварщика – одна из ключевых. Постоянно нужно ремонтировать водоводы, строить новые, проводить сложные технические операции. От мастерства сварщика зависит качество сварочных швов, крепость металлоконструкций, их долговечное служение и безопасность эксплуатации. Одно неверное движение может привести к катастрофическим последствиям. Приходится работать и днем и ночью в сложных полевых условиях и при любой погоде, в летнюю жару и в зимний мороз, выдерживать большие физические нагрузки, много времени проводить в замкнутых, зачастую тесных и темных пространствах, часами не меняя положения тела. Одним словом, нужна выносливость и физическая, и психологическая.

«Сергиенко – специалист высокого класса, виртуозно владеющий профессией, досконально знающий все тонкости ремесла, искусно выполняющий сва-



КАДРЫ

рочные работы на самых сложных участках водопроводных сетей, умеющий находить оптимальный вариант решения поставленной задачи в условиях ограниченного времени, грамотный и ответственный работник», - говорит о своем подчиненном Александр Купянский, начальник участка магистральных сетей РЭУ «Таманский групповой водопровод» ГУП КК «Кубаньводкомплекс».

Свободное время Сергей Владимирович также проводит рядом с водой – с дочкой на берегу речного залива. Среди его трофеев щуки весом до 7 килограммов и шестидесятикилограммовый сазан.

А. Попова

Виктор Жилияков — главный редактор журнала «ТЭК Кубани» получил награду «Признание». Это высшая награда Союза журналистов Кубани, и она вручается за многолетние заслуги в профессии.

РЕДАКТОР ПОЛУЧИЛ «ПРИЗНАНИЕ»



С наградой его поздравил новый председатель Союза журналистов России, известный журналист Владимир Соловьёв, который встретился на днях с кубанскими коллегами и губернатором Краснодарского края.

Конкурсы Союза журналистов Краснодарского края никогда не обходятся без специального приза — знака «Признание», который вручается профессионалам с огромным опытом, сделавших очень серьезный вклад в развитие регионального Союза журналистов. В этот раз его завоевал заслуженный журналист Кубани, заслуженный работник культуры России Виктор Егорович Жилияков, практически вся жизнь которого связана с работой в крупнейшем новостном агентстве страны — ТАСС. Кстати, именно Виктор Жилияков целых 18 лет возглавлял конкурсную комиссию Союза журналистов Краснодарского края, присуждающую награду «Золотое перо».

Награду «Признание» ему вручили почетный гость торжества, известнейший на Кубани общественно-политический деятель Николай Гриценко и председатель комиссии Ольга Величина.

Надо отметить, что в списке номинантов этого года были такие известные журналисты региона, как Герой труда Кубани Владимир Рунов, Владимир Бурлаков, Николай Заболотный. Членам секретариата было очень сложно определиться с кандидатурой, поэтому победителя впервые выбирали тайным голосованием.

Виктор Жилияков, можно сказать, всю жизнь в бессрочной «командировке». Из Сочи, где после средней школы №38 работал в районной газете «Адлерская правда», поехал учиться в Москву, на журфак МГУ, был комсоргом курса, создал первый в истории факультета строительный целинный отряд из 193 бойцов и во главе с ним отправился поднимать целину. После Московского журфака работал в Ульяновске, затем в республике Тыва, из Западной Сибири /

Тюменская область/ передавал новости об открытиях пионеров советской нефтянки и газа.

Именно Жилияков одним из первых сообщил об окончании строительства Байкало-Амурской магистрали, а также о пуске самого крупного в СССР (и сегодня в России) Уренгойского газового месторождения. Виктор Егорович вел репортаж из Ледовитого океана о спасении зажатых во льдах судов, из Сочи — о крушении самолета армянских авиалиний, из Новороссийска — о сбитом украинцами по ошибке пассажирском самолете, из Москвы — о победах советских спортсменов на Олимпиаде-80.

В предшествующие Олимпийским играм в Сочи 2014 года Жилияков опубликовал сотни материалов о стремлении Сочи и Кубани стать центром Зимних Олимпийских Игр, за что был награжден Президентом Олимпийского Комитета России А. Тягачевым Национальной премией спортивных журналистов России «Звезды спортивной информации».

Виктор Егорович Жилияков награжден федеральными наградами: Орденом Трудового Красного знамени, Орденом Почета, медалью ордена «За за-



слуги перед Отечеством» второй степени, медалью «За освоение нефтяных и газовых месторождений Западной Сибири».

Е. Гетманская

ДОБРАЯ ТРАДИЦИЯ

ЭКОЛОГИЯ

В рамках Международного дня воды специалисты «Росводоканал Краснодар» (ООО «Краснодар Водоканал») провели в краснодарской средней школе № 101 урок для учащихся 2-го класса на тему бережного отношения к воде. Сотрудники водоканала построили занятие в форме диалога, в ходе которого задавали второклассникам вопросы о бережном отношении к воде, на которые дети с удовольствием отвечали.

В свою очередь школьники смогли задать вопросы специалисту краснодарского водоканала о важности воды на планете и запасах этого ценного ресурса. В ходе урока ученики узнали, из каких источников ООО «Краснодар Водоканал» ведет добычу воды и что нужно делать, чтобы эту воду сберечь.

После обсуждения полученных знаний дети разделились на шесть команд и складывали пазлы на водную тему.

«Проведение подобных уроков в школах Краснодара стало нашей доброй традицией, — говорит директор по персоналу ООО «Краснодар Водоканал» Вера Зубкова, — Мы благодарим руководство школы № 101 за оказанное содействие в проведении мероприятия. «Краснодар Водоканал» — крупнейший поставщик водного ресурса в столице Кубани и помимо обеспечения населения качественными услугами, мы считаем своей важной миссией разъяснять подрастающему поколению о значимости воды в жизни человека и необходимости бережного отношения к ней».

Ю. Манасихина



БУДЕТ ЛИ ЕЙСК С ВОДОЙ...

Перебои с водой в городе Ейске и ряде населенных пунктов Ейского района могут начаться еще задолго до начала курортного сезона. И причиной тому могут послужить многомиллионные долги ООО «ЕйскВодоканал» перед ресурсоснабжающей организацией ГУП Краснодарского края «Кубаньводкомплекс».



ВОДОСНАБЖЕНИЕ

Напомним, с 1 июля 2017 года поставки питьевой воды в город Ейск по магистральному водоводу из поселка Октябрьский Ленинградского района осуществлял РЭУ «Ейский групповой водопровод» ГУП КК «Кубаньводкомплекс». За период с июля 2017 года по январь 2018 года включительно было подано свыше 4,767 млн. кубометров качественной питьевой воды. Однако ООО «ЕйскВодоканал», получая воду от ГУП КК «Кубаньводкомплекс» согласно договорных обязательств, подавая ее потребителям города-курорта и собирая платежи, из месяца в месяц допускает просрочку платежей, рост кредиторской задолженности. За семь месяцев «Кубаньводкомплекс» оказал ООО «ЕйскВодоканал» услуги холодного водоснабжения на сумму более 93,5 млн. рублей. Получателем услуг оплачено лишь 45,1 млн. рублей, что составляет 48,3% от суммы. В результате чего образовалась задолженность, которая по состоянию на 26 февраля 2018 года составила 48 млн. 361 тыс. рублей.

Затраты на подъем воды из подземного горизонта, очистку ее от сероводорода и других примесей, электроэнергию для доставки воды до контрагента — ООО «ЕйскВодоканал» (расстояние от артезианских скважин до города 104,5 километров) — довольно значительны. И впол-

не очевидно, что без финансовых средств невозможна четкая работа предприятия. Другие источники дохода у ГУП КК «Кубаньводкомплекс» отсутствуют. Никто не заплатит бензином или дизтопливом ремонтные автомобили и спецтехнику в долг, а выполнить ремонт водовода невозможно без выезда аварийной бригады. Нет таких предприятий, которые бесплатно поставят материалы для планового ремонта сетей или реагенты для очистки и обеззараживания воды — хлор и коагулянт. Для обеспечения работы насосов необходимо электричество, за которое также нужно платить.

Отсутствие денежных средств у РЭУ «Ейский групповой водопровод» ставит под угрозу подготовку к предстоящему курортному сезону. Для обе-

спечения стабильной и надежной подачи воды в летний период специалистам предприятия необходимо выполнить большой объем ремонтных работ на артезианских скважинах, насосных станциях, станциях очистки воды, водопроводных сетях и т.д. Но выполнение этих работ из-за хронических неплательщиков ООО «ЕйскВодоканал» находится под вопросом, поскольку нет денег на приобретение необходимых запасных частей.

Летом в связи с большим наплывом отдыхающих потребление воды существенно возрастает. В прошлом году руководство ООО «ЕйскВодоканал» обращалось к поставщикам воды с просьбой увеличить подаваемый объем до 32-х тысяч кубов в сутки. Но у РЭУ «Ейский групповой водопровод» нет возможности в летний период увеличивать объемы подачи воды в населенные пункты района в размере сверхдоговорного объема, который предусмотрен тарифным регулированием.

Кроме того, ПАО «Кубаньэнерго» направило предписание в ГУП КК «Кубаньводкомплекс» о введении ограничения электроснабжения из-за неоплаты, связанной с долгами ООО «ЕйскВодоканал».

Л. Митасова

ВСЕМ РУКОВОДИТЕЛЯМ ПРЕДПРИЯТИЙ И СПЕЦИАЛИСТАМ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА КРАЯ!

ОТКРЫТА ПОДПИСКА НА II ПОЛУГОДИЕ 2018 ГОДА.

ОФОРМИТЬ ПОДПИСКУ НА КРАЕВУЮ ГАЗЕТУ «ЖИЛИЩНЫЙ ВЕСТНИК» МОЖНО ВО ВСЕХ ПОЧТОВЫХ ОТДЕЛЕНИЯХ КРАЯ.

Стоимость подписки на 6 месяцев – 342 руб. 42 коп.

Индекс газеты по каталогу – 25 621

ЖИЛИЩНЫЙ ВЕСТНИК

Адрес редакции: 350020, г. Краснодар, ул. Рашилевская, 181, 4-й этаж, ком. № 13.
Тел.: 259-0222 (доп. 227), факс: 259-40-72, e-mail: veselova@dgkh.krasnodar.ru

Учредитель и издатель: АО «Крайжилкомсервис»
350020, г. Краснодар, ул. Рашилевская, 181

Главный редактор **Т. В. ВЕСЕЛОВА**

Регистрационное свидетельство ПИ №ФС 14-0690 от 06 июня 2007 г.

Краевое Управление Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Южному Федеральному округу.

Газета набрана и сверстана в ООО «Ника»
г. Краснодар, ул. Селезнева, 4/3

Редколлегия: **А. В. Вороновский**, первый заместитель главы администрации Краснодарского края;
А. М. Волошин, министр ТЭК и ЖКХ Краснодарского края;
А. Г. Сеферян, генеральный директор АО «Крайжилкомсервис»;
Д. В. Трушкова, руководитель инспекции, главный государственный жилищный инспектор Краснодарского края.

Печать офсетная, объем 1 п.л.
Тираж 1300.
Цена свободная.
Время сдачи номера: по графику: 26.03.2018 г. фактически: 26.03.2018 г.