

# ЖИЛИЩНЫЙ ВЕСТНИК



№ 6 (663) ИЮНЬ 2017 Г. 16 июня, пятница • ГАЗЕТА ОСНОВАНА В 1991 Г.

0+

В НОМЕРЕ:

Необходимый и значимый для людей проект

– стр. 2

Хорошо жить с газом

– стр. 3

0 людям, согревающим город

– стр. 3

30 лет на службе отрасли

– стр. 4

## ОСОБОЕ ВНИМАНИЕ

1 июня в краевом центре состоялось внеочередное заседание по чрезвычайным ситуациям. На нем присутствовали вице-губернатор Андрей Алексеенко, члены КЧС, руководство ГУ МЧС России по краю и главы муниципальных образований, сообщает администрация Краснодарского края.



### КОНТРОЛЬ

питально отремонтированы или вновь возведены здания, установлено новое современное экономичное оборудование.

Члены делегации осмотрели строящуюся котельную № 9 в районе хлебозавода, и возведенные за последние два года и уже действующие новые котельные в школе № 1 и детском саду № 18 на улице Щорса. Заинтересовала и их котельная № 7, обогревающая 7-й микрорайон, где в существовавшем здании заменили оборудование и поставили автоматику, позволяющую управлять работой котлов дистанционно.

А на территории СШ № 2 в котельной заработало новое оборудование и коммуникации, по которым тепло идет в школу, Дворец культуры, районный суд и многоквартирный дом, были заменены на новые. В результате потери тепла от теплоцентрали до потребителя стали минимальными.

ОАО «Тепловые сети» не имеет задолженности перед поставщиками энергоносителей, а проведенная модернизация позволила сократить на 5-7 процентов потребление газа и на 10-15 процентов – электричества.

«Это яркий пример хорошей работы – сказал вице-губернатор. – И его надо дальше развивать». Вместе с тем, А. Алексеенко отметил, что необходимо повышать инвестиционную привлекательность подобных проектов, стимулировать собственников котельных и инвесторов льготами по налогам и кредитам, для чего будут внесены соответствующие изменения в законодательство региона.

Тогда, возможно, сократится время окупаемости, и что самое главное, конечный потребитель – а это жители района – почувствует если не снижение тарифа на эту коммунальную услугу, то заметное сокращение темпов ее роста.

В. Максимова



На совещании был рассмотрен вопрос о состоянии защитных дамб реки Кубань и ее протоков, а также о режиме работы Краснодарского водохранилища.

За последние дни на Кубани значительно повысился уровень рек и водоемов. Причиной этому стали сильные ливни. Жители края встревожены и ведут активное обсуждение в социальных сетях. Некоторые говорят о том, что водохранилище переполнено, может разлиться и причинить колоссальный ущерб.

– Безусловно, нельзя не отметить то, что в Интернете появилось много различных заявлений о том, что штатный режим работы водохранилища нарушен. Однако оперативные данные говорят о другом – в настоящий момент запас уровня искусственного моря составляет 164 см, запас емкости – 654 млн. м<sup>3</sup>. Мы продолжаем постоянное наблюдение за уровнем воды в гидросооружении, – заявил Андрей Алексеенко.

По состоянию на 1 июня приток воды в Краснодарское водохранилище составляет 1130 м<sup>3</sup>/сек, сброс – 1148 м<sup>3</sup>/сек. Этот показатель является безопасным.

– Население, которое проживает ниже Краснодарского водохранилища, может быть спокойно – сброс воды находится под контролем, – подчеркнул руководитель Кубанского бассейнового водного управления Геннадий Салов.

Однако штормовое предупреждение в крае продлено, и синоптики обещают ливни с грозами и градом, а также шквалистый ветер.

Как заявил вице-губернатор, во всех муниципалитетах края на время сохранения неблагоприятных погодных условий вводится режим ЧС и усилены меры безопасности для защиты населения и территорий, связанных с паводками.

– Необходимо организовать

постоянное наблюдение за уровнем воды в реках и состоянии защитных дамб в низовьях Кубани. При ухудшении паводковой обстановки принимать адекватные оперативные меры, – подчеркнул заместитель главы региона Андрей Алексеенко.

В крае в активной фазе находится подготовка к отопительному сезону 2017-2018 годов. В Павловском районе с рабочей поездкой вместе с министром топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Кубани Александром Волошиным, председателем комитета по вопросам топливно-энергетического комплекса, транспорта и связи Законодательного Собрания края Владимиром Чепелем побывал и вице-губернатор Краснодарского края Андрей Алексеенко.

Цель визита – оценить состояние ТЭК района и подготовку к предстоящему отопительному сезону. Гости интересовались результатами модернизации этой отрасли в нашем районе.

Напомним, в течение последних 7 лет из 44 котельных, что есть в районе, в 30 были ка-



Успешно завершён второй этап строительства одной из важнейших для черноморских городов водных артерий – магистрального водовода МВ-3 РЭУ «Троицкий групповой водопровод». Новая магистраль заменит наиболее аварийный участок старого магистрального водовода МВ-1, который эксплуатируется на протяжении уже 45 лет.

## НОВАЯ МАГИСТРАЛЬ

«Данный участок сети был самым проблемным. С течением лет износ трубы водовода достиг 80 процентов. В последнее время толщина стенок магистрали МВ-1 в отдельных местах составляла 1,5-2 мм, тогда как изначально толщина стальной трубы диаметром 1020 мм была равна 10 мм. Из-за аварийного состояния трубопровода только в 2016 году Новороссийску и Геленджикю 9 раз снижалась подача воды, и уже в этом году один раз. Особенно остро этот вопрос стоит в курортный сезон, когда потребность в воде увеличивается в несколько раз за счет потока туристов. Но думаю, что теперь в ближайшие десятилетия таких проблем на данном участке не будет», – рассказал начальник участка водопроводных сетей РЭУ «Троицкий групповой водопровод» Леонид Пархоменко.

Строительство нового магистрального водовода МВ-3 протяженностью 12 километров от насосной станции третьей подъема НС-3, расположенной недалеко от города Крымска, до ПК-120 за станцией Неберджаевской разбито на несколько этапов. Первый участок длиной 4,7 километров новой нитки был введен в эксплуатацию в прошлом году. В 2017 еще 5,3 километра. Для новой магистрали используется стальная труба с применением современных материалов – с внешней полимерной усиленной двухслойной изоляцией и внутренним эпоксидным покрытием. С введением в работу нового двенадцатикилометрового участка магистрали появится возможность увеличить подачу воды потребителям более чем на 10 тысяч кубометров в сутки, снизить потери воды и удельные затраты электроэнергии на насосной станции третьей подъема НС-3.

Проект строительства третьей нитки был разработан в рамках масштабной реконструкции Троицкого водовода. Новая нитка

позволит решить многолетнюю проблему и стабилизировать ситуацию с водоснабжением в черноморских городах. Заказчик – ГКУ «Главное управление строительства Краснодарского края», генподрядчик – ООО «НППФ Краснодаравтотдорсервис». Строительство осуществляется в рамках краевой программы «Водоснабжение Кубани». Программа подразумевает создание новой системы водоснабжения городов Новороссийска и Геленджика. Деньги на строительство участка магистрали выделены из краевого бюджета – более 470 млн. рублей.

31 мая и 1 июня были выпол-



нены работы по врезке нового участка магистрального водовода МВ-3 протяженностью 5,3 километра и врезке сбросного трубопровода диаметром 250 мм, а также ремонтные работы на затворе диаметром 1020 мм. Три бригады аварийно-восстановительных работ РЭУ «Троицкий групповой водопровод» и 6 единиц спецтехники обеспечили фронт работы для строительной организации.

Были выполнены переключения, технологический сброс воды, а по окончании сварочных работ новый участок водовода был продезинфицирован, промыт и введен в эксплуатацию. Всего в строительно-монтажных работах приняли участие 30 человек и 13 единиц спецтехники.

Новый магистральный водовод улучшит водоснабжение Новороссийска и Геленджика

А. Попова

Ежегодно российские граждане выбрасывают на свалки миллионы тонн различных отходов, и во многих регионах, особенно в центральной части страны, уже не хватает места для специальных полигонов. Так, по оценкам ассоциации ЖКХ "Развитие", в России ежегодно образуется 40 миллионов тонн бытовых отходов, при этом только 5% из них сортируется. Остальное закапывается в землю, где гниет десятилетиями.

# МУСОР ВРОЗЬ



Между тем проблемой сортировки мусора озабочены не только неравнодушные граждане, но и федеральные ведомства. Как заявил в апреле министр природных ресурсов и экологии России Сергей Донской, его ведомство намерено стимулировать раздельный сбор, сортировку отходов и их дальнейшую переработку.

Дело в том, что переработка различных видов мусора позволяет не только сократить объем отходов и количество свалок, но и экономить природные ресурсы, необходимые для производства любого продукта. При грамотной сортировке отходов более 80% всего мусора можно превратить во вторичное сырье.

Переработке и утилизации подлежат почти любая бумага и изделия из картона. Перед утилизацией потребуются только удалить все элементы, сделанные из других материалов: скрепки из сшитых документов или, к примеру, пластиковые "окошки" в коробках. Переработке не подлежат салфетки и картонные поддоны для яиц — это последняя стадия жизни бумаги.

Пластик — один из самых опасных загрязнителей. Существует множество его разновидностей, и не все они подлежат утилизации. Определить

это можно с помощью маркировки, которая ставится на каждом изделии, — цифры либо аббревиатуры. Если на пластиковой упаковке напрямую не указано, что она готова к переработке, сдавать на утилизацию можно предметы с маркировкой: 1 (PET или ПЭТ); 2 (PEHD/HDPE/ПВД); 4 (PELD/LDPE/ПНД); 5 (PP или ПП) и 6 (PS или ПС). Пластик, отмеченный цифрами 3 (PVC или ПВХ) и 7 (Other), не годится для переработки, его придется просто выкинуть.

Металлические изделия хороши тем, что могут быть переработаны почти полностью. Алюминиевые банки из-под напитков и жестяные от консервов, а также крышки перед утилизацией достаточно лишь вымыть и избавиться от этикеток.

Стекланую тару можно сдавать на переработку как в целом, так и в разбитом виде.

Упаковки от молока и соков «Тетра Пак» также требуют предварительной очистки, иначе продукты гниения органических веществ сделают сырье непригодным для переработки.

Одежда и обувь тоже могут быть подвергнуты переработке, однако вещи в относительно неплохом состоянии с радостью примут гуманитарные организации.

Батарейки нужно обязательно

сдавать на утилизацию, поскольку они содержат большое количество вредных веществ. Не менее опасными отходами являются энергосберегающие лампы. Также переработки требуют вышедшие из строя электроприборы.

Многие россияне готовы вести раздельный сбор у себя дома и отправлять отходы на переработку, но полагают, что это очень сложный и трудоемкий процесс, требующий большого количества времени и места в доме. Других останавливает мнение, что в стране нет компаний, занимающихся переработкой, и их старания окажутся бессмысленными.

Как отмечают экологически сознательные граждане, раздельный сбор на самом деле не требует большого количества емкостей для различных отходов (их можно сортировать непосредственно перед сдачей на утилизацию) и в то же время позволяет гораздо реже выносить мусор.

Сортировать и вывозить мусор коллективно, конечно, лучше, проще и эффективнее, чем поодиночке, поэтому в городах стоит привлечь к процессу соседей и управляющую компанию и организовать контейнерную площадку для раздельного сбора отходов.

Для этого необходимо самостоятельно или заручившись поддержкой единомышленников обратиться с предложением в управляющую компанию или к муниципальным властям. Сделать это можно лично либо при поддержке местной экологической организации, которая может помочь со сбором подписей и в общении с официальными лицами.

Обращение может быть составлено в свободной форме, но в нем рекомендуется четко указать, какие именно отходы вы готовы собирать раздельно. Как правило, это четыре основные разновидности: бумага, стекло, пластик и металлы.

Д. Данилов

## НАКАНУНЕ СЕЗОНА

В рамках подготовки к предстоящему курортному сезону «Таманский групповой водопровод» продолжает плановые работы по замене изношенных трубопроводов на Таманском полуострове.



В середине мая специалисты РЭУ-3 Таманского филиала произвели работы по замене наиболее аварийного участка магистрального водовода В-26 протяженностью 100 метров. Магистраль В-26 обеспечивает питьевой водой жителей поселока Приазовский.

«В начале года было проведено обследование данного участка магистрального водовода, в результате которого была обнаружена высокая степень его износа. Руководство предприятия приняло решение оперативно заменить этот участок сети», — рассказал начальник РЭУ-

3 «Таманского группового водопровода» Андрей Покормяка.

Старая чугунная труба была заменена на новую из пластика низкого давления диаметром 160 мм. Срок службы такой трубы составляет не менее 50 лет. Ремонт был выполнен в максимально короткие сроки.

Заканчиваются работы по замене аварийного участка водовода и в поселке Сенном. В переулке Таманском от улицы Коммунистической до улицы Набережной специалисты водопровода заменили 90 метров старой трубы на пластиковую ПНД диаметром 75 мм. В ближайшее время новый водовод будет запущен в эксплуатацию.

Выполненные работы позволят обеспечить жителей поселков стабильным и качественным водоснабжением, а также позволят снизить количество аварий на водопроводных сетях.

Л. Митасова



В Краснодаре уверенными темпами реализуется краткосрочный план капремонта. Капитальный ремонт лифтового оборудования — один из самых дорогостоящих и актуальных для жителей города видов работ. Пока запланированы ремонты в 21 многоквартирном доме, в которых будет заменено в общем 76 лифтов.

## ЗНАЧИМЫЙ ПРОЕКТ

17 мая были закончены работы в многоквартирном доме по ул. Промышленная, 21, корп. 1. Там было установлено новое лифтовое оборудование, включающее в себя: лифтовую лебедку, кабину, станцию управления лифтом, двери шахты и кабины лифта, тяговые канаты, канаты ограничителя скорости, ограничитель скорости, направляющие противовеса, жгуты электропроводки по шахте, кнопки вызова.

Старший по дому Митрюхин Валентин Николаевич рассказал о том, что работа лифтов в их доме вызвала опасения: кабины гремели и качались во время движения, все чаще приходилось останавливать лифты для проведения текущего ремонта.

— В нашем доме проживает много людей пожилого возраста, поэтому лифт крайне необходим. Люди, конечно, немного ворчали, пока проходили ремонтные работы, — делится Валентин Николаевич. — Лифт не работал, и приходилось пешком на последний этаж кому-то подниматься, зато сейчас все довольны.

Не будет секретом и то, что как и для многих собственников, для жителей этого дома прове-

Остальная часть суммы для проведения работ была заимствована из Фонда капремонта.

Отметил Валентин Николаевич и хорошую работу подрядной организации:

— Люди довольны, классные лифты, говорят, современные. Конечно, старые ни в какое сравнение не идут.

Напомним, что организацией и контролем за работами по замене лифтов занимался МУП «Горжилхоз». Выполнение работ по ремонту в результате проведения конкурсных процедур выиграла подрядная организация ООО «Эрбауэр».

В Тихорецке в домах по ул. Калинина, д. 120 и ул. Чапаева, д. 2, корп. 1 также недавно были завершены работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электро-

снабжения. Алюминиевая проводка была в аварийном состоянии, провода при контакте обламывались. Пакетные выключатели квартирной нагрузки в этажных щитах иногда не срабатывали, а групповые автоматы квартир были повреждены. Нулевые шины обгорели, что могло привести к резким перепадам напряжения и выведению из строя домашних электроприборов. Хотелось бы обратить внимание, что у большинства собственников были установлены старые индукционные счетчики, которые не соответствовали классу точности, в связи с чем расход ОДН (общедомовые нужды) значительно возрастал. Тем собственникам, которые по рекомендации подрядчика купили электронные счетчики, специалисты подрядной организации бесплатно произвели замену индукционных счетчиков на электронные.

Также были выполнены работы по освещению подъездов. В доме по адресу ул. Калинина, 120 были установлены в подъезде светильники с датчиками движения, которые значительно сокращают расход электроэнергии, а также проведены работы по освещению подвала. Общая стоимость проведения работ составила:

— ул. Калинина, 120 - 604 677,84 руб., из которых 454 149,59 руб. было заимствовано из средств Фонда;

— ул. Чапаева, 2/1 - 689 068,80 руб., из которых 316 887,98 руб. было заимствовано из средств Фонда.

После завершения ремонтов в адрес Фонда пришли благодарственные письма от собственников, которые высоко оценили итоги проведенных работ по капитальному ремонту и подарили нам уверенность, что программа капремонта — это нужный и значимый для людей проект.

А. Мельникова



дение капитального ремонта было призрачным обещанием, в которое люди не верили. Но вот ремонт прошел, лифты запущены и исправно служат жильцам.

— Так и взгляд теперь на программу капремонта другой, — уверяет старший по дому. — Сейчас уже сделали ремонт, все увидели, все пользуются, теперь надо возвращать деньги, которые из фонда заняли, чтобы ремонт провести. Многие начали покрывать свои накопившиеся долги: кто-то сразу, а кто-то частями, но долги оплачивают.

Стоимость работ по договору составила более 6 млн. руб., из которых только 225 тыс. руб. было собрано собственниками.

# СОГРЕВАЕМ ГОРОД

**Филиал открытого акционерного общества «Автономная теплоэнергетическая компания» «Новороссийские тепловые сети» осуществляет свою деятельность на территории муниципального образования г.Новороссийск с 2008года. Основная его имущественная база ранее принадлежала муниципальному унитарному предприятию «Новороссийские тепловые сети», основанному 24 мая 1967 года по решению Краснодарского Крайисполкома № 367 «Об улучшении организации теплоснабжения городов и других населенных пунктов и исполкома Новороссийского Городского Совета депутатов трудящихся от 23 июня 1967 года».**

Филиал «Новороссийские тепловые сети», являющийся структурным подразделением открытого акционерного общества «Автономная теплоэнергетическая компания», считается одним из крупнейших поставщиков тепловой энергии в Краснодарском крае и на территории муниципального образования г.Новороссийск.

На балансе филиала находятся 74 котельных и 31 центральный тепловой пункт, а также тепловые сети протяженностью 165 км в двухтрубном исчислении. Суммарная тепловая мощность (производительность) установленных котлов составляет 415 Гкал/час, тепловой энергией обеспечиваются 4578 объектов, общая отапливаемая площадь которых составляет 3300 тыс.м<sup>2</sup>.

Среднесписочная численность штата филиала на 01.06.2017 г. составляет 618 человек, в том числе руководителей и специалистов 124 человека. Возглавляет «Новороссийские тепловые сети» заслуженный работник топливно-энергетического комплекса Кубани, директор филиала – Александр Николаевич Сборщик.

Организационная структура филиала состоит из 5 основных производственных участков и 2 сетевых районов, вспомогательных подразделений: участок КИП, А и электрохозяйства, газовая служба, ремонтно-строительный участок, участок механизации и транспорта, ремонтно-механические мастерские, диспетчерская служба.

Основными видами деятельности филиала являются: производство, приобретение, передача, распределение и реализация тепловой энергии, эксплуатация объектов котлонадзора (эксплуатация паровых и водогрейных котлов, трубопроводов пара и

горячей воды).

Одним из основных направлений деятельности филиала «Новороссийские тепловые сети» является - внедрение современных высокоэффективных технологий и оборудования, в том числе и информационно-вычислительного комплекса, обеспечивающего высокопрофессиональное оперативное решение задач, связанных с организацией работы системы транспортировки тепловой энергии.

В соответствии с генеральным планом на предприятии была разработана комплексная программа с учетом наших предложений для того, чтобы понимать, какие районы, какие застройки комплексные и точечные мы сможем обеспечить, а в каких районах надо искать альтернативные способы теплоснабжения.

Существует схема теплоснабжения, которая позволяет с использованием специализированных программ прогнозировать ситуацию и выполнять ее в расчетном режиме. В предпроектной проработке определен эффективный радиус существующих котельных.

Город растет, развивается, и сформировалось понимание комплексной программы схемы теплоснабжения, наличие потенциала. Активность взаимодействия с застройщиками является основным источником финансирования, развития и модернизации. Отлаженные взаимоотношения со всеми организациями в городе, производящими и реализующими тепло через наши сети, охватывают практически весь город, имеется возможность покупать тепло, перераспределять на те территории, которые в перспективе будут застроены.

В генеральном плане развития города есть перспекти-

ва строительства ТЭЦ от 70 до 150 мегаватт в районе Алексинно для обеспечения огромной территории под застройку многоэтажками в районах Мысхако и Алексинно. ТЭЦ поможет решить вопрос электроснабжения и один из самых злободневных вопросов по Новороссийску – надежность электроснабжения. Приоритет при развитии крупных инфраструктурных объектов должен отдаваться комбинированной выработке. КПД производства электрической энергии с учетом утилизации получаемого тепла на сегодня наиболее экономически эффективен, что позволяет принять и перераспределить по территории 2/3 города. При наличии финансирования необходимо реконструировать имеющиеся объекты, вводить новые в современных условиях, эффективно и в сроки.

Деятельность филиала основана на разработанном и утвержденном регламенте по подготовке к отопительному сезону. Это принципиальное правило для всех без поблажек помогает улучшить качество представленных услуг городу. Ежегодно производится замена до пяти километров тепловых сетей. Для бесперебойной подачи тепла и горячей воды наш филиал при активной поддержке АО «АТЭК» проделал большую работу по приобретению и установке автономных дизельных электростанций. Сегодня успешно работают 30 современных мобильных электростанций: пять мощностью 500 квт, остальные – по 400 и 200. Теперь, когда ураганные новороссийские ветры норд-ост или бора рвут линии электропередач, подача городу тепла и горячей воды продолжается за счет переключения наших котельных на электропитание от собственных дизельных электростанций.



На аварийные случаи на котельных созданы запасы воды. Для увеличения мощностей филиала, производятся работы по реконструкции котельных, с установкой дополнительных котлов и строительства тепловых сетей для обеспечения теплом территорий застройки.

Главным гарантом стабильной работы служит наш коллектив. Большая часть его – это оперативный и ремонтный персонал. К «передовому» сегменту с уверенностью можно отнести слесарей-ремонтников и слесарей по КИП, слесарей-электриков, которые выезжают для выполнения аварийно-восстановительных работ, обеспечивают надежную эксплуатацию и исправное техническое состояние теплоэнергетического оборудования и теплосетей. Другая наименьшая часть коллектива обеспечивает надежный тыл организации производства тепловой энергии и горячего водоснабжения, но в важности обоих никто не может усомниться. Механизм всей деятельности нашего филиала оттачивается всеми и каждым на своем рабочем месте годами. Забота о городе, ответственность за выбранное в жизни для себя дело приносят ожидаемые результаты. Наш коллектив согревает город не только своим трудом, но и теплом своих сердец.

Далеко не всем по душе спускаться в тепловые камеры и колодцы в норд-ост и мороз, чтобы искать утечки на теплотрассах, не всем по нраву ночные смены и повышенное чувство ответственности. В среднем из 10 человек остаются трое, но на всю жизнь.

Сегодня рядом с родителями, первооткрывателями «Тепловых сетей», трудится немало их детей – тепловиков второй и тре-

тей волны. Таких семейных династий в филиале насчитывается не один десяток: Киракосян (Манукян), Радченко (Пиджоян), Брусенская (Ерошкина), Воробьева, Семипятная, Аверин, Федяева (Безменова), Лунев, Уголькова (Цыба), Лобов (Руденко), Макаренко. Традиции этих трудовых династий продолжают жить и по сей день. Так целые поколения посвящают свою жизнь конкретному делу. На предприятии кадры ценят и берегут.

Филиал «Новороссийские тепловые сети» по итогам 2001 года награжден Дипломом 2-ой степени во Всероссийском конкурсе на лучшую организацию, в 2002 году Дипломом 1-й степени за организацию работ в новых экономических условиях сферы жизнеобеспечения, в 2003 году Дипломом 2-й степени и гран-при «Золотой ключ» в честь 355-летия основания отрасли жизнеобеспечения, в 2010, 2012 годах занесено на городскую Доску почета г.Новороссийска.

Наши люди традиционно - на городской Доске почета. Им не надо объяснять, они в душе теплоэнергетики. В коллективе трудятся ветераны: слесарь по КИП Кремлева О.А., оператор котельной Федотова Т.И., оператор теплого пункта Набока А.И.

Особое место уделяется привлечению молодых специалистов, назначая их на ответственные должности и тем самым давая возможность проявлять свои профессиональные таланты.

Мы с уверенностью и оптимизмом смотрим в будущее и как профессионалы являемся гарантом надежного и качественного теплоснабжения потребителей муниципального образования г.Новороссийска.

Т. Криеван



## ГАЗОСНАБЖЕНИЕ

«Хорошо жить» в представлении большинства россиян прежде всего означает иметь собственное жилье. Мечтают об этом и жители Кубани. В этом плане им повезло немного больше: в регионе эффективно работают сразу несколько государственных программ, помогающих гражданам стать владельцами квартиры или даже дома. Но и после новоселья некоторым счастливицам есть о чем мечтать – чтобы в их жилище провели газ. Потому что готовить еду и отапливать помещения на нем – дешево и экологично.

Газовая отрасль Краснодарского края является одной из самых развитых в Российской Федерации. На сегодняшний день в регионе подведен газ в 1,8 млн. квартир и домовладений (в том числе природным газом - 1,65 млн квартир и домовладений), а также 1383 промышленных предприятий. Общий уро-

вень газификации территории Кубани составляет 82 процента. Это значительно выше, чем уровень газификации в целом по России (66 процентов).

Нам действительно есть чем гордиться. Газ проведен во все крупные города и станции края. И сейчас перед краевыми властями стоит задача подвести голубое топливо в отдаленные населенные пункты. Это не просто – необходимо строить новые газопроводы и газораспределительные станции. Но нет

Газовая отрасль Краснодарского края одна из самых развитых в Российской Федерации.

**На территории Кубани эксплуатируются:**

- 51,7 тысяч км. распределительных газопроводов;
- 11,9 тысяч газорегуляторных пунктов.

ничего невозможного. Работа эта не прекращается ни на день. Только в 2016 году в регионе было построено 107 км газопрово-

**Почти 300 млн рублей было направлено в 2016 году на строительство в Краснодарском крае новых подводящих и распределительных газопроводов.**

## ПРИМЕТЫ КОМФОРТА

дов. На эти цели было затрачено 298 млн рублей, в том числе из краевой казны – 222 млн рублей. Долевое финансирование из местных бюджетов составило 75 млн рублей, - рассказал начальник отдела нефтегазовой отрасли министерства ТЭК и ЖКХ края Александр Владимирович Щербakov.

Благодаря эффективной работе государственных программ «Развитие жилищно-коммунального хозяйства» и «Развитие топливно-энергетического комплекса» в крае в двух районах – Отрадненском и Новопокровском уровень газификации составляет почти 100 процентов. На 90 процентов и выше газифицированы и дома в Армавире, Геленджике, Краснодаре, Новороссийске,

Лабинском районах.

До конца 2017 года голубое топливо придет и в дома жителей отдаленных поселков и станций Отрадненском, Лабинском, Апшеронском, Тбилисском и других районах. Помимо этого за-

зораспределительной станции (ГРС) «Джубга», начато проектирование по объектам города-курорта Геленджика, станции Махотевской Мостовского района, отдаленным объектам Туапсинского района и

**В крае газифицировано:**

- 1,8 млн квартир и домовладений, в том числе природным газом
- 1,65 млн квартир и домовладений;
- 1 383 промышленных предприятий;
- 26 100 коммунально-бытовых потребителей;
- 343 сельскохозяйственных объектов.

**Уровень газификации** квартир и домовладений природным газом в Краснодарском крае ежегодно растет и уже превысил 82 процентов (в среднем по России - 66,7 процентов).

планирована газификация микрорайона ОПХ «Колос» и поселка Плодородный в Краснодаре. В 2017 году на газификацию Краснодарского края из краевого бюджета будет затрачено 240 млн рублей. Еще 60 млн рублей выделяет муниципалитеты на условиях софинансирования.

Помогает в газификации региона и бизнес. Так, только ПАО «Газпром» в 2016 году выделил на строительство и подключение объектов газификации более 1 млрд 139 млн рублей. Сегодня продолжается активное строительство межпоселковой га-

Новороссийска.

В 2017 году ПАО «Газпром» планирует закончить работы по указанным объектам и приступить к строительству новых объектов, по которым уже начато проектирование.

Если темпы строительства новых газопроводов и ГРС не будут снижаться, то уже в ближайшем будущем Краснодарский край имеет все шансы стать тем самым местом, где мечты о комфортной жизни непременно становятся реальностью.

Л. Чербаева

## ВЫБОР ПРОФЕССИИ



Начало лета — время окончательного выбора вуза для вчерашних школьников. От того, насколько правильным он будет, зависят перспективы будущей карьеры. Как показывают данные ВНИИ труда Минтруда РФ, уровень безработицы среди россиян в возрасте 20–24 лет втрое превышает средний по стране: молодой специалистам непросто найти работу. Согласно исследованиям, проведенным самими студентами, ситуация обусловлена тем, что уровень подготовки выпускников не соответствует критериям отбора современных работодателей.

«Я бы рекомендовала ориентироваться на государственные учебные заведения с историей и хорошим преподавательским составом. Это справедливо и для столицы, и для регионов. Что касается выбора специальности, то в пятерку наиболее востребованных сегодня входят технолог пищевой промышленности, архитектор мобильных приложений, биохимик, менеджер по управлению персоналом и финансовый аналитик», — советует Ирина Антоненко, руководитель группы подбора кадрового агентства «Юнити».

По мнению экспертов, в ближайшие годы в России будет также расти спрос на специалистов в области автоматизации и энергосбережения. При этом одним из наиболее популярных способов получить хорошее, конвер-

тируемое образование станет обучение за счет будущего работодателя. Передовые вузы в сфере подготовки специалистов активно сотрудничают с бизнесом, что позволяет студентам, помимо теоретических знаний, приобрести в процессе обучения практический опыт работы с современным оборудованием и технологиями. При сегодняшних темпах научно-технического прогресса без этого получить конвертируемое образование практически невозможно.

«Российским вузам необходима полноценная образовательная программа в области энергосбережения, в рамках которой студенты смогут изучать комплексные решения для всех отраслей экономики и знакомиться с передовым мировым опытом. А российским предприятиям нужны молодые специалисты, способные работать со сложным отечественным и импортным оборудованием», — говорит генеральный директор «Данфосс» Михаил Шапиро.

Студенты, прошедшие подготовку в соответствии с международными стандартами качества образования, получают возможность начать строить успешную карьеру еще в период обучения, не тратя лишнего времени на последующую переподготовку и повышение квалификации. Более того, выпускник с гарантированно высоким уровнем квалификации может рассчитывать и на работу за рубежом, поскольку в России сегодня представлено большое количество иностранных компаний, а сфера интересов и деятельности отечественных также не ограничивается внутренними рынками.

Д. Борисов

В конце мая коллектив предприятия ООО «Коммунальник» Динского района торжественно отметил свой 30-летний Юбилей. В праздновании приняли участие: глава Динского района Сергей Викторович Жиленко, заместитель председателя Законодательного собрания Краснодарского края Петр Михайлович Курдюк, председатель совета муниципального образования Динской район Сергей Иванович Орлов, глава Новотитаровского сельского поселения Сергей Константинович Кошман.

## 30 ЛЕТ В СТРОЮ

История ООО «Коммунальник» началась в 1987 году, когда было образовано Новотитаровское межхозяйственное предприятие «Агрожилкомхоз». Затем в 1992 году на его базе было учреждено многоотраслевое муниципальное производственное предприятие «Коммунальник». Со временем менялась форма собственности, ширились задачи. Кроме водоснабжения станицы «Коммунальник» стал заниматься вывозом мусора, обслуживанием уличного освещения и многоквартирного жилого фонда, предоставлять риэлтерские услуги, услуги БТИ и другие коммунальные услуги.

В весенний майский день, чтобы отметить Юбилей, собрались нынешние и бывшие сотрудники предприятия, хотя многие работают в «Коммунальнике» с самого его основания. Гостей це-

ремонии сердечно поздравил генеральный директор Шагабуди Ибрагимович Зурумов: — Сегодня наш «Коммунальник» — это процветающее предприятие отрасли жилищно-коммунального хозяйства Динского района. Благодаря Вам, уважаемые коллеги, «Коммунальник» сейчас занимает лидирующие позиции в Динском районе и не только в районе. Именно вы, уважаемые друзья, обеспечиваете комфортные условия жизни жителям нашей станицы. На ваших плечах лежит большой груз ответственности за стабильную и бесперебойную работу всех сфер нашей деятельности. Заместитель председателя Законодательного собра-



ния Краснодарского края Петр Михайлович Курдюк вручил приветственный адрес генеральному директору Шагабуди Ибрагимовичу Зурумову и Благодарность губернатора Краснодарского края исполнителю бухгалтеру предприятия — Павловой Ларисе Ивановне, а также Почетную грамоту Министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края исполнителю директору — Анищенко Татьяне Викторовне.

Глава Динского района Сергей Викторович Жиленко вручил приветственный адрес генеральному директору и поздравил лучших сотрудников нашего предприятия с занесением на Доску Почета «Трудовая слава Динского района».

На Юбилей также были награждены Благодарственными письмами главы Новотитаровского сельского поселения бывшие сотрудники, ветераны нашего «Коммунальника».

М. Селезень

## ДВЕРИ ОТКРЫТЫ



В целях поддержки Всероссийского фестиваля энергосбережения «ВместеЯрче» в Краснодарском крае Тимашевским филиалом ПАО «Кубаньэнерго» проведен день открытых дверей для учащихся Роговской средней школы №15. Учащимся провели экскурсию на Роговской сетевой участок и подстанцию 110 кВ «Роговская», а также рассказали о работе энергооборудования и труде энергетиков. После экскурсии на базе школы ребят ожидало занятие по электробезо-

знаний, умений, специальных приспособлений и инструментов используется энергетиками для безопасной и безаварийной работы, — рассказала преподаватель школы №15 Ольга Дзюба.

При проведении урока по электробезопасности школьникам продемонстрировали видеоролики о безопасном использовании электроэнергии, а также рассказали об опасности электроток и безопасном с ним обращении.

— Теперь я знаю сам и смогу рассказать друзьям, как опас-

но электричество, но и как интересно с ним работать. Буду лучше изучать в школе физику и математику и тоже постараюсь стать энергетиком и давать людям свет и тепло, — поделился учащийся шестого класса Данил Дзюба.

Но а самая интересная для детей часть урока наступила, когда ребята смогли попробовать свои силы в оказании первой помощи человеку, пострадавшему от электрического тока. На примере учебного манекена-тренажера малышам и подросткам представилась возможность самостоятельно попробовать свои силы в оказании первой помощи, а также на практике закрепить основные навыки по спасению человека.

— Правилами обращения с электричеством нередко пренебрегают не только дети, но и взрослые. Предупредить беду, рассказать о таящейся опасности в, казалось бы, привычных вещах — наша главная задача. Ведь безопасного электричества просто не бывает, — подчеркнул директор Тимашевских электросетей Сергей Соболев.

Ю. Паншута

В Краснодаре состоялся первый семинар по внедрению на предприятиях технологии бережливого производства. Мероприятие было инициировано министерством экономики Краснодарского края и направлено на повышение производительности труда, сокращение энергетических, ресурсных и экономических потерь.

## БЕРЕЖЛИВОСТЬ И ПЕРСПЕКТИВА

### ПРОИЗВОДСТВО

Встреча в подобной тематике была организована в краевой столице впервые. Аудитории, состоящей из руководителей и собственников кубанских предприятий, представителей администраций муниципалитетов, экспертов, была продемонстрирована подпрограмма «Повышение эффективности управления организационными и производственными процессами в организациях края».

В этом году организации, внедряющие бережливый подход в своей деятельности, впервые смогут получить денежные гранты. На эти цели предусмотрено 10 миллионов рублей — по

миллиону на каждого участника, которым предстоит пройти конкурсный отбор. На субсидирование могут претендовать предприятия с наибольшим государственным участием в экономике. В первую очередь, занимающиеся городскими и межмуниципальными пассажирскими перевозками, работающие в сфере водо- и теплоснабжения, водоотведения, ремонта и содержания дорог.

Порядок и условия получения Гранта на бережливое производство на официальном сайте министерства экономики Краснодарского края. <http://economy.krasnodar.ru/>

Пресс-служба администрации Краснодарского края

**ЖИЛИЩНЫЙ ВЕСТНИК**

Адрес редакции: 350020, г. Краснодар, ул. Рашилевская, 181, 4-й этаж, ком. № 13.  
Тел.: 259-0222 (доп. 227), факс: 259-40-72, e-mail: veselova@dgkh.krasnodar.ru

Учредитель и издатель: АО «Крайжилкомсервис»  
350020, г. Краснодар, ул. Рашилевская, 181

Главный редактор Т. В. ВЕСЕЛОВА

Регистрационное свидетельство ПИ №ФС 14-0690 от 06 июня 2007 г.

Краевое Управление Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Южному Федеральному округу.

Газета набрана и сверстана в ООО «Ника» г. Краснодар, ул. Селезнева, 4/3

Редколлегия: А. А. Алексеев, заместитель главы администрации Краснодарского края; А. М. Волошин, министр ТЭК и ЖКХ Краснодарского края; А. Г. Сеферян, генеральный директор АО «Крайжилкомсервис»; Ю. А. Шевя, руководитель инспекции, главный государственный жилищный инспектор Краснодарского края.

Печать офсетная, объем 1 п.л.

Тираж 1300.

Цена свободная.

Время сдачи номера: по графику: 09.06.2017 г. фактически: 09.06.2017 г.