



**МИНИСТЕРСТВО
ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

П Р И К А З

от 29.11.2018

№ 524

г.Краснодар

**Об утверждении границ охранной зоны объекта
«Распределительный газопровод для газоснабжения
проектируемого объекта ООО «Управляющая компания
«Индустриальный парк Краснодар»
в муниципальных образованиях город Краснодар и Динской район**

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 31 марта 1999 года № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», статьями 56, 90, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 51, 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 28 декабря 2015 года № 1310 «О министерстве топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края», приказом департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 18.10.2018 № 386 «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания территории) для строительства линейного объекта «Строительство индустриального (промышленного) парка. Городской округ Краснодар, пос. Дорожный. Распределительный газопровод для газоснабжения проектируемого объекта ООО «Управляющая компания «Индустриальный парк Краснодар» и на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Индустриальный парк Краснодар» от 26 октября 2018 года № 01.670-п/18, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы охранной зоны объекта «Распределительный газопровод для газоснабжения проектируемого объекта ООО «Управляющая компания «Индустриальный парк Краснодар», расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, пос. Дорожный, согласно сведениям о границах охранной зоны объекта (приложение № 1).

2. Установить ограничения (обременения) на земельные участки, входящие в границы охранной зоны объекта.

3. Начальнику отдела нефтегазовой отрасли и трубопроводного транспорта (Щербаков) обеспечить:

1) направление в 2-дневный срок копии настоящего приказа в орган государственной власти, орган местного самоуправления, организацию, уполномоченные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации на выдачу разрешений на строительство;

2) направление в 7-дневный срок копии настоящего приказа в орган местного самоуправления городского округа, орган местного самоуправления муниципального района для размещения в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности;

3) направление в 5-дневный срок со дня поступления в министерство разрешения на строительство объекта «Распределительный газопровод для газоснабжения проектируемого объекта ООО «Управляющая компания «Индустриальный парк Краснодар» в орган регистрации прав документов (содержащихся в них сведений) для внесения в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

4. ООО «Управляющая компания «Индустриальный парк Краснодар» (ИНН 2311209369, ОГРН 1162375004660):

1) обеспечить возмещение убытков лицам, указанным в части 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, причиненных в связи с установлением охранной зоны объекта «Распределительный газопровод для газоснабжения проектируемого объекта ООО «Управляющая компания «Индустриальный парк Краснодар», в течение одного года со дня ввода объекта в эксплуатацию.

2) рекомендовать направить в министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края:

2.1) в 2-дневный срок со дня получения разрешения на строительство объекта «Распределительный газопровод для газоснабжения проектируемого объекта ООО «Управляющая компания «Индустриальный парк Краснодар» его копию с приложением подготовленных в электронном виде сведений о границах охранной зоны, которые должны содержать графическое описание местоположения границ данной зоны, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости;

2.2) в 5-дневный срок со дня получения разрешения на ввод в эксплуатацию объекта «Распределительный газопровод для газоснабжения проектируемого объекта ООО «Управляющая компания «Индустриальный парк Краснодар» его копию;

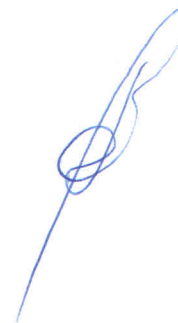
2.3) в 5-дневный срок сведения о границах охранной зоны объекта «Распределительный газопровод для газоснабжения проектируемого объекта ООО «Управляющая компания «Индустриальный парк Краснодар» в случае изменения указанных границ.

5. Старшему государственному инспектору отдела реализации программ Е.Д. Кизиловой обеспечить размещение (опубликование) настоящего приказа на официальном сайте администрации Краснодарского края www.admkrai.krasnodar.ru.

6. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

7. Приказ вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель министра

A handwritten signature in blue ink, consisting of a series of loops and a long tail, positioned to the right of the text 'Заместитель министра'.

А.В. Ляшко

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом министерства
топливно-энергетического
комплекса и жилищно-
коммунального хозяйства
Краснодарского края
от 29.11.2018 № 521

Сведения о границах охранной зоны объекта
«Распределительный газопровод для газоснабжения проектируемого объекта
ООО «Управляющая компания «Индустриальный парк Краснодар»
в муниципальных образованиях город Краснодар и Динской район

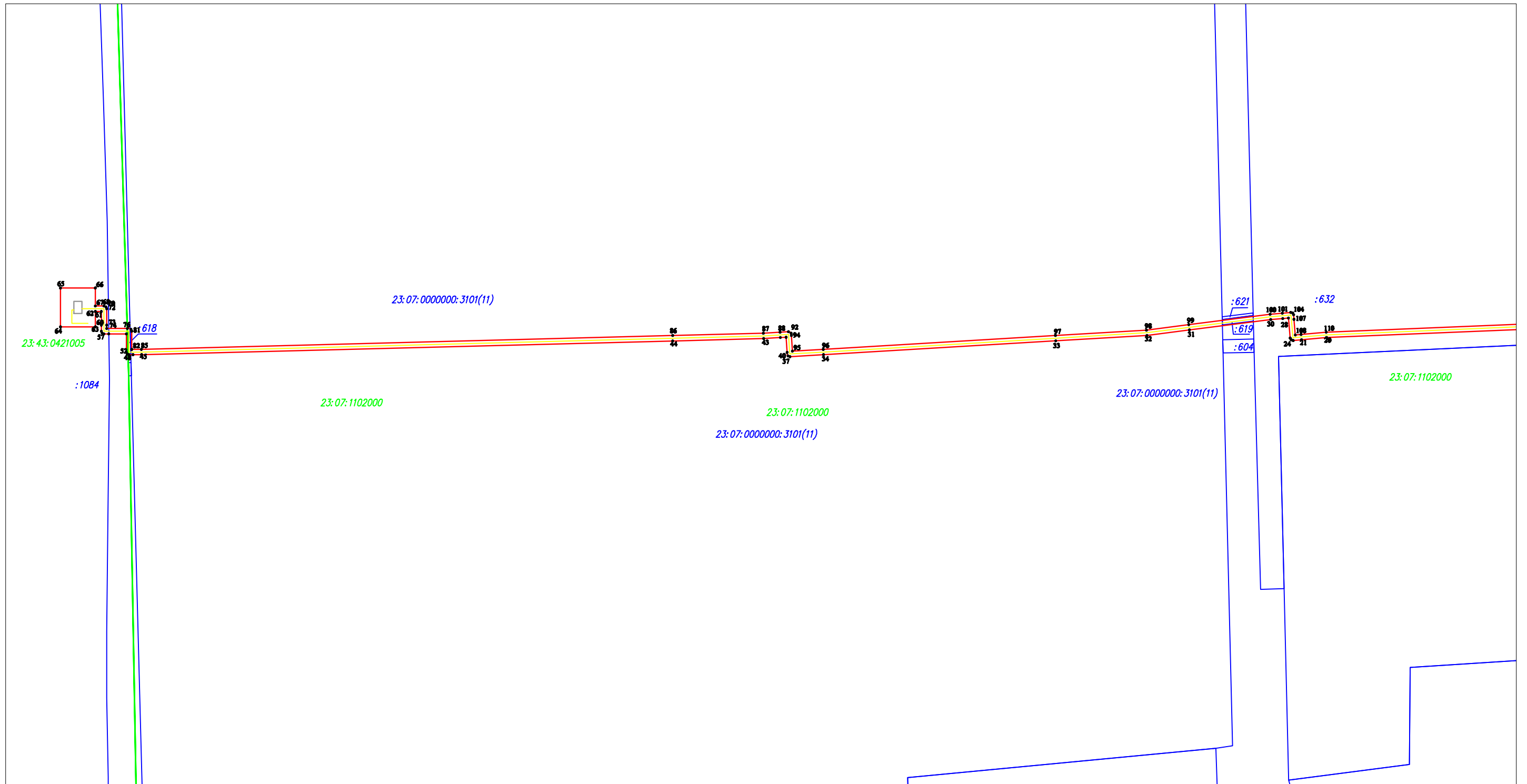
Содержание

№ п/п	Наименование документов	№ стр.
1.	Схема границ охранной зоны	3
2.	Перечень координат	5

Граница охранной зоны объекта

Наименование объекта: Распределительный газопровод для газоснабжения проектируемого объекта ООО "Управляющая компания "Индустриальный парк "Краснодар"

Адрес: Краснодарский край, г. Краснодар, пос. Дорожный



Условные обозначения:

- граница охранной зоны газопровода
- ось газопровода
- граница кадастрового квартала
- граница земельного участка по сведениям ЕГРН

- — обозначение поворотной, характерной точки границы охранной зоны газопровода
- 1 — номер поворотной, характерной точки границы охранной зоны газопровода

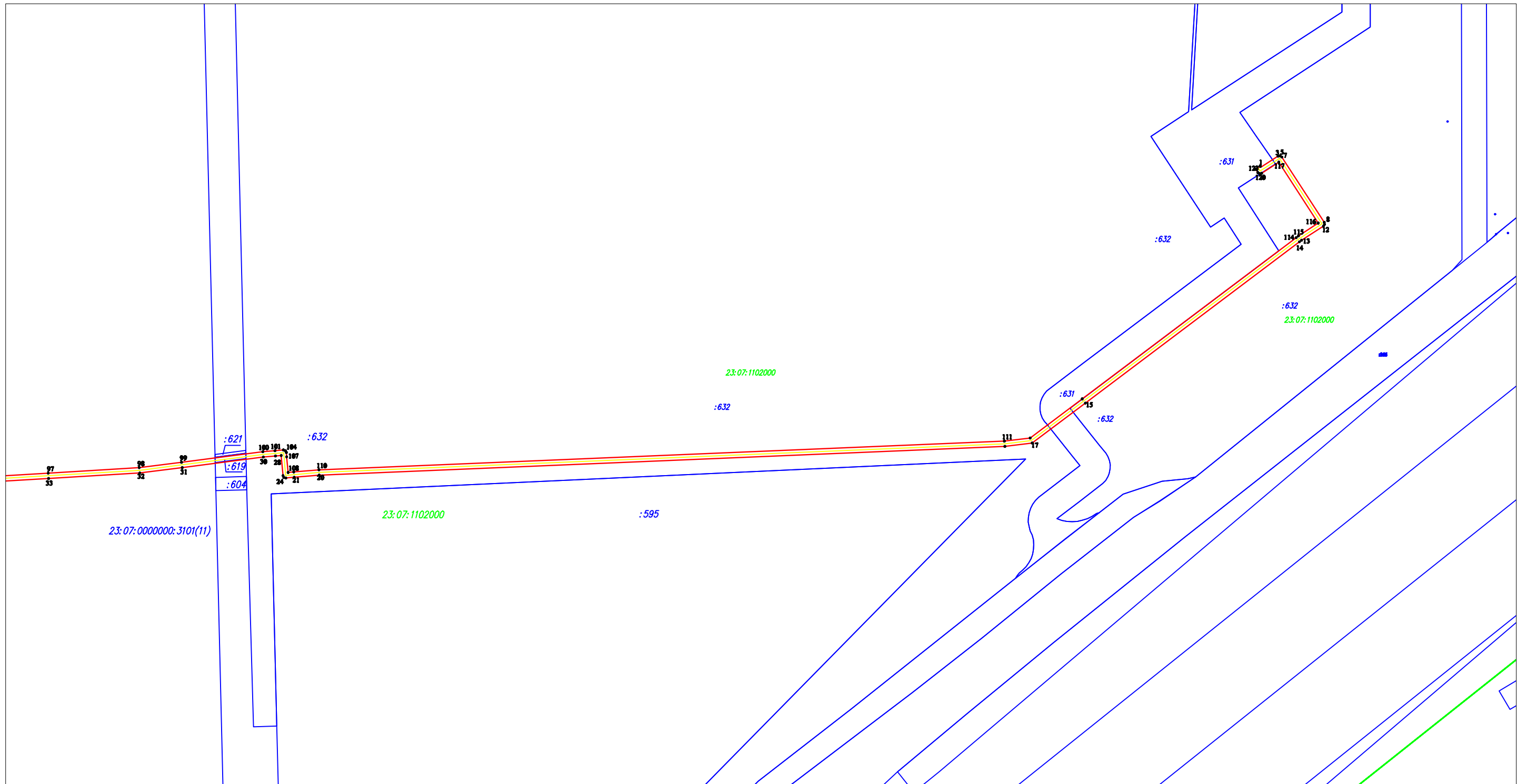
- 23:07:1102000 — номер кадастрового квартала
- :1084 — кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН

Масштаб 1:4000

Граница охранной зоны объекта

Наименование объекта: Распределительный газопровод для газоснабжения проектируемого объекта ООО "Управляющая компания "Индустиальный парк "Краснодар"

Адрес: Краснодарский край, г. Краснодар, пос. Дорожный



Условные обозначения:

- граница охранной зоны газопровода
- ось газопровода
- граница кадастрового квартала
- граница земельного участка по сведениям ЕГРН

- — обозначение поворотной, характерной точки границы охранной зоны газопровода
- 1 — номер поворотной, характерной точки границы охранной зоны газопровода
- 23:07:1102000 — номер кадастрового квартала
- :632 — кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН

Масштаб 1:4000

Перечень координат характерных точек границ охранной зоны объекта
«Распределительный газопровод для газоснабжения проектируемого объекта
ООО «Управляющая компания «Индустриальный парк Краснодар»
в муниципальных образованиях город Краснодар и Динской район
система координат МСК 23

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	489102,86	1411323,90
2	489102,04	1411324,43
3	489110,35	1411337,22
4	489110,64	1411337,95
5	489110,63	1411338,75
6	489110,33	1411339,43
7	489109,76	1411340,00
8	489060,94	1411371,66
9	489060,22	1411371,95
10	489059,41	1411371,94
11	489058,73	1411371,64
12	489058,18	1411371,07
13	489047,55	1411354,70
14	489046,40	1411353,16
15	488926,04	1411193,42
16	488896,50	1411154,21
17	488896,26	1411153,78
18	488896,14	1411153,29
19	488893,69	1411133,36
20	488872,27	1410621,67
21	488870,64	1410602,98
22	488870,10	1410596,73
23	488870,18	1410595,96
24	488870,58	1410595,26
25	488871,16	1410594,79
26	488871,92	1410594,57
27	488885,59	1410593,38
28	488886,91	1410593,26
29	488886,53	1410588,97
30	488885,75	1410579,98
31	488877,94	1410519,35
32	488873,86	1410487,66
33	488869,81	1410419,61
34	488859,49	1410246,25
35	488858,00	1410221,22

36	488858,11	1410220,45
37	488858,52	1410219,76
38	488859,11	1410219,31
39	488859,88	1410219,10
40	488861,17	1410219,03
41	488872,55	1410218,35
42	488872,29	1410214,06
43	488871,55	1410201,53
44	488869,78	1410133,72
45	488859,46	1409737,25
46	488859,46	1409733,80
47	488859,46	1409730,85
48	488859,46	1409727,90
49	488859,62	1409727,13
50	488860,07	1409726,47
51	488860,68	1409726,05
52	488861,46	1409725,90
53	488875,05	1409725,90
54	488875,05	1409712,82
55	488875,05	1409709,25
56	488875,20	1409708,49
57	488875,66	1409707,82
58	488876,27	1409707,41
59	488877,05	1409707,25
60	488881,54	1409707,25
61	488891,81	1409707,25
62	488891,81	1409702,74
63	488880,28	1409702,74
64	488880,28	1409676,74
65	488909,28	1409676,74
66	488909,28	1409702,74
67	488895,81	1409702,74
68	488895,81	1409709,25
69	488895,66	1409710,02
70	488895,21	1409710,68
71	488894,59	1409711,10
72	488893,81	1409711,25

73	488881,54	1409711,25
74	488879,05	1409711,25
75	488879,05	1409712,82
76	488879,05	1409726,68
77	488879,05	1409727,90
78	488878,90	1409728,66
79	488878,45	1409729,33
80	488877,83	1409729,74
81	488877,05	1409729,90
82	488863,46	1409729,90
83	488863,46	1409730,85
84	488863,46	1409733,80
85	488863,46	1409737,20
86	488873,78	1410133,62
87	488875,54	1410201,36
88	488876,29	1410213,82
89	488876,66	1410220,11
90	488876,55	1410220,88
91	488876,14	1410221,57
92	488875,55	1410222,02
93	488874,78	1410222,22
94	488873,81	1410222,28
95	488862,11	1410222,98
96	488863,48	1410246,01
97	488873,80	1410419,37
98	488877,84	1410487,28

99	488881,91	1410518,84
100	488889,73	1410579,55
101	488890,52	1410588,63
102	488891,06	1410594,91
103	488890,98	1410595,68
104	488890,59	1410596,38
105	488890,01	1410596,85
106	488889,24	1410597,07
107	488885,93	1410597,36
108	488874,26	1410598,38
109	488874,63	1410602,63
110	488876,26	1410621,41
111	488897,68	1411133,04
112	488900,04	1411152,27
113	488929,24	1411191,02
114	489049,59	1411350,75
115	489050,83	1411352,40
116	489060,44	1411367,22
117	489105,91	1411337,72
118	489097,60	1411324,93
119	489097,31	1411324,21
120	489097,32	1411323,40
121	489097,62	1411322,72
122	489098,19	1411322,16
123	489100,68	1411320,54
1	489102,86	1411323,90

Заместитель начальника отдела нефтегазовой
отрасли и трубопроводного транспорта



А.В. Любченко